



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 396 157 | 500 000 |
| Sum inntekter | | 8 396 157 | 500 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 434 747 | 1 169 460 |
| Lønnskostnad | 5 | 770 924 | |
| Avskrivning | 3 | 83 906 | |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 023 954 | 58 982 |
| Sum kostnader | | 9 313 530 | 1 228 442 |
| Driftsresultat | | -917 373 | -728 442 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 55 | 65 |
| Sum finansinntekter | | 55 | 65 |
| Annen finanskostnad | | 86 297 | 12 539 |
| Sum finanskostnader | | 86 297 | 12 539 |
| Netto finans | | -86 242 | -12 474 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 003 615 | -740 916 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 003 615 | -740 916 |
| Årsresultat | | -1 003 615 | -740 916 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 003 615 | -740 916 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 003 615 | -740 916 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 600 275 | 1 815 049 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 32 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 632 275 | 1 815 049 |
| Sum anleggsmidler | | 2 632 275 | 1 815 049 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 21 600 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 379 533 | |
| Prosjekter i arbeid | | 1 112 000 | |
| Kundefordringer | | 1 491 533 | |
| Andre fordringer | | 194 463 | 237 327 |
| Sum fordringer | | 1 685 996 | 237 327 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 1 818 494 | 204 287 |
| Sum omløpsmidler | | 3 526 090 | 441 614 |
| SUM EIENDELER | | 6 158 365 | 2 256 663 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 056 000 | 758 000 |
| Overkurs | 6 | 516 060 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 572 060 | 758 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | -1 760 222 | -756 607 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 760 222 | -756 607 |
| Sum egenkapital | | -188 162 | 1 393 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 1 680 000 | 1 680 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 262 971 | 262 971 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 942 971 | 1 942 971 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 942 971 | 1 942 971 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 112 187 | 312 299 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 186 329 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 105 040 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 403 556 | 312 299 |
| Sum gjeld | | 6 346 527 | 2 255 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 158 365 | 2 256 663 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 757342

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 396 157 | 500 000 |
| Sum inntekter | | 8 396 157 | 500 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 434 747 | 1 169 460 |
| Lønnskostnad | 5 | 770 924 | |
| Avskrivning | 3 | 83 906 | |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 023 954 | 58 982 |
| Sum kostnader | | 9 313 530 | 1 228 442 |
| Driftsresultat | | -917 373 | -728 442 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 55 | 65 |
| Sum finansinntekter | | 55 | 65 |
| Annen finanskostnad | | 86 297 | 12 539 |
| Sum finanskostnader | | 86 297 | 12 539 |
| Netto finans | | -86 242 | -12 474 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 003 615 | -740 916 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 003 615 | -740 916 |
| Årsresultat | | -1 003 615 | -740 916 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 003 615 | -740 916 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 003 615 | -740 916 |



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 600 275 | 1 815 049 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 32 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 632 275 | 1 815 049 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 2 632 275 | 1 815 049 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|---------------|--|
| Sum varer | | 21 600 | |
|------------------|--|---------------|--|

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|----------------|
| Kundefordringer | | 379 533 | |
| Prosjekter i arbeid | | 1 112 000 | |
| Kundefordringer | | 1 491 533 | |
| Andre fordringer | | 194 463 | 237 327 |
| Sum fordringer | | 1 685 996 | 237 327 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----------|------------------|----------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 1 818 494 | 204 287 |
|--|----------|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 526 090 | 441 614 |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 158 365 | 2 256 663 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|----------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 056 000 | 758 000 |
| Overkurs | 6 | 516 060 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 572 060 | 758 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-----------------|
| Udekket tap | 6 | -1 760 222 | -756 607 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 760 222 | -756 607 |

| | | | |
|------------------------|--|-----------------|--------------|
| Sum egenkapital | | -188 162 | 1 393 |
|------------------------|--|-----------------|--------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | 1 680 000 | 1 680 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 262 971 | 262 971 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 942 971 | 1 942 971 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 942 971 | 1 942 971 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 112 187 | 312 299 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 186 329 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 105 040 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 403 556 | 312 299 |
| Sum gjeld | | 6 346 527 | 2 255 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 158 365 | 2 256 663 |



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1056.00 | 1000.00 | 1056000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| B.O. Leer Byggservice AS | 352.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| Joem AS | 352.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| Rune Hølen AS | 352.00 | 33.33% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1056.00 | 100.00% | |

