



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 566 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S&T UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thamshavnveien 22
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	-5 000	16 336 933
Sum inntekter		-5 000	16 336 933
Kostnader			
Varekostnad	1	2 264	12 956 830
Lønnskostnad	2		816 740
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 390	104 464
Annen driftskostnad	2	-120 841	1 033 065
Sum kostnader		-106 187	14 911 100
Driftsresultat		101 187	1 425 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 857	43 972
Annen finansinntekt			5 652
Sum finansinntekter		17 857	49 624
Rentekostnad til foretak i samme konsern			80 889
Annen rentekostnad		136	145 397
Sum finanskostnader		136	226 286
Netto finans		17 721	-176 662
Ordinært resultat før skattekostnad		118 908	1 249 171
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 344	277 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 565	972 134
Årsresultat		81 565	972 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 565	972 134
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-17 265	
Avgitt konsernbidrag	5		1 811 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	98 829	
Overføringer annen innskutt egenkapital	5		-839 131
Sum overføringer og disponeringer		81 565	972 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	121 984	164 197
Sum immaterielle eiendeler		121 984	164 197
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		12 390
Sum varige driftsmidler			12 390
Sum anleggsmidler		121 984	176 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	220 045	823 881
Konsernfordringer	6	22 134	3 804 361
Sum fordringer		242 179	4 628 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 487 664	1 102 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 487 664	1 102 570
Sum omløpsmidler		2 729 843	5 730 812
SUM EIENDELER		2 851 827	5 907 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 540 372	2 540 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		4 640 372	4 640 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 054 563	3 153 392
Sum opptjent egenkapital		-3 054 563	-3 153 392
Sum egenkapital		1 585 809	1 486 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			500 000
Sum annen langsiktig gjeld			500 000
Sum langsiktig gjeld		0	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 967	79 177
Skyldig offentlige avgifter			64 023
Kortsiktig konserngjeld			2 322 134
Annen kortsiktig gjeld	1	1 263 051	1 455 084
Sum kortsiktig gjeld		1 266 018	3 920 418
Sum gjeld		1 266 018	4 420 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 851 827	5 907 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413647

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 566 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S&T UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thamshavnveien 22
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 566 360
S&T UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	-5 000	16 336 933
Sum inntekter		-5 000	16 336 933
Kostnader			
Varekostnad	1	2 264	12 956 830
Lønnskostnad	2		816 740
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 390	104 464
Annen driftskostnad	2	-120 841	1 033 065
Sum kostnader		-106 187	14 911 100
Driftsresultat		101 187	1 425 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 857	43 972
Annen finansinntekt			5 652
Sum finansinntekter		17 857	49 624
Rentekostnad til foretak i samme konsern			80 889
Annen rentekostnad		136	145 397
Sum finanskostnader		136	226 286
Netto finans		17 721	-176 662
Ordinært resultat før skattekostnad		118 908	1 249 171
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 344	277 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 565	972 134
Årsresultat		81 565	972 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 565	972 134
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-17 265	
Avgitt konsernbidrag	5		1 811 265
Udekket tap	5	98 829	
Overføringer annen innskutt egenkapital	5		-839 131
Sum overføringer og disponeringer		81 565	972 134





Organisasjonsnr: 921 566 360
S&T UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	121 984	164 197
Sum immaterielle eiendeler		121 984	164 197

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		12 390
Sum varige driftsmidler			12 390

Sum anleggsmidler		121 984	176 587
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	220 045	823 881
Konsernfordringer	6	22 134	3 804 361
Sum fordringer		242 179	4 628 242

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 487 664	1 102 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 487 664	1 102 570

Sum omløpsmidler		2 729 843	5 730 812
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 851 827	5 907 398
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 540 372	2 540 372
Sum innskutt egenkapital		4 640 372	4 640 372

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	3 054 563	3 153 392
Sum opptjent egenkapital		-3 054 563	-3 153 392

Sum egenkapital		1 585 809	1 486 980
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000
Sum langsiktig gjeld	0	500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 967	79 177
Skyldig offentlige avgifter		64 023
Kortsiktig konserngjeld		2 322 134
Annen kortsiktig gjeld	1 1 263 051	1 455 084
Sum kortsiktig gjeld	1 266 018	3 920 418
Sum gjeld	1 266 018	4 420 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 851 827	5 907 398



Organisasjonsnr: 921 566 360
S&T UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
S&T Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 921566360

