



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERUEL AS
Forretningsadresse: Nybøvegen 29
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Utkilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	289 500	282 500
Sum inntekter		289 500	282 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 054	93 840
Sum kostnader		84 054	93 840
Driftsresultat		205 446	188 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	67
Sum finansinntekter		26	67
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		676 002	
Annen rentekostnad		86 116	100 883
Sum finanskostnader		762 118	100 883
Netto finans		-762 092	-100 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-556 646	87 844
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 278	19 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-582 924	68 521
Årsresultat		-582 924	68 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-582 924	68 522
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-582 924	68 522
Sum overføringer og disponeringer		-582 924	68 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 500 000	6 500 000
Sum varige driftsmidler		6 500 000	6 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 723 369	2 399 371
Andre langsiktige fordringer		6 275	6 275
Sum finansielle anleggsmidler		1 729 644	2 405 646
Sum anleggsmidler		8 229 644	8 905 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 833	12 771
Sum fordringer		14 833	12 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 467	38 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 467	38 970
Sum omløpsmidler		56 300	51 741
SUM EIENDELER		8 285 944	8 957 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	7	482 250	482 250
Sum innskutt egenkapital		582 250	582 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 739 258	2 322 182
Sum opptjent egenkapital		1 739 258	2 322 182
Sum egenkapital		2 321 508	2 904 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 935 288	6 025 693
Sum annen langsiktig gjeld		5 935 288	6 025 693
Sum langsiktig gjeld		5 935 288	6 025 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 869	7 939
Betalbar skatt		26 278	19 323
Sum kortsiktig gjeld		29 147	27 262
Sum gjeld		5 964 435	6 052 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 285 943	8 957 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212826

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERUEL AS
Forretningsadresse: Nybøvegen 29
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Utkilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 054 166
TERUEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	289 500	282 500
Sum inntekter		289 500	282 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 054	93 840
Sum kostnader		84 054	93 840
Driftsresultat		205 446	188 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	67
Sum finansinntekter		26	67
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		676 002	
Sum finanskostnader		86 116	100 883
Netto finans		-762 092	-100 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-556 646	87 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 278	19 323
Årsresultat		-582 924	68 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-582 924	68 522
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-582 924	68 522
Sum overføringer og disponeringer		-582 924	68 522



Organisasjonsnr: 992 054 166
TERUEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 500 000	6 500 000
Sum varige driftsmidler		6 500 000	6 500 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 723 369	2 399 371
Andre langsiktige fordringer		6 275	6 275
Sum finansielle anleggsmidler		1 729 644	2 405 646

Sum anleggsmidler		8 229 644	8 905 646
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 833	12 771
Sum fordringer		14 833	12 771

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	41 467	38 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 467	38 970

Sum omløpsmidler		56 300	51 741
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		8 285 944	8 957 387
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	482 250	482 250
Sum innskutt egenkapital		582 250	582 250

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	1 739 258	2 322 182
Sum opptjent egenkapital		1 739 258	2 322 182
Sum egenkapital		2 321 508	2 904 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 935 288	6 025 693
Sum annen langsiktig gjeld		5 935 288	6 025 693
Sum langsiktig gjeld		5 935 288	6 025 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 869	7 939
Betalbar skatt		26 278	19 323
Sum kortsiktig gjeld		29 147	27 262
Sum gjeld		5 964 435	6 052 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 285 943	8 957 387



Organisasjonsnr: 992 054 166
TERUEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristian Utkilen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Holding KA AS	19.70%	19.70%		



Teruel AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntektene fra utleie av selskapets eiendom inntektsføres innenfor det kalenderåret inntektene hører hjemme. Øvrige inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenestene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Teruel AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon av regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Årets skattegrunnlag	2020
Resultat før skattekostnader	-556 646
Permanente og andre forskjeller	676 091
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Skattbar inntekt	119 445

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	26 278	19 323
Samlede ordinære skattekostnader	26 278	19 323

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier og leier ut en boligeiendom. Den bokført verdien er kr 6 500 000 som er kostpris for eiendommen.

Note 4 - Investeringer i aksjer

Selskap / forretningskontor	Antall aksjer	Balanseført verdi	Formuesverdi
Vantage Holding AS	158	352	0
Holding KA AS	21 300	1 723 017	1 723 017

Noter for Teruel AS

Organisasjonsnr. 992054166



Teruel AS

Noter 2020

Samlet balanseført verdi **1 723 369**

Selskapet har nedskrevet aksjeverdi på aksjene i Holding KA AS regnskapsmessig til formuesverdi i henhold til aksjeoppgave.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen bundne midler.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Aksjeandel i %
Kristian Utkilen, styreleder	100

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	482 250	2 322 182	2 904 432
-Til årets resultat			-582 924	-582 924
Pr 31.12.	100 000	482 250	1 739 258	2 321 508

Note 8 - Gjeld

	2020	2019
Gjeld til aksjonær	5 935 288	6 025 693
Sum langsiktig gjeld	5 935 288	6 025 693

Lån til aksjonær er renteberegnet per 31.12 og lagt til saldo gjeld.
Som sikkerhet for lånet skal långiver ha pant i eiendom Gnr 166 bnr 1017/1018 Snr 2 i Bergen Kommune

Noter for Teruel AS

Organisasjonsnr. 992054166



Teruel AS

Noter 2020

Note 9 - Covid 19

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets ledelse til det pågående Covid19utbruddet.

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid ledelsen at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Teruel AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	9	289 500	282 500
Sum driftsinntekter		289 500	282 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	84 054	93 840
Sum driftskostnader		84 054	93 840
DRIFTSRESULTAT		205 446	188 660
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	67
Sum finansinntekter		26	67
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		676 002	0
Annen rentekostnad		86 116	100 883
Sum finanskostnader		762 118	100 883
NETTO FINANSPOSTER		(762 092)	(100 816)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(556 646)	87 845
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 278	19 323
ORDINÆRT RESULTAT		(582 924)	68 522
ÅRSRESULTAT		(582 924)	68 522
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	(582 924)	68 522
SUM OVERF. OG DISP.		(582 924)	68 522



Teruel AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 500 000	6 500 000
Sum varige driftsmidler		6 500 000	6 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
1302 Aksjer i Vantage Holding AS		352	352
1303 Aksjer i Holding KA AS		2 399 019	2 399 019
1306 Holding KA, nedskriv		(676 002)	0
Sum investeringer i aksjer og andeler		1 723 369	2 399 371
Andre langsiktige fordringer		6 275	6 275
Sum finansielle anleggsmidler		1 729 644	2 405 646
SUM ANLEGGSMIDLER		8 229 644	8 905 646
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 833	12 771
Sum fordringer		14 833	12 771
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 467	38 970
SUM OMLØPSMIDLER		56 300	51 741
SUM EIENDELER		8 285 944	8 957 386



Teruel AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	482 250	482 250
Sum innskutt egenkapital		582 250	582 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 739 258	2 322 182
Sum opptjent egenkapital		1 739 258	2 322 182
SUM EGENKAPITAL		2 321 508	2 904 432
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 935 288	6 025 693
Sum annen langsiktig gjeld		5 935 288	6 025 693
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 935 288	6 025 693
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 869	7 939
Betalbar skatt		26 278	19 323
SUM KORTSIKTIG GJELD		29 147	27 262
SUM GJELD		5 964 436	6 052 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 285 944	8 957 386

Bergen, 19. april 2021

Kristian Utkilen
Daglig leder/Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for**

Teruel AS

Foretaksnr. 992054166