



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 446 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 42 AS
Forretningsadresse: Vålerveien 381
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Flemming Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 600	
Sum inntekter		89 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 372	
Annen driftskostnad		231 633	
Sum kostnader		301 005	
Driftsresultat		-211 405	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		104 016	
Annen finanskostnad		3 606	
Sum finanskostnader		107 622	
Netto finans		-107 622	
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 027	0
Skattekostnad på resultat	3	-70 186	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 841	0
Årsresultat	4	-248 841	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 841	
Totalresultat		-248 841	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 889	
Sum immaterielle eiendeler		48 889	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 356 169	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 356 169	
Sum anleggsmidler		4 405 058	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 001	
Sum fordringer		20 001	
Sum omløpsmidler		20 001	0
SUM EIENDELER		4 425 059	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	128 253	
Sum opptjent egenkapital		128 253	
Sum egenkapital		628 253	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863 752	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 913 054	
Annen kortsiktig gjeld		20 001	
Sum kortsiktig gjeld		3 796 806	
Sum gjeld		3 796 806	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 425 059	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344133

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 446 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 42 AS
Forretningsadresse: Vålerveien 381
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Flemming Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 931 446 045
KORSGATA 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 600	
Sum inntekter		89 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 372	
Annen driftskostnad		231 633	
Sum kostnader		301 005	
Driftsresultat		-211 405	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		104 016	
Annen finanskostnad		3 606	
Sum finanskostnader		107 622	
Netto finans		-107 622	
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 027	0
Skattekostnad på resultat	3	-70 186	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 841	0
Årsresultat	4	-248 841	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 841	
Totalresultat		-248 841	



Organisasjonsnr: 931 446 045
KORSGATA 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	48 889	
Sum immaterielle eiendeler		48 889	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 356 169	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 356 169	

Sum anleggsmidler		4 405 058	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 001	
Sum fordringer		20 001	

Sum omløpsmidler		20 001	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		4 425 059	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	128 253	
Sum opptjent egenkapital		128 253	

Sum egenkapital		628 253	0
------------------------	--	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		863 752	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 913 054	
Annen kortsiktig gjeld		20 001	
Sum kortsiktig gjeld		3 796 806	
Sum gjeld		3 796 806	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 425 059	0



Organisasjonsnr: 931 446 045
KORSGATA 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Korsgata 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 2QU5L-Y5N1M-8CFZU-4887H-WF3I4-5ZQB0

Org.nr.: 931 446 045



Resultatregnskap

Korsgata 42 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Salgsinntekt		89 600
Sum driftsinntekter		89 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 372
Annen driftskostnad		231 633
Sum driftskostnader		301 005
Driftsresultat		-211 405
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		104 016
Annen finanskostnad		3 606
Resultat av finansposter		-107 622
Resultat før skattekostnad		-319 027
Skattekostnad på resultat	3	-70 186
Årsresultat	4	-248 841

Penneo Dokumentnøkkel: 2QU5L-YSNTM-8CFZU-4887H-WF3I4-5ZQ80



Balanse
Korsgata 42 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	48 889
Sum immaterielle eiendeler		48 889
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 356 169
Sum varige driftsmidler		4 356 169
Sum anleggsmidler		4 405 058
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		20 001
Sum fordringer		20 001
Sum omløpsmidler		20 001
Sum eiendeler		4 425 059

Penneo Dokumentnøkkel: 2QU5L-Y5N1M-8CFZU-4887H-WF3I4-5ZQB0



Balanse

Korsgata 42 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	128 253
Sum opptjent egenkapital		128 253
Sum egenkapital		628 253
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		863 752
Konserngjeld		2 913 054
Annen kortsiktig gjeld		20 001
Sum kortsiktig gjeld		3 796 806
Sum gjeld		3 796 806
Sum egenkapital og gjeld		4 425 059

19.03.2024
Styret i Korsgata 42 AS

Karsten Flemming Hansen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2QU5L-YSN1M-8CFZU-4887H-WF3I4-5ZQB0



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er datterselskap til Skolt Holding AS som har forretningskontor i Moss. Skolt Holding AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen.

Selskapet er stiftet i regnskapsåret 2023, og har inngått i en fisjon med Skolt Utvikling AS med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2023.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Korsgata 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 451 656	4 451 656
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 597 769	1 597 769
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 049 425	6 049 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 693 254	1 693 254
= Bokført verdi 31.12.23	4 356 171	4 356 171
Årets ordinære avskrivninger	69 372	69 372
Økonomisk levetid	27 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-70 186	0
Skattekostnad ordinært resultat	-70 186	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-319 027	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	139 729	0
Skattepliktig inntekt	-179 298	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-347 296	-283 662	63 634
Gevinst – og tapskonto	304 372	380 467	76 095
Sum	-42 924	96 805	139 729
Akkumulert fremførbart underskudd	-179 298	0	179 298
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-222 222	96 805	319 027
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-48 889	21 297	70 186

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0
Fisjon	500 000	377 094	877 094
Årets resultat	0	-248 841	-248 841
Pr 31.12.2023	500 000	128 253	628 253



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karsten Flemming Hansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1424637

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-03-19 14:13:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2QU5L-Y5NTM-8CFZU-48B7H-WF3I4-5ZQ80

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Korsgata 42 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Korsgata 42 AS som viser et underskudd på kr 248 841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

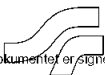
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 1. april 2024
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Anders Nordstad
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

NORDSTAD, ANDERS

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/01/2024 13:34:40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.