



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BISPEVIKA B9 FBK AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		150 141	69 803
Sum kostnader		150 141	69 803
<b>Driftsresultat</b>		<b>-150 141</b>	<b>-69 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 036	
Annen finansinntekt			1 159
Sum finansinntekter		14 036	1 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 028	396 566
Annen rentekostnad		227 374	116 590
Annen finanskostnad		112	952
Sum finanskostnader		385 514	514 108
<b>Netto finans</b>		<b>-371 478</b>	<b>-512 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-521 619</b>	<b>-582 752</b>
Skattekostnad		-114 756	-128 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 863</b>	<b>-454 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 863</b>	<b>-454 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		234 000	323 904
Overføring til/fra annen egenkapital		172 863	130 643
Sum overføringer og disponeringer		406 863	454 547



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		31 700 739	27 982 642
Sum varige driftsmidler		31 700 739	27 982 642
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		540 400	
Sum finansielle anleggsmidler		540 400	
Sum anleggsmidler		32 241 139	27 982 642
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		324 062	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 062	
Sum omløpsmidler		324 062	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		11 898 816	11 898 816
Annen innskutt egenkapital		1 514 604	1 280 604
Sum innskutt egenkapital		14 413 420	14 179 420



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 288 288	2 695 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 288 288</b>	<b>2 695 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 701 708</b>	<b>16 874 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		100 393	149 149
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 393</b>	<b>149 149</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 499 711	10 958 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 499 711</b>	<b>10 958 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 600 104</b>	<b>11 108 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 563	
Annen kortsiktig gjeld		8 148 826	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 263 389</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 863 493</b>	<b>11 108 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 464288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BISPEVIKA B9 FBK AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 309 622  
BISPEVIKA B9 FBK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		150 141	69 803
Sum kostnader		150 141	69 803
<b>Driftsresultat</b>		<b>-150 141</b>	<b>-69 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 036	
Annen finansinntekt			1 159
Sum finansinntekter		14 036	1 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 028	396 566
Annen rentekostnad		227 374	116 590
Annen finanskostnad		112	952
Sum finanskostnader		385 514	514 108
<b>Netto finans</b>		<b>-371 478</b>	<b>-512 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-521 619</b>	<b>-582 752</b>
Skattekostnad		-114 756	-128 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 863</b>	<b>-454 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 863</b>	<b>-454 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		234 000	323 904
Overføring til/fra annen egenkapital		172 863	130 643
Sum overføringer og disponeringer		406 863	454 547



Organisasjonsnr: 928 309 622  
BISPEVIKA B9 FBK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Sum immaterielle eiendeler	0	
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	31 700 739	27 982 642
Sum varige driftsmidler	31 700 739	27 982 642
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	540 400	
Sum finansielle anleggsmidler	540 400	
Sum anleggsmidler	32 241 139	27 982 642
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	324 062	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	324 062	
Sum omløpsmidler	324 062	0
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	11 898 816	11 898 816
Annen innskutt egenkapital	1 514 604	1 280 604
Sum innskutt egenkapital	14 413 420	14 179 420
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 288 288	2 695 150
Sum opptjent egenkapital	2 288 288	2 695 150
Sum egenkapital	16 701 708	16 874 570



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	100 393	149 149
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>100 393</b>	<b>149 149</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7 499 711	10 958 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 499 711</b>	<b>10 958 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 600 104</b>	<b>11 108 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	114 563	
Annen kortsiktig gjeld	8 148 826	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 263 389</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 863 493</b>	<b>11 108 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>



Organisasjonsnr: 928 309 622  
BISPEVIKA B9 FBK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	1000000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	5904.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	5904.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Bispevika B9 FBK AS

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2022	2021
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader	1,2	(110 627)	(13 666)
Driftskostnader eiendommer		(39 515)	(56 137)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(150 142)</b>	<b>(69 803)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(150 142)</b>	<b>(69 803)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter konsern		14 036	-
Andre finansinntekter		-	1 159
Rentekostnader konsern		(158 028)	(396 566)
Andre finanskostnader		(227 486)	(117 543)
<b>Netto finansposter</b>		<b>(371 477)</b>	<b>(512 950)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(521 619)</b>	<b>(582 752)</b>
Skatter	3	114 756	128 206
<b>Årets resultat</b>		<b>(406 863)</b>	<b>(454 547)</b>
<b>Disponering:</b>			
Konsernbidrag		234 000	323 904
Overført annen innskutt egenkapital		(234 000)	(323 904)
Overført opptjent egenkapital		406 863	454 547
<b>Sum disponering</b>	7	<b>406 863</b>	<b>454 547</b>



