



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 230 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYLIGHT HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkbekken 128
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Muus Falck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	188 102
Annen driftskostnad		233 882	178 571
Sum kostnader		238 882	371 673
Driftsresultat		1 118	-131 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 912	849 613
Annen finansinntekt		2 790 726	2 033 094
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 205 543	0
Sum finansinntekter		6 288 181	2 882 706
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	3 286 539
Annen rentekostnad		409 236	843 593
Annen finanskostnad		2 054 226	87 641
Sum finanskostnader		2 463 461	4 217 774
Netto finans		3 824 720	-1 335 067
Resultat før skattekostnad		3 825 838	-1 466 741
Skattekostnad	4, 5	67 340	-8 851
Årsresultat		3 758 498	-1 457 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	0
Tilleggsutbytte	6	40 000	0
Annen egenkapital	6	3 468 498	-1 457 889



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	227 604	227 604
Sum immaterielle eiendeler		227 604	227 604
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 608 500	4 608 500
Sum varige driftsmidler		4 608 500	4 608 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		330 443	330 443
Sum finansielle anleggsmidler		330 443	330 443
Sum anleggsmidler		5 166 547	5 166 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		842	610 746
Sum fordringer		842	610 746
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	18 093 498	14 421 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	0	7 109 393
Sum investeringer		18 093 498	21 530 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505
Sum omløpsmidler		20 584 916	24 760 190
SUM EIENDELER		25 751 462	29 926 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 303 217	14 834 719
Sum opptjent egenkapital		18 303 217	14 834 719
Sum egenkapital		18 503 217	15 034 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 200 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 725 116	0
Leverandørgjeld		5 085	0
Betalbar skatt	4, 5	67 340	32 531
Utbytte	6	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		704	12 559 487
Sum kortsiktig gjeld		5 048 245	12 592 018
Sum gjeld		7 248 245	14 892 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 751 463	29 926 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370345

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 893 230 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYLIGHT HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkbekken 128
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Muus Falck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 893 230 572
SKYLIGHT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	188 102
Annen driftskostnad		233 882	178 571
Sum kostnader		238 882	371 673
Driftsresultat		1 118	-131 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 912	849 613
Annen finansinntekt		2 790 726	2 033 094
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 205 543	0
Sum finansinntekter		6 288 181	2 882 706
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	3 286 539
Annen rentekostnad		409 236	843 593
Annen finanskostnad		2 054 226	87 641
Sum finanskostnader		2 463 461	4 217 774
Netto finans		3 824 720	-1 335 067
Resultat før skattekostnad		3 825 838	-1 466 741
Skattekostnad	4, 5	67 340	-8 851
Årsresultat		3 758 498	-1 457 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	0
Tilleggsutbytte	6	40 000	0
Annen egenkapital	6	3 468 498	-1 457 889



Organisasjonsnr: 893 230 572
SKYLIGHT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5	227 604	227 604
Sum immaterielle eiendeler		227 604	227 604

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 608 500	4 608 500
Sum varige driftsmidler		4 608 500	4 608 500

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		330 443	330 443
Sum finansielle anleggsmidler		330 443	330 443

Sum anleggsmidler		5 166 547	5 166 547
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		842	610 746
Sum fordringer		842	610 746

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	18 093 498	14 421 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	0	7 109 393
Sum investeringer		18 093 498	21 530 939

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505

Sum omløpsmidler		20 584 916	24 760 190
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		25 751 462	29 926 737
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 303 217	14 834 719
Sum opptjent egenkapital		18 303 217	14 834 719
Sum egenkapital		18 503 217	15 034 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 200 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 725 116	0
Leverandørgjeld		5 085	0
Betalbar skatt	4, 5	67 340	32 531
Utbytte	6	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		704	12 559 487
Sum kortsiktig gjeld		5 048 245	12 592 018
Sum gjeld		7 248 245	14 892 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 751 463	29 926 737



Organisasjonsnr: 893 230 572
SKYLIGHT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer og tjenester

inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling

innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år

etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig

gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Plasseringer i aksjer/aksjefond som inngår i en

handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på

balansedagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av

individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5643062.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5643062.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1222664.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4420398.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	188102.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har i løpet av regnskapsåret besluttet å selge leiligheten som er klassifisert som anleggsmiddel. Som følge av dette er avskrivningene stanset fra beslutningstidspunktet, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger klare indikasjoner, basert på verdivurdering gjennomført av eksterne eiendomsmegler, på at leiligheten har en antatt salgsverdi som er vesentlig høyere enn bokført verdi. Eventuell gevinst eller tap resultatføres ved realisasjon.

