



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 918 533 206                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                      |
| Foretaksnavn:        | VI-BO AS                          |
| Forretningsadresse:  | Spongalsvegen 534<br>7070 BOSBERG |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Vibeke Skagemo |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 20.06.2023     |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note       | 2022             | 2021             |
|---|------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |            |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |            |                  |                  |
| Salgsinntekt  |            | 7 237 749        | 6 206 193        |
| Annen driftsinntekt                                   |            | 780 240          | 795 431          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |            | <b>8 017 989</b> | <b>7 001 625</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |            |                  |                  |
| Varekostnad   |            | 892 651          | 800 319          |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3, 4 | 3 529 594        | 3 164 796        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5          | 269 974          | 232 060          |
| Annen driftskostnad                                   | 6          | 1 825 020        | 1 685 623        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |            | <b>6 517 238</b> | <b>5 882 797</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |            | <b>1 500 751</b> | <b>1 118 828</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |            |                  |                  |
| Anna renteinntekt                                     | 7          | 153 135          | 29 560           |
| Annen finansinntekt                                   |            | 369              | 2 193            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |            | <b>153 504</b>   | <b>31 753</b>    |
| Annan rentekostnad                                    |            | 2 517            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |            | <b>2 517</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |            | <b>150 986</b>   | <b>31 753</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |            | <b>1 651 737</b> | <b>1 150 581</b> |
| Skattekostnad   | 8          | 367 925          | 254 690          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |            | <b>1 283 812</b> | <b>895 889</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |            | <b>1 283 812</b> | <b>895 891</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |            |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     | 9          | 1 283 812        | 895 891          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |            | <b>1 283 812</b> | <b>895 891</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.      | 5    | 13 900           | 20 700           |
| Utsett skattefordel                                  | 10   | 28 861           | 29 570           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                     |      | <b>42 761</b>    | <b>50 270</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 5    | 349 203          | 395 157          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5    | 485 496          | 280 289          |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |      | <b>834 699</b>   | <b>675 446</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Investeringar i dotterselskap                        | 11   | 5 000            |                  |
| Andre fordringer                                     | 7    | 2 884 726        |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                 |      | <b>2 889 726</b> |                  |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |      | <b>3 767 186</b> | <b>725 716</b>   |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 222 502          | 150 000          |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>222 502</b>   | <b>150 000</b>   |
| <b>Krav</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 636 173          | 243 208          |
| Andre fordringer                                     |      | 26 620           | 79 306           |
| <b>Sum krav</b>                                      |      | <b>662 793</b>   | <b>322 514</b>   |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>            |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 12   | 3 036 430        | 5 070 481        |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>        |      | <b>3 036 430</b> | <b>5 070 481</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                              |      | <b>3 921 725</b> | <b>5 542 995</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                                 |      | <b>7 688 911</b> | <b>6 268 711</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note  | 2022             | 2021             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |       |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| <b>Innskoten egenkapital</b>           |       |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 9, 13 | 30 000           | 30 000           |
| Annan innskoten egenkapital            | 9     | -6 320           | -6 320           |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>       |       | <b>23 680</b>    | <b>23 680</b>    |
| <b>Opptent egenkapital</b>             |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 9     | 6 078 865        | 4 795 053        |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>         |       | <b>6 078 865</b> | <b>4 795 053</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 9     | <b>6 102 545</b> | <b>4 818 733</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |       | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |       |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |       | 100 729          | 197 796          |
| Betalbar skatt                         | 8     | 367 216          | 276 490          |
| Skyldige offentlige avgifter           |       | 417 265          | 337 333          |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 14    | 701 156          | 638 358          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |       | <b>1 586 366</b> | <b>1 449 978</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |       | <b>1 586 366</b> | <b>1 449 978</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |       | <b>7 688 911</b> | <b>6 268 711</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553161

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 533 206  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VI-BO AS  
Forretningsadresse: Spongdalsvegen 534  
7070 BOSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Skagemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 533 206  
VI-BO AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 7 237 749        | 6 206 193        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 780 240          | 795 431          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>8 017 989</b> | <b>7 001 625</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 892 651          | 800 319          |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3,    | 3 529 594        | 3 164 796        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 269 974          | 232 060          |
| Annen driftskostnad                                   | 6           | 1 825 020        | 1 685 623        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>6 517 238</b> | <b>5 882 797</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 500 751</b> | <b>1 118 828</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Anna renteinntekt                                     | 7           | 153 135          | 29 560           |
| Annen finansinntekt                                   |             | 369              | 2 193            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>153 504</b>   | <b>31 753</b>    |
| Annan rentekostnad                                    |             | 2 517            |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>2 517</b>     |                  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>150 986</b>   | <b>31 753</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad   | 8           | 1 651 737        | 1 150 581        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>367 925</b>   | <b>254 690</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 283 812</b> | <b>895 889</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                     | 9           | 1 283 812        | 895 891          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |             | <b>1 283 812</b> | <b>895 891</b>   |