## Balanse pr 31.12.

### Bispevika B9 FBK AS

	Noter	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Faste eiendommer	4	19 666 290	19 666 290
Anlegg under utførelse	4	12 034 449	8 316 353
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre aksjer	5	540 400	-
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 241 139</b>	<b>27 982 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernkonto	6	324 062	-
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 062</b>	<b>-</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à kr 1.000.000)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		11 898 816	11 898 816
Annen innskutt egenkapital		1 514 604	1 280 604
Opptjent egenkapital		2 288 288	2 695 150
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 701 707</b>	<b>16 874 570</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		100 393	149 149
Gjeld til konsernselskaper	3	6 064 236	2 142 496
Annen langsiktig gjeld	8	1 435 475	8 816 427
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 600 105</b>	<b>11 108 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld	8	8 263 389	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 263 389</b>	<b>-</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 565 201</b>	<b>27 982 642</b>

12.05.2023

Lars Holm

Styrets leder

Pystein Olav Ylvisåker

Styremedlem

Birger Kronborg

Styremedlem



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

### Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler vurderes som hovedregel samlet og nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



## Note 1 Nærstående parter

Morselskapet har utført byggeledertjenester og mottatt vederlag ila året på kr 52.500 inkl mva mot fjorårets kr 272.344.

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 16 875 mot fjorårets kr 5 904.

## Note 3 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifisering over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-521 619	-582 752
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	135 550	169 487
Periodens skattegrunnlag	-386 029	-413 265
Mottatt konsernbidrag	300 000	415 262
Skattegrunnlag etter konsernbidrag	-86 029	1 997

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2022	2021
Taps- og gevinstkonto	542 360	677 950
Skattemessig underskudd til fremføring	-86 029	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	456 331	677 950
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	100 393	149 149

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt	48 756	0
Virkning av fisjon	0	36 848
Skatt på avgift konsernbidrag	66 000	91 358
Skatt i resultatregnskapet	114 756	128 206

## Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg		Sum
	Tomt	under utførelse	
Anskaffelseskost 1.1.	19 666 290	8 316 353	27 982 642
Avgang		3 718 096	3 718 096
Bokført verd 31.12	19 666 290	12 034 449	31 700 739

## Note 5 Aksjeinvesteringer

Selskapsnavn	Forretningskontor	Andel	Antall aksjer	Verdi i balansen
Bispevika Energisentral AS	Oslo	2,70 %	27 020	540 400



## Note 6 Konsernkonto

Bispevika B9 FBK AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innestående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

## Note 7 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	1 000 000	11 898 816	1 280 604	2 695 150	16 874 570
Mottatt konsernbidrag			234 000		234 000
Årets resultat				(406 863)	(406 863)
Balanse 31.12.	1 000 000	11 898 816	1 514 604	2 288 288	16 701 707

## Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1	1 000 000	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld gjelder oppgjør tomtkjøp samt avsetninger for infrastrukturinvesteringer og fordeler seg som følger:

	2 022	2 021
Bane Nor Eiendom AS	-	7 380 952
Bjørsvika Utvikling AS	1 435 475	1 435 475
	1 435 475	8 816 427

I 2022 er gjelden til BaneNor Eiendom AS på kr 7.608.326 flyttet til kortsiktig gjeld.

## Note 9 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

### Pantstillelser

	2022	2021
Pantsikret gjeld (*)	-	-
Bokført verdi av eiendelene stillet som sikkerhet for gjeld:		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	31 700 739	27 982 642
Sum	31 700 739	27 982 642

\* Selskapet har stillet sin eiendom som sikkerhet for en lånefasilitet med trekkramme på kr 700 mill. Selskapet inngår i denne trekkfasiliteten sammen med andre selskaper i samme konsern, hvor låneopptak og pantesikring er gjensidig.



Til generalforsamlingen i Bispevika B9 FBK AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bispevika B9 FBK AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 12. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Bispevika B9 FBK AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-05-16 15:31

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.