Note
3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte verdipapirer	18093498.00	3205543.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	18093498.00	3205543.00

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbasert enkeltaksjer og aksjefond er vurdert til virkelig verdi. Selskapet har en kortsiktig gjeld på kr 4.725.116 per 31.12.2025 som er knyttet til kjøp av verdipapirer. Det er stilt sikkerhet for gjelden i aksjeporteføljen.

Beskrivelse av finansielle derivater

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4420398.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Skylight Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skylight Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8MXH1-KB3FZ-G15US-G1GON-ZESSF-9X6VG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert Revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-08 12:09:44 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 8MXH1-KB3FZ-G15US-GLGON-ZESSF-9X6VG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
SKYLIGHT HOLDING AS

893230572

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	188 102
Annen driftskostnad		233 882	178 571
Sum driftskostnader		238 882	371 673
Driftsresultat		1 118	-131 673
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		291 912	849 613
Annen finansinntekt		2 790 726	2 033 094
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 205 543	0
Sum finansinntekter		6 288 181	2 882 706
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	3 286 539
Annen rentekostnad		409 236	843 593
Annen finanskostnad		2 054 226	87 641
Sum finanskostnader		2 463 461	4 217 774
Netto finans		3 824 720	-1 335 067
Resultat før skattekostnad		3 825 838	-1 466 741
Skattekostnad	4, 5	67 340	-8 851
Årsresultat		3 758 498	-1 457 889
Overføringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	0
Tilleggsutbytte	6	40 000	0
Annen egenkapital	6	3 468 498	-1 457 889
Sum overføringer		3 758 498	-1 457 889



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	227 604	227 604
Sum immaterielle eiendeler		227 604	227 604
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 608 500	4 608 500
Sum varige driftsmidler		4 608 500	4 608 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		330 443	330 443
Sum finansielle anleggsmidler		330 443	330 443
Sum anleggsmidler		5 166 547	5 166 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		842	610 746
Sum fordringer		842	610 746
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	18 093 498	14 421 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	0	7 109 393
Sum investeringer		18 093 498	21 530 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 490 576	2 618 505
Sum omløpsmidler		20 584 916	24 760 190
SUM EIENDELER		25 751 462	29 926 737



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 303 217	14 834 719
Sum opptjent egenkapital		18 303 217	14 834 719
Sum egenkapital		18 503 217	15 034 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 200 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 725 116	0
Leverandørgjeld		5 085	0
Betalbar skatt	4, 5	67 340	32 531
Utbytte	6	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		704	12 559 487
Sum kortsiktig gjeld		5 048 245	12 592 018
Sum gjeld		7 248 245	14 892 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 751 463	29 926 737

Trondheim, 07.04.2026

Morten Muus Falck
styrets leder



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Plasseringer i aksjer/aksjefond som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 643 062
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 643 062
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 222 664
Balanseført verdi per 31.12.	4 420 398
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	188 102

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har i løpet av regnskapsåret besluttet å selge leiligheten som er klassifisert som anleggsmiddel. Som følge av dette er avskrivningene stanset fra beslutningstidspunktet, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger klare indikasjoner, basert på verddivurdering gjennomført av ekstern eiendomsmegler, på at leiligheten har en antatt salgsverdi som er vesentlig høyere enn bokført verdi. Eventuell gevinst eller tap resultatføres ved realisasjon.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte verdipapirer	18 093 498	3 205 543

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbasert enkeltaksjer og aksjefond er vurdert til virkelig verdi. Selskapet har en kortsiktig gjeld på kr 4.725.116 per 31.12.2025 som er knyttet til kjøp av verdipapirer. Det er stilt sikkerhet for gjelden i aksjeporteføljen.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	67 340	32 531
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-41 382
Skattekostnad	67 340	-8 851
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 825 838	-1 466 741
Permanente forskjeller	-3 519 747	1 426 509
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	188 102
Skattepliktig inntekt	306 092	147 870
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	67 340	32 531
Betalbar skatt i balansen	67 340	32 531



SKYLIGHT HOLDING AS
893 230 572

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 034 562	-1 034 562	0
Netto forskjeller	-1 034 562	-1 034 562	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 034 562	-1 034 562	0
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-227 604	-227 604	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	14 834 719	15 034 719
Årsresultat	0	3 758 498	3 758 498
Avsatt utbytte	0	-250 000	-250 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-40 000	-40 000
Egenkapital 31.12.2025	200 000	18 303 217	18 503 217

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 420 398
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0