Organisasjonsnr: 918 533 206  
VI-BO AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                  | <u>Note</u> | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDLAR</b>                            |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |             |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.      | 5           | 13 900           | 20 700           |
| Utsett skattefordel                                  | 10          | 28 861           | 29 570           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                     |             | <b>42 761</b>    | <b>50 270</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 5           | 349 203          | 395 157          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5           | 485 496          | 280 289          |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |             | <b>834 699</b>   | <b>675 446</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |             |                  |                  |
| Investeringar i dotterselskap                        | 11          | 5 000            |                  |
| Andre fordringer                                     | 7           | 2 884 726        |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                 |             | <b>2 889 726</b> |                  |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |             | <b>3 767 186</b> | <b>725 716</b>   |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |             |                  |                  |
| Varer  |             | 222 502          | 150 000          |
| <b>Sum varer</b>                                     |             | <b>222 502</b>   | <b>150 000</b>   |
| <b>Krav</b>  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |             | 636 173          | 243 208          |
| Andre fordringer                                     |             | 26 620           | 79 306           |
| <b>Sum krav</b>                                      |             | <b>662 793</b>   | <b>322 514</b>   |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>           |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 12          | 3 036 430        | 5 070 481        |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>       |             | <b>3 036 430</b> | <b>5 070 481</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                              |             | <b>3 921 725</b> | <b>5 542 995</b> |
| <b>SUM EIGEDLAR</b>                                  |             | <b>7 688 911</b> | <b>6 268 711</b> |

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Eigenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |          |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 9, 13    | 30 000           | 30 000           |
| Annan innskoten eigenkapital           | 9        | -6 320           | -6 320           |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |          | <b>23 680</b>    | <b>23 680</b>    |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 9        | 6 078 865        | 4 795 053        |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |          | <b>6 078 865</b> | <b>4 795 053</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                | <b>9</b> | <b>6 102 545</b> | <b>4 818 733</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 100 729          | 197 796          |
| Betalbar skatt                         | 8        | 367 216          | 276 490          |
| Skyldige offentlige avgifter           |          | 417 265          | 337 333          |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 14       | 701 156          | 638 358          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>1 586 366</b> | <b>1 449 978</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>1 586 366</b> | <b>1 449 978</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |          | <b>7 688 911</b> | <b>6 268 711</b> |



Organisasjonsnr: 918 533 206  
VI-BO AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varebeholdning Lager av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

4

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**  
5.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2994620.00   | 2647183.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 417455.00    | 390727.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 57664.00     | 85035.00         |
| <u>Andre ytingar</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 59855.00     | 41851.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 3529594.00   | 3164796.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                    |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u> |

### Konsernrekneskap

#### Morselskapet sitt namn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

|  |                                |                         |
|--|--------------------------------|-------------------------|
| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>            | <u>Årets</u>                   | <u>Fjorårets</u>        |
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>     | <u>Årets</u>                   | <u>Fjorårets</u>        |
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>     | <u>Årets</u>                   | <u>Fjorårets</u>        |
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u>                   | <u>Fjorårets</u>        |
| <u>Pantstillingar</u>                            | <u>Beløp</u>                   |                         |
| <u>Behaldning av egne aksjar</u>                 | <u>Tal på aksjar Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

## Note



Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Vi-Bo.no AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vi-Bo.no AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 283 812,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 20.juni 2023

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00

Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



## Noter 2022

### VI-BO AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

|                            | 2022             | 2021             |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                       | 2 994 620        | 2 647 183        |
| Arbeidsgiveravgift         | 417 455          | 390 727          |
| Pensjonskostnader          | 57 664           | 85 035           |
| Andre ytelser / Refusjoner | 59 855           | 41 851           |
| <b>Sum</b>                 | <b>3 529 594</b> | <b>3 164 796</b> |

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

|                          | Lønn    | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 848 540 | 16 971               | 4 392              |

