



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 283 716
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AUKRA AUTO EIENDOM ANS
Forretningsadresse: 6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Bakkemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 708	786 754
Sum inntekter		783 708	786 754
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 452	67 452
Annen driftskostnad	2	75 801	88 926
Sum kostnader		143 253	156 378
Driftsresultat		640 455	630 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 399	27 381
Annen finansinntekt		27 097	29 610
Sum finansinntekter		44 496	56 991
Annen finanskostnad		414	544
Sum finanskostnader		414	544
Netto finans		44 082	56 447
Ordinært resultat før skattekostnad		684 537	686 823
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 537	686 823
Årsresultat		684 537	686 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 537	686 823
Totalresultat		684 537	686 823
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	684 537	686 823
Overført fra annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		684 537	686 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 055 841	1 123 293
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 055 841	1 123 293
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	165 145	165 145
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		165 145	165 145
Sum anleggsmidler		1 220 986	1 288 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	
Sum fordringer		16 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		793 769	1 951 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 769	1 951 345
Sum omløpsmidler		810 019	1 951 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		2 031 005	3 239 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	1 692 986	3 008 450
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 692 986	3 008 450
Sum egenkapital		1 692 986	3 008 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 500	25 119
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		186 470	185 415
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		132 050	20 800
Sum kortsiktig gjeld		338 020	231 334
Sum gjeld		338 020	231 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 031 005	3 239 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 495497

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 283 716
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AUKRA AUTO EIENDOM ANS
6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Bakkemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 955 283 716
AUKRA AUTO EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 708	786 754
Sum inntekter		783 708	786 754
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	67 452	67 452
Annen driftskostnad	2	75 801	88 926
Sum kostnader		143 253	156 378
Driftsresultat		640 455	630 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 399	27 381
Annen finansinntekt		27 097	29 610
Sum finansinntekter		44 496	56 991
Annen finanskostnad		414	544
Sum finanskostnader		414	544
Netto finans		44 082	56 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	684 537	686 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 537	686 823
Årsresultat		684 537	686 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 537	686 823
Totalresultat		684 537	686 823
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
	6		
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	684 537	686 823
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		684 537	686 823



Organisasjonsnr: 955 283 716
AUKRA AUTO EIENDOM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 055 841	1 123 293
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 055 841	1 123 293
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	165 145	165 145
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		165 145	165 145
Sum anleggsmidler		1 220 986	1 288 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	
Sum fordringer		16 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		793 769	1 951 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		793 769	1 951 345
Sum omløpsmidler		810 019	1 951 345
SUM EIENDELER		2 031 005	3 239 784



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6, 7	1 692 986	3 008 450
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 692 986	3 008 450
Sum egenkapital		1 692 986	3 008 450

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		19 500	25 119
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		186 470	185 415
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		132 050	20 800
Sum kortsiktig gjeld		338 020	231 334

Sum gjeld 338 020 231 334

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 2 031 005 3 239 784



Organisasjonsnr: 955 283 716
AUKRA AUTO EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Aukra Auto Eiendom ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aukra Auto Eiendom ANS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 9. juni 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Aukra Auto Eiendom ANS



Resultatregnskap

Aukra Auto Eiendom ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		783 708	786 754
Sum driftsinntekter		783 708	786 754
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 452	67 452
Annen driftskostnad	2	75 801	88 926
Sum driftskostnader		143 253	156 378
Driftsresultat		640 455	630 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 399	27 381
Annen finansinntekt		27 097	29 610
Annen finanskostnad		414	544
Resultat av finansposter		44 082	56 447
Ordinært resultat før skattekostnad		684 537	686 823
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		684 537	686 823
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	684 537	686 823
Sum overføringer		684 537	686 823



Balanse
Aukra Auto Eiendom ANS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 055 841	1 123 293
Sum varige driftsmidler		1 055 841	1 123 293
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	165 145	165 145
Sum finansielle anleggsmidler		165 145	165 145
Sum anleggsmidler		1 220 986	1 288 438
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 250	0
Sum fordringer		16 250	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		793 769	1 951 345
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		793 769	1 951 345
Sum omløpsmidler		810 019	1 951 345
Sum eiendeler		2 031 005	3 239 784



Balanse

Aukra Auto Eiendom ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 7	1 692 986	3 008 450
Sum opptjent egenkapital		<u>1 692 986</u>	<u>3 008 450</u>
Sum egenkapital		<u>1 692 986</u>	<u>3 008 450</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 500	25 119
Skyldig offentlige avgifter		186 470	185 415
Annen kortsiktig gjeld		132 050	20 800
Sum kortsiktig gjeld		<u>338 020</u>	<u>231 334</u>
Sum gjeld		<u>338 020</u>	<u>231 334</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 031 005</u>	<u>3 239 784</u>

Aukra, 8/6-2021

Styret i Aukra Auto Eiendom ANS


Sigmund Bernhard Bakkemyr
styreleder


Bernt Arild Bakkemyr
styremedlem


Knut Inge Bakkemyr
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekt resultatføres når den er opptjent, som normalt vil være på faktureringsstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt resultatføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatter er ikke bokført i regnskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 20 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 500
Andre tjenester	8 500
Sum honorar til revisor	20 000

Note 3 Skatt

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-63 314	-69 030	-11 900
Sum	-63 314	-69 030	-11 900
Utsatt skatt (22 %)	-13 929	-15 187	-8 722

Utsatt skattefordel er ikke bokført da selskapet ikke er eget skattesubjekt.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, og grunnareal	Garasjebygg	Andre bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	140 601	2 870 565	771 783	3 782 949
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	140 601	2 870 565	771 783	3 782 949
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-2 442 165	-284 943	-2 727 108
Balansført verdi 31.12	140 601	428 400	486 840	1 055 841
Årets avskrivninger	0	21 400	46 052	67 452
Avskrivningssats	0,0 %	1,5 %	10,0 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	

Aukra Auto Eiendom ANS



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Sparebanken Møre	165 145	165 145	509 915
Balanseført verdi 31.12	165 145	165 145	509 915

Note 6 Egenkapital

	SB Aukra AS	Hotell Aukra Eiendom AS	Bjørnebo Aukra AS	Sum
Pr. 01.01	1 504 227	752 113	752 109	3 008 450
Uttak	-1 000 000	-500 000	-500 000	-2 000 000
Årets resultat	342 268	171 134	171 134	684 537
Pr 31.12	846 496	423 247	423 243	1 692 986

Note 7 Deltakere i selskapet

Selskapet har følgende deltakere:

	Eierandel
Deltakere:	
Bjørnebo Aukra AS	25 %
SB Aukra AS	50 %
Hotell Aukra Eiendom AS	25 %
Sum	100 %