



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B. SVARTDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Jarlsøveien 49A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Elisabeth Svartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		383 500	263 238
Sum inntekter		383 500	263 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1	984 852	987 644
Annen driftskostnad	1	347 875	351 684
Sum kostnader		1 332 727	1 339 329
Driftsresultat		-949 227	-1 076 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		352 299	474 532
Annen finansinntekt			214 495
Sum finansinntekter		352 299	689 027
Annen rentekostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
Netto finans		352 296	689 025
Ordinært resultat før skattekostnad		-596 931	-387 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		-596 931	-387 066
Årsresultat		-596 931	-387 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-596 931	-387 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3,4	-596 931	-387 066
Sum overføringer og disponeringer		-596 931	-387 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 824 724	9 773 967
Sum varige driftsmidler		11 824 724	9 773 967
Sum anleggsmidler		11 824 724	9 773 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 737	11 036
Sum fordringer		2 737	11 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	21 294 993	23 881 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 294 993	23 881 256
Sum omløpsmidler		21 297 730	23 892 292
SUM EIENDELER		33 122 454	33 666 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	4 000 000	4 000 000
Overkurs	4	11 151	11 151
Sum innskutt egenkapital		4 011 151	4 011 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 820 712	29 417 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		28 820 712	29 417 643
Sum egenkapital		32 831 863	33 428 794
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 316	4 944
Skyldig offentlige avgifter	6	80 782	73 238
Annen kortsiktig gjeld		143 493	159 282
Sum kortsiktig gjeld		290 591	237 464
Sum gjeld		290 591	237 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 122 454	33 666 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 134951

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B. SVARTDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Jarlsøveien 49A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Elisabeth Svartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 744 129
B. SVARTDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		383 500	263 238
Sum inntekter		383 500	263 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1	984 852	987 644
Annen driftskostnad	1	347 875	351 684
Sum kostnader		1 332 727	1 339 329
Driftsresultat		-949 227	-1 076 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		352 299	474 532
Annen finansinntekt			214 495
Sum finansinntekter		352 299	689 027
Annen rentekostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
Netto finans		352 296	689 025
Ordinært resultat før skattekostnad		-596 931	-387 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		-596 931	-387 066
Årsresultat		-596 931	-387 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-596 931	-387 066
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3,4	-596 931	-387 066
Sum overføringer og disponeringer		-596 931	-387 066



Organisasjonsnr: 921 744 129
B. SVARTDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5
Sum varige driftsmidler

11 824 724 9 773 967
11 824 724 9 773 967

Sum anleggsmidler

11 824 724 9 773 967

Omløpemidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 2 737
Sum fordringer 2 737

11 036
11 036

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

21 294 993 23 881 256
21 294 993 23 881 256

Sum omløpemidler

21 297 730 23 892 292

SUM EIENDELER

33 122 454 33 666 259

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4, 7
Overkurs 4
Sum innskutt egenkapital

4 000 000 4 000 000
11 151 11 151
4 011 151 4 011 151

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

28 820 712 29 417 643
28 820 712 29 417 643

Sum egenkapital

32 831 863 33 428 794

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	66 316	4 944
Skyldig offentlige avgifter 6	80 782	73 238
Annen kortsiktig gjeld	143 493	159 282
Sum kortsiktig gjeld	290 591	237 464
Sum gjeld	290 591	237 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 122 454	33 666 259



Organisasjonnr: 921 744 129
B. SVARTDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	40000.00	4000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Britt Elisabeth Svartdal	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	871816.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i B. Svartdal Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert B. Svartdal Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 596 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene international Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Revetal 1. mars 2021

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
B. Svartdal Invest AS**

Organisasjonsnr. 921744129

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



B. Svartdal Invest AS

Legally signed by
Britt Elisabeth Svartdal
01.03.2021

Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	31.12.2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		383 500	263 238
Sum driftsinntekter		383 500	263 238
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	984 852	987 644
Annen driftskostnad	1	347 875	351 684
Sum driftskostnader		1 332 727	1 339 329
DRIFTSRESULTAT		(949 227)	(1 076 091)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		352 299	474 532
Annen finansinntekt		0	214 495
Sum finansinntekter		352 299	689 027
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
NETTO FINANSPOSTER		352 296	689 025
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(596 931)	(387 066)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(596 931)	(387 066)
ÅRSRESULTAT		(596 931)	(387 066)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3,4	(596 931)	(387 066)
SUM OVERF. OG DISP.		(596 931)	(387 066)



B. Svartdal Invest AS

Legally signed by
Britt Elisabeth Svartdal
01.03.2021

Balanse pr. 31.12.2020

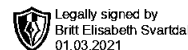
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 824 724	9 773 967
Sum varige driftsmidler		11 824 724	9 773 967
SUM ANLEGGSMIDLER		11 824 724	9 773 967
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 737	11 036
Sum fordringer		2 737	11 036
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	21 294 993	23 881 256
SUM OMLØPSMIDLER		21 297 730	23 892 292
SUM EIENDELER		33 122 454	33 666 259
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	4 000 000	4 000 000
Overkurs	4	11 151	11 151
Sum innskutt egenkapital		4 011 151	4 011 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 820 712	29 417 643
Sum opptjent egenkapital		28 820 712	29 417 643
SUM EGENKAPITAL		32 831 863	33 428 794
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 316	4 944
Skyldig offentlige avgifter	6	80 782	73 238
Annen kortsiktig gjeld		143 493	159 282
SUM KORTSIKTIG GJELD		290 591	237 464
SUM GJELD		290 591	237 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 122 454	33 666 259

Tønsberg 01.03.2021
Styret i B. Svartdal Invest AS

Britt Elisabeth Svartdal
Styreleder



B. Svartdal Invest AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Balanseført verdi av boligeiendom og tomt avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ihht god regnskapsskikk for små foretak ikke bokført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig etter Lov om tjenestepensjon til å tegne pensjonsavtale for ansatte og har heller ikke etablert en slik ordning.



