



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 791 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE KLEKKENHAGEN AS  
Forretningsadresse: Nordre Ringåsen 2  
3512 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 210	12 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 210</b>	<b>12 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 790</b>	<b>-12 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		539 075	373 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>539 075</b>	<b>373 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-539 074</b>	<b>-373 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-495 284	-385 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 224 452	8 224 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 224 452</b>	<b>8 224 452</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		-798 000	-254 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-798 000</b>	<b>-254 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 426 452</b>	<b>7 970 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 000	0
Andre kortsiktige fordringer		111	-284
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 111</b>	<b>-284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 111</b>	<b>-284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 481 563</b>	<b>7 970 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 509 448	1 014 164



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 509 448</b>	<b>-1 014 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 479 448</b>	<b>-984 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 300 000	8 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		46 000	46 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 346 000</b>	<b>8 346 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 346 000</b>	<b>8 346 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		512	833
Annen kortsiktig gjeld		614 500	607 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>615 012</b>	<b>608 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 961 012</b>	<b>8 954 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 481 564</b>	<b>7 970 169</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 791 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE KLEKKENHAGEN AS  
Forretningsadresse: Nordre Ringåsen 2  
3512 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 925 791 180  
NEDRE KLEKKENHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 210	12 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 210</b>	<b>12 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 790</b>	<b>-12 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		539 075	373 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>539 075</b>	<b>373 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-539 074</b>	<b>-373 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-495 284	-385 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-495 284</b>	<b>-385 626</b>



Organisasjonsnr: 925 791 180  
NEDRE KLEKKENHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 224 452	8 224 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 224 452</b>	<b>8 224 452</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		-798 000	-254 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-798 000</b>	<b>-254 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 426 452</b>	<b>7 970 452</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		55 000	0
Andre kortsiktige fordringer		111	-284
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 111</b>	<b>-284</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 111</b>	<b>-284</b>
-------------------------	--	---------------	-------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 481 563</b>	<b>7 970 168</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 509 448	1 014 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 509 448</b>	<b>-1 014 164</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 479 448</b>	<b>-984 164</b>
------------------------	--	-------------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 300 000	8 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	46 000	46 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 346 000</b>	<b>8 346 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 346 000</b>	<b>8 346 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	512	833
Annen kortsiktig gjeld	614 500	607 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>615 012</b>	<b>608 333</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 961 012</b>	<b>8 954 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 481 564</b>	<b>7 970 169</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 791 180  
NEDRE KLEKKENHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

**Note**

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8000000.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	224452.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8224452.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8224452.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------