ADMENTO
KONTROLL GIR OVEERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



S&T Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	(5 000)	16 336 933
Sum driftsinntekter		(5 000)	16 336 933
Driftskostnader			
Varekostnad	1	2 264	12 956 830
Lønnskostnad	2	0	816 740
Avskrivning på varige driftsmidler	3	12 390	104 464
Annen driftskostnad	2	(120 841)	1 033 065
Sum driftskostnader		(106 187)	14 911 100
DRIFTSRESULTAT		101 187	1 425 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 857	43 972
Annen finansinntekt		0	5 652
Sum finansinntekter		17 857	49 624
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	80 889
Annen rentekostnad		136	145 397
Sum finanskostnader		136	226 286
NETTO FINANSPOSTER		17 721	(176 662)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		118 908	1 249 171
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 344	277 037
ORDINÆRT RESULTAT		81 565	972 134
ÅRSRESULTAT		81 565	972 134
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	(17 265)	0
Avgitt konsernbidrag	5	0	1 811 265
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	0	(839 131)
Fremføring av udekket tap	5	98 829	0
SUM OVERF. OG DISP.		81 565	972 134

Årsregnskap for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	121 984	164 197
Sum immaterielle eiendeler		121 984	164 197
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	12 390
Sum varige driftsmidler		0	12 390
SUM ANLEGGSMIDLER		121 984	176 587
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	220 045	823 881
Fordringer på konsernselskap	6	22 134	3 804 361
Sum fordringer		242 179	4 628 242
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 487 664	1 102 570
SUM OMLØPSMIDLER		2 729 843	5 730 812
SUM EIENDELER		2 851 827	5 907 398

Årsregnskap for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 540 372	2 540 372
Sum innskutt egenkapital		4 640 372	4 640 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 054 563)	(3 153 392)
Sum opptjent egenkapital		(3 054 563)	(3 153 392)
SUM EGENKAPITAL		1 585 809	1 486 980
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 967	79 177
Skyldig offentlige avgifter		0	64 023
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	2 322 134
Annen kortsiktig gjeld	1	1 263 051	1 455 084
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 266 018	3 920 418
SUM GJELD		1 266 018	4 420 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 851 827	5 907 398

Orkanger, 25.04.2023

Yngve Bakken
Styrets leder/daglig leder

Martin Wormdal
Styremedlem

Årsregnskap for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Selskapet inngår i konsernet Salvesen & Thams Eiendom AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Thamshavnveien 22, 7300 Orkanger.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Varekostnad

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totaltekostnader på prosjektet. Estimerte totaltekostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Selskapet har pr 31.12 ingen igangværende prosjekter, alle vurderes som ferdigstilte.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	701 272
Arbeidsgiveravgift	0	84 639
Pensjonskostnader	0	30 583
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	246
Totalt	0	816 740

Ytelser til revisor

Revisjonshonorar, ordinær revisjon (inkl mva) 21 851

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen obligatorisk tjenestepensjon.



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	313 393
Anskaffelseskost pr. 31/12	313 393
Akk. av/nedskr. pr 1/1	301 004
+ Ordinære avskrivninger	12 389
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	313 393
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord. avskr.	33-33

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	1 18 908
Permanente og andre forskjeller	50 839
Endring i midlertidige forskjeller	-191 881
Mottatt konsernbidrag	22 134
Skattegrunnlag	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	-4 869
= Sum betalbar skatt	-4 869
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	42 213
= Ordinær skattekostnad	37 344

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-4 869
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	4 869
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-75 245	-95 103
+ Utestående fordringer	-20 010	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	459 218	651 251
Sum negative skattesøkende forskjeller	554 473	746 354
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-554 473	-746 354
Balanseført utsatt skattefordel	121 984	164 197

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Note 5 - Annen egenkapital / udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1	1 000 000	1 100 000	2 540 372	-3 153 392	1 486 980
+Fra årets resultat	0	0	0	81 564	81 564
+Mottatt kons.bidr.	0	0	0	17 265	17 265
=Pr 31.12	1 000 000	1 100 000	2 540 372	-3 054 563	1 585 809

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Selskapets fordring på konsernselskap er sammensatt av følgende:

	I år	I fjor
Bosystem AS, kundefordring	0	324 574
Salvesen & Thams Eiendom AS, kons.bidrag	22 134	0
Joplassen Utvikling AS, kundefordring	0	3 479 787
Sum konsernfordring	22 134	3 804 361

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



S&T Utvikling AS

Noter 2022

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 178 367 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 178 367.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Salvesen & Thams Eiendom AS	920 215 912	100	100,00 %

Noter for S&T Utvikling AS

Organisasjonsnr. 921566360



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i S&T Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S&T Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 5. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YWCE-16E54-C6UWS-HF8CX-PGWZA-W2PZ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-05-05 14:04:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XYWCE-16E54-C6UWS-HF8CX-PGWZA-W2PZ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>