B. Svartdal Invest AS

Legally signed by
Britt Elisabeth Svartdal
01.03.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	857 376	859 296
Arbeidsgiveravgift	117 264	122 139
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 212	6 209
Totalt	984 852	987 644

Selskapet har 1 ansatt som også er daglig leder.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser til fordel for styret eller daglig leder, og det er heller ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for daglig leder eller styret.

Aksjonær/daglig leder har gitt et kortsiktig lån til selskapet på kr. 51.093 som ikke er renteberegnet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 kr 31.202.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-596 931
+ Permanente og andre forskjeller	200
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-596 731

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



B. Svartdal Invest AS

Legally signed by
Britt Elisabeth Svartdal
01.03.2021

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-596 931
Skattekostnad	0
Årets resultat	-596 931

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	596 931
Til disposisjon	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 000 000	11 151	29 417 643	33 428 794
-Til årets resultat			-596 931	-596 931
Pr 31.12.	4 000 000	11 151	28 820 712	32 831 863

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 773 967
+ Tilgang	2 050 757
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 824 724
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	11 824 724

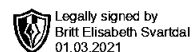
Driftsmidlene er ikke avskrevet

Noter for B. Svartdal Invest AS

Organisasjonsnr. 921744129



B. Svartdal Invest AS



Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 47.790

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 40 000, samlet aksjekapital utgjør kr 4 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Britt Elisabeth Svartdal	100	100%



B. Svartdal Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Balanseført verdi av boligeiendom og tomt avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ihht god regnskapsskikk for små foretak ikke bokført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig etter Lov om tjenestepensjon til å tegne pensjonsavtale for ansatte og har heller ikke etablert en slik ordning.



B. Svartdal Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	857 376	859 296
Arbeidsgiveravgift	117 264	122 139
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 212	6 209
Totalt	984 852	987 644

Selskapet har 1 ansatt som også er daglig leder.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser til fordel for styret eller daglig leder, og det er heller ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for daglig leder eller styret.

Aksjonær/daglig leder har gitt et kortsiktig lån til selskapet på kr. 51.093 som ikke er renteberegnet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 kr 31.202.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-596 931
+ Permanente og andre forskjeller	200
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-596 731

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



B. Svartdal Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-596 931
Skattekostnad	0
Årets resultat	-596 931

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	596 931
Til disposisjon	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 000 000	11 151	29 417 643	33 428 794
-Til årets resultat			-596 931	-596 931
Pr 31.12.	4 000 000	11 151	28 820 712	32 831 863

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 773 967
+ Tilgang	2 050 757
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 824 724
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	11 824 724

Driftsmidlene er ikke avskrevet

Noter for B. Svartdal Invest AS

Organisasjonsnr. 921744129



B. Svartdal Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 47.790

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 40 000, samlet aksjekapital utgjør kr 4 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Britt Elisabeth Svartdal	100	100%



B. Svartdal Invest AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	31.12.2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		383 500	263 238
Sum driftsinntekter		383 500	263 238
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	984 852	987 644
Annen driftskostnad	1	347 875	351 684
Sum driftskostnader		1 332 727	1 339 329
DRIFTSRESULTAT		(949 227)	(1 076 091)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		352 299	474 532
Annen finansinntekt		0	214 495
Sum finansinntekter		352 299	689 027
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
NETTO FINANSPOSTER		352 296	689 025
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(596 931)	(387 066)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(596 931)	(387 066)
ÅRSRESULTAT		(596 931)	(387 066)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3,4	(596 931)	(387 066)
SUM OVERF. OG DISP.		(596 931)	(387 066)



B. Svartdal Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 824 724	9 773 967
Sum varige driftsmidler		11 824 724	9 773 967
SUM ANLEGGSMIDLER		11 824 724	9 773 967
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 737	11 036
Sum fordringer		2 737	11 036
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	21 294 993	23 881 256
SUM OMLØPSMIDLER		21 297 730	23 892 292
SUM EIENDELER		33 122 454	33 666 259
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	4 000 000	4 000 000
Overkurs	4	11 151	11 151
Sum innskutt egenkapital		4 011 151	4 011 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 820 712	29 417 643
Sum opptjent egenkapital		28 820 712	29 417 643
SUM EGENKAPITAL		32 831 863	33 428 794
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 316	4 944
Skyldig offentlige avgifter	6	80 782	73 238
Annen kortsiktig gjeld		143 493	159 282
SUM KORTSIKTIG GJELD		290 591	237 464
SUM GJELD		290 591	237 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 122 454	33 666 259

Tønsberg 01.03.2021
Styret i B. Svartdal Invest AS

Britt Elisabeth Svartdal
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
B. Svartdal Invest AS**

Organisasjonsnr. 921744129

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489