



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jens Hansen  
Chalmers vei 20A  
1446 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		189 307	
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 307</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	155 980	82 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 980</b>	<b>82 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 327</b>	<b>-82 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	253 998	
Annen rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 998</b>	<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 998</b>	<b>-179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-220 671	
Overføringer annen egenkapital	5		-82 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 458	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 770	1 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 770</b>	<b>1 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 228</b>	<b>1 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 106 228</b>	<b>10 001 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	311 844	91 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-311 844</b>	<b>-91 172</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-281 844</b>	<b>-61 172</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 383 112	10 062 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 383 112</b>	<b>10 062 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 383 112</b>	<b>10 062 458</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 960	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 960</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 388 072</b>	<b>10 062 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 106 228</b>	<b>10 001 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jens Hansen  
Chalmers vei 20A  
1446 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		189 307	
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 307</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	155 980	82 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 980</b>	<b>82 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 327</b>	<b>-82 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	253 998	
Annen rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 998</b>	<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 998</b>	<b>-179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-220 671	
Overføringer annen egenkapital	5		-82 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 671</b>	<b>-82 945</b>



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

10 000 000

10 000 000

Sum varige driftsmidler

10 000 000

10 000 000

Sum anleggsmidler

10 000 000

10 000 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

2 458

Sum fordringer

2 458

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

103 770

1 286

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

103 770

1 286

Sum omløpsmidler

106 228

1 286

SUM EIENDELER

10 106 228

10 001 286

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

311 844

91 172

Sum opptjent egenkapital

-311 844

-91 172

Sum egenkapital

-281 844

-61 172

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

2

10 383 112

10 062 458



Sum annen langsiktig gjeld	10 383 112	10 062 458
Sum langsiktig gjeld	10 383 112	10 062 458
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 960	
Sum kortsiktig gjeld	4 960	
Sum gjeld	10 388 072	10 062 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 106 228	10 001 286



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Lille Paris Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 922767327**

**Utarbeidet av:**  
Intunor Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sandakerveien 140  
0484 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892



Lille Paris Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		189 307	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>189 307</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	155 980	82 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>155 980</b>	<b>82 766</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>33 327</b>	<b>(82 766)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	253 998	0
Annen rentekostnad		0	179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 998</b>	<b>179</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(253 998)</b>	<b>(179)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(220 671)</b>	<b>(82 945)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(220 671)</b>	<b>(82 945)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(220 671)</b>	<b>(82 945)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	0	(82 945)
Fremføring av udekket tap		(220 671)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(220 671)</b>	<b>(82 945)</b>



Lille Paris Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 458	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 770	1 286
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>106 228</b>	<b>1 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 106 228</b>	<b>10 001 286</b>



Lille Paris Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(311 844)	(91 172)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(311 844)</b>	<b>(91 172)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(281 844)</b>	<b>(61 172)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	10 383 112	10 062 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 383 112</b>	<b>10 062 458</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 383 112</b>	<b>10 062 458</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 960	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 960</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 388 072</b>	<b>10 062 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 106 228</b>	<b>10 001 286</b>

FROGN, 23/03/22

Jens Hansen  
Styreleder

Bjørn Steive  
Styremedlem



Lille Paris Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Lille Paris Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2021, og er følgelig ikke har lønnskostnader.

### Note 2 - Transaksjon mellom nærstående

Selskapet er et datterselskap til Akutt Eiendom AS med adresse Chalmersvei 20A, 1446 Drøbak. Overensstemmende med unntaksregelen om små selskaper i regnskapslovens §3-2, 3. ledd er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	10 383 112	10 062 458
<b>Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:</b>		
Rentekostnader til konsernselskaper		253 998

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-220 671
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-220 671</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Lille Paris Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	311 843	91 172
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-311 843</b>	<b>-91 172</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	311 843	91 172
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>311 843</b>	<b>91 172</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>68 605</b>	<b>20 058</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	311 843	91 173
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>68 605</b>	<b>20 058</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-91 172	-61 172
Anvendt til årsresultat		-220 671	-220 671
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-311 844</b>	<b>-281 844</b>

Egenkapital er tapt i selskapet. Styret har handlingsplikt, jf. asl. §§ 3-4 og 3-5. Morselskapet vil låne inn midler ved behov for at selskapet kan håndtere sine forpliktelser i tiden framover. Styret anser at asl. § 3-5 er ivaretatt og forutsetning om fortsatt drift kan legges til grunn for arbeidelse av årsregnskapet.



Lille Paris Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 000 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 000 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	10 000 000
Prosentats for ord.avskr	100--1

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
AKUTT EIENDOM AS	989 843 966	300 100,00 %