Aksjer eiet av styre og daglig leder: Bjørn Olav Leer styreleder, daglig leder (352) Rune Hølen styremedlem (352) Jørn Sannan Strandbråten styremedlem (352)

Note
5

Lønn og ytelser

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 692374.00 | |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 73819.00 | |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4036.00 | |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 692.00 | |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 770921.00 | |

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder | 120000.00 | | |
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
| | 120000.00 | | |

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|-----------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 396 157 | 500 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 434 747 | 1 169 460 |
| Lønnskostnad | 5 | 770 924 | 0 |
| Avskrivning | 3 | 83 906 | 0 |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 023 954 | 58 982 |
| Sum driftskostnader | | 9 313 530 | 1 228 442 |
| Driftsresultat | | -917 373 | -728 442 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 55 | 65 |
| Annen finanskostnad | | 86 297 | 12 539 |
| Netto finansposter | | -86 242 | -12 474 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 003 615 | -740 916 |
| Årsresultat | | -1 003 615 | -740 916 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 003 615 | -740 916 |





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 600 275 | 1 815 049 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 32 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 632 275</u> | <u>1 815 049</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varebeholdning | | 21 600 | 0 |
| Kundefordringer | | 379 533 | 0 |
| Prosjekter i arbeid | | 1 112 000 | 0 |
| Andre fordringer | | 194 463 | 237 327 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | <u>1 818 494</u> | <u>204 287</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>3 526 090</u> | <u>441 614</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 158 365</u> | <u>2 256 663</u> |





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 1 056 000 | 758 000 |
| Overkurs | 6 | 516 060 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 572 060</u> | <u>758 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 6 | -1 760 222 | -756 607 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-1 760 222</u> | <u>-756 607</u> |
| Sum egenkapital | | <u>-188 162</u> | <u>1 393</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 1 680 000 | 1 680 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 262 971 | 262 971 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 942 971</u> | <u>1 942 971</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 112 187 | 312 299 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 186 329 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 105 040 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>4 403 556</u> | <u>312 299</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 346 527</u> | <u>2 255 270</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 158 365</u> | <u>2 256 663</u> |

Eggedal, 31. august 2021

Bjørn Olav Leer
styreleder

Rune Hølen
styremedlem

Jørn Sannan Strandbråten
styremedlem



Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -1 003 615 | -740 916 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -9 566 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-1 013 181</u> | <u>-740 916</u> |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>9 566</u> | <u>0</u> |
| Sum | <u>9 566</u> | <u>0</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | <u>-1 769 788</u> | <u>-756 607</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-1 760 222</u> | <u>-756 607</u> |
| Utsatt skattefordel (22%) | -387 249 | -166 454 |

Iflg. god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Maskiner og anlegg | Sum |
|---|---|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 1 815 049 | 0 | 1 815 049 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 785 226 | 32 047 | 817 273 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | <u>2 600 275</u> | <u>32 047</u> | <u>2 632 322</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2020 | 0 | -47 | -47 |
| Balanseført pr. 31.12.2020 | <u>2 600 275</u> | <u>32 000</u> | <u>2 632 275</u> |
| Årets avskrivninger | 0 | 47 | 47 |
| Økonomisk levetid Avskrivningsplan | | 5 Lineær | |





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 056 | 1 000 | 1 056 000 |

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| B.O. Leer Byggservice AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Joem AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Rune Hølen AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Sum | 1 056 | 100,00 % | 100,00 % |

Aksjer eiet av styre og daglig leder:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|-------|
| Bjørn Olav Leer | styreleder, daglig leder | (352) |
| Rune Hølen | styremedlem | (352) |
| Jørn Sannan Strandbråten | styremedlem | (352) |

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|---------|------|
| Lønninger | 692 374 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 73 819 | 0 |
| Pensjonskostnader | 4 036 | 0 |
| Andre ytelser | 692 | 0 |
| Sum | 770 921 | 0 |

Ytelser til ledende personer

| | |
|------|-------------------------|
| Lønn | Daglig leder 120 000 |
|------|-------------------------|

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|---------------------------|------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01. | 758 000 | 0 | -756 607 | 1 393 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -1 003 615 | -1 003 615 |
| Kontantinnskudd | 298 060 | 516 000 | 0 | 814 060 |
| Egenkapital 31.12. | 1 056 060 | 516 000 | -1 760 222 | -188 162 |

Note 7 - Bankinnskudd

| | 2020 |
|---------------------------------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 125 544 |

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 125.544,-

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og udekket tap utgjør kr 188.162,-. 2020 er selskapets første driftsår og underskudd var forventet av styret. Ordretilgangen i 2021 er tilfredstillende og styret forventer at resultatet vil bedre seg i 2021. Aksjonærene er også villig til å tilføre ytterligere kapital dersom det skulle være behov for det.