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|                             | Innr. lager    | Nett-side     | Biler          | Kontor-utstyr | Styling-møbler | Sum            |
|-----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost 1.1.       | 415.954        | 34.300        | 362.521        | 23.250        | 815.000        | 1.651.025      |
| Årets tilgang               | 0              | 0             | 443.000        | 0             | 0              | 443.000        |
| -Årets avgang               | 0              | 0             | -123.423       | 0             | 0              | -123.423       |
| Anskaffelseskost 31.12.     | 415.954        | 34.300        | 682.098        | 23.250        | 815.000        | 1.970.602      |
| -Akk. avskrivninger 31.12.  | 66.751         | 20.400        | 196.602        | 23.250        | 815.000        | 1.122.003      |
| <b>Bokført verdi 31.12.</b> | <b>349.203</b> | <b>13.900</b> | <b>485.496</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>848.599</b> |
| Avskrivningssats            | 10 %           | 20 %          | 12,5-20%       | 20 %          | 20 %           |                |
| Årests avskrivning          | 45.954         | 6.800         | 74.196         | 0             | 143.024        | 269.974        |

## Note 6 - Revisjon

|                                     | 2022          | 2021          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 33 288        | 34 275        |
| Andre tjenester                     | 0             | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>33 288</b> | <b>34 275</b> |

## Note 7 - Konsern langsiktig fordring

| Type                                | 2022      | 2021 |
|-------------------------------------|-----------|------|
| Langsiktig forring Vi-Bo Eiendom AS | 2.884.726 | 0    |
| Renteinntekt Vi-Bo Eiendom AS       | 132.724   | 0    |

## Note 8 - Skatt

|  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 1 651 737        | 1 150 581        |
| +/- Permanente forskjeller                         | 20 646           | 7 104            |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | (3 220)          | 99 089           |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>1 669 163</b> | <b>1 256 774</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 367 216          | 276 490          |
| Sum  | 367 216          | 276 490          |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | 709              | (21 800)         |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>367 925</b>   | <b>254 690</b>   |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 367 216          | 276 490          |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>367 216</b>   | <b>276 490</b>   |



## Note 9 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Annen EK         | Sum              |
|-------------------------------|---------------|-----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 30 000        | (6 320)         | 4 795 053        | 4 818 733        |
| Årets resultat                |               |                 | 1 283 812        | 1 283 812        |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>30 000</b> | <b>(6 320)</b>  | <b>6 078 865</b> | <b>6 102 545</b> |

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:              | 01.01.2022      | 31.12.2022      | Endring      |
|--|-----------------|-----------------|--------------|
| Anleggsmidler                                      | (114 407)       | (111 187)       | (3 220)      |
| Omløpsmidler                                       | (20 000)        | (20 000)        | 0            |
| Sum midlertidige forskjeller                       | (134 407)       | (131 187)       | (3 220)      |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b> | <b>(29 570)</b> | <b>(28 861)</b> | <b>(709)</b> |

## Note 11 - Aksjer i datterselskap

Spesifikasjonen av aksjer mv i datterselskap:

| Selskap                        | Eierandel | Balansført verdi | Resultat 2022  | Egenkapital pr 31.12.22 |
|--------------------------------|-----------|------------------|----------------|-------------------------|
| Vi-Bo Eiendom AS               | 100 %     | 5.000            | 479.086        | 476.574                 |
| <b>Samlet balansført verdi</b> |           | <b>5.000</b>     | <b>479.086</b> | <b>476.574</b>          |

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd pr 31.12.22 inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 125.690. Skyldig skattetrekk på samme tidspunkt utgjør kr 125.690.

## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse            | Antall aksjer | Pålydende    | Bokført verdi |
|------------------------|---------------|--------------|---------------|
| <b>Ordinære aksjer</b> | <b>30</b>     | <b>1.000</b> | <b>30.000</b> |

| Aksjeeier                                | Antall aksjer | Eierandel    | Aksjeklasse |
|--|---------------|--------------|-------------|
| Vibeke Skagemo, daglig leder/styre leder | 30            | 100 %        | Ordinær     |
| <b>Totalt antall aksjer</b>              | <b>30</b>     | <b>100 %</b> |             |

## Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

Inkludert i annen kortsiktig gjeld pr 31.12.22 inngår gjeld til aksjonær med kr 348.300. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet og lånet er ikke renteberegnet for 2022.