Note 9 - Pant og garantier

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2020 | 2019 |
| Pantegjeld | 1 680 000 | 1 680 000 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2020 | 2019 |
| Varebeholdning/varer under arbeid | 3 733 875 | 1 815 049 |





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557453255758

Dokument

Årsregnskap 2020

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2021-09-07 15:58:38 CEST (+0200) av Anne

Seljord (AS)

Ferdigstilt den 2021-09-10 20:21:59 CEST (+0200)

Initiativtaker

Anne Seljord (AS)

Aasand regnskap AS

anne@aaasand.no

+47 99108617

Signerende parter

Bjørn Olav Leer (BOL)

LY Hytta AS

post@lyhytta.no

+4799461339

Signert 2021-09-10 09:48:38 CEST (+0200)

Rune Hølen (RH)

LY Hytta AS

rune@lyhytta.no

+4797635967

Signert 2021-09-10 13:45:29 CEST (+0200)

Jørn Sannan Strandbråten (JSS)

LY Hytta AS

jorn@lyhytta.no

+4793463894

Signert 2021-09-10 20:21:59 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -1 003 615 | -740 916 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -9 566 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-1 013 181</u> | <u>-740 916</u> |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 9 566 | 0 |
| Sum | <u>9 566</u> | <u>0</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | <u>-1 769 788</u> | <u>-756 607</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-1 760 222</u> | <u>-756 607</u> |
| Utsatt skattefordel (22%) | -387 249 | -166 454 |

Iflg. god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Maskiner og anlegg | Sum |
|--------------------------------|---|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 1 815 049 | 0 | 1 815 049 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 785 226 | 32 047 | 817 273 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | <u>2 600 275</u> | <u>32 047</u> | <u>2 632 322</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2020 | 0 | -47 | -47 |
| Balanseført pr. 31.12.2020 | <u>2 600 275</u> | <u>32 000</u> | <u>2 632 275</u> |
| Årets avskrivninger | 0 | 47 | 47 |
| Økonomisk levetid | | 5 | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | |



Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 056 | 1 000 | 1 056 000 |

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------------------|--------------------|----------------|------------------|
| B.O. Leer Byggservice AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Joem AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Rune Hølen AS | 352 | 33,33 % | 33,33 % |
| Sum | 1 056 | 100,00 % | 100,00 % |

Aksjer eiet av styre og daglig leder:

| | | |
|--------------------------|--------------------------|-------|
| Bjørn Olav Leer | styreleder, daglig leder | (352) |
| Rune Hølen | styremedlem | (352) |
| Jørn Sannan Strandbråten | styremedlem | (352) |

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|---------|------|
| Lønninger | 692 374 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 73 819 | 0 |
| Pensjonskostnader | 4 036 | 0 |
| Andre ytelser | 692 | 0 |
| Sum | 770 921 | 0 |

Ytelser til ledende personer

| | |
|------|--------------|
| Lønn | Daglig leder |
| | 120 000 |

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ly Hytta AS

Org.nr: 920 324 738

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|---------------------------|------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01. | 758 000 | 0 | -756 607 | 1 393 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -1 003 615 | -1 003 615 |
| Kontantinnskudd | 298 060 | 516 000 | 0 | 814 060 |
| Egenkapital 31.12. | 1 056 060 | 516 000 | -1 760 222 | -188 162 |

Note 7 - Bankinnskudd

| | 2020 |
|--|---------|
| Bundne skattetreksmidler utgjør | 125 544 |
| Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 125.544,- | |

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og udekket tap utgjør kr 188.162,-. 2020 er selskapets første driftsår og underskudd var forventet av styret. Ordretilgangen i 2021 er tilfredstillende og styret forventer at resultatet vil bedre seg i 2021. Aksjonærene er også villig til å tilføre ytterligere kapital dersom det skulle være behov for det.

Note 9 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Pantegjeld | 1 680 000 | 1 680 000 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2020 | 2019 |
| Varebeholdning/varer under arbeid | 3 733 875 | 1 815 049 |