



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 679 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Myhrersvingen 11
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 017 362	11 606 634
Sum inntekter		12 017 362	11 606 634
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 984 800	3 976 000
Annen driftskostnad	2	1 538 284	1 614 948
Sum kostnader		5 523 084	5 590 948
Driftsresultat		6 494 278	6 015 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 009	33 643
Sum finansinntekter		45 009	33 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 247 680	5 377 170
Annen rentekostnad		8 587	11 066
Annen finanskostnad		25	108
Sum finanskostnader		5 256 292	5 388 344
Netto finans		-5 211 283	-5 354 701
Resultat før skattekostnad		1 282 994	660 986
Skattekostnad på resultat	3	282 258	145 417
Årsresultat		1 000 736	515 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 736	515 569
Totalresultat		1 000 736	515 569
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 736	515 569
Sum overføringer og disponeringer	4	1 000 736	515 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	103 495 263	107 421 763
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	107 399	72 650
Sum varige driftsmidler		103 602 663	107 494 414
Sum anleggsmidler		103 602 663	107 494 414
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer		3 949	173 335
Andre kortsiktige fordringer		62 931	60 955
Konsernfordringer		827 162	958 914
Sum fordringer		894 041	1 193 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 431	9 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 431	9 684
Sum omløpsmidler		928 472	1 202 888
SUM EIENDELER		104 531 135	108 697 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		6 628 208	6 628 208
Sum innskutt egenkapital		7 628 208	7 628 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 628 117	2 627 380
Sum opptjent egenkapital		3 628 117	2 627 380
Sum egenkapital		11 256 325	10 255 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	849 664	1 049 774
Sum avsetninger for forpliktelser		849 664	1 049 774
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7	91 706 403	96 148 723
Sum annen langsiktig gjeld		91 706 403	96 148 723
Sum langsiktig gjeld		92 556 067	97 198 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		114 784	714 503
Betalbar skatt	3	482 368	290 858
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		121 591	237 856
Sum kortsiktig gjeld		718 743	1 243 216
Sum gjeld		93 274 810	98 441 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 531 135	108 697 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682992

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 679 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVOLL HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Myhrersvingen 11
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 915 679 943
EIDSVOLL HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 017 362	11 606 634
Sum inntekter		12 017 362	11 606 634
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	3 984 800	3 976 000
Annen driftskostnad	2	1 538 284	1 614 948
Sum kostnader		5 523 084	5 590 948
Driftsresultat		6 494 278	6 015 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 009	33 643
Sum finansinntekter		45 009	33 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 247 680	5 377 170
Annen rentekostnad		8 587	11 066
Annen finanskostnad		25	108
Sum finanskostnader		5 256 292	5 388 344
Netto finans		-5 211 283	-5 354 701
Resultat før skattekostnad		1 282 994	660 986
Skattekostnad på resultat	3	282 258	145 417
Årsresultat		1 000 736	515 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 736	515 569
Totalresultat		1 000 736	515 569
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 000 736	515 569
Sum overføringer og disponeringer	4	1 000 736	515 569



Organisasjonsnr: 915 679 943
EIDSVOLL HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	103 495 263	107 421 763
--------------	------	-------------	-------------

Maskiner og anlegg	1, 5		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1, 5		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 5	107 399	72 650
-----------	------	---------	--------

Sum varige driftsmidler		103 602 663	107 494 414
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum anleggsmidler		103 602 663	107 494 414
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		3 949	173 335
-----------------	--	-------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		62 931	60 955
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer		827 162	958 914
-------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		894 041	1 193 204
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 431	9 684
----------------------------------	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 431	9 684
--	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		928 472	1 202 888
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		104 531 135	108 697 302
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		6 628 208	6 628 208
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		7 628 208	7 628 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 628 117	2 627 380
Sum opptjent egenkapital		3 628 117	2 627 380
Sum egenkapital		11 256 325	10 255 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	849 664	1 049 774
Sum avsetninger for forpliktelser		849 664	1 049 774
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7	91 706 403	96 148 723
Sum annen langsiktig gjeld		91 706 403	96 148 723
Sum langsiktig gjeld		92 556 067	97 198 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		114 784	714 503
Betalbar skatt	3	482 368	290 858
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		121 591	237 856
Sum kortsiktig gjeld		718 743	1 243 216
Sum gjeld		93 274 810	98 441 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 531 135	108 697 302



Organisasjonsnr: 915 679 943
EIDSVOLL HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Eidsvoll Handelspark AS

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWL17-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS

Organisasjonsnr: 915 679 943



Resultatregnskap Eidsvoll Handelspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		12 017 362	11 606 634
Sum driftsinntekter		12 017 362	11 606 634
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 984 800	3 976 000
Annen driftskostnad	2	1 538 284	1 614 948
Sum driftskostnader		5 523 084	5 590 948
Driftsresultat		6 494 278	6 015 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 009	33 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 247 680	5 377 170
Annen rentekostnad		8 587	11 066
Annen finanskostnad		25	108
Resultat av finansposter		-5 211 283	-5 354 701
Resultat før skattekostnad		1 282 994	660 986
Skattekostnad på resultat	3	282 258	145 417
Årsresultat		1 000 736	515 569
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 736	515 569
Sum overføringer	4	1 000 736	515 569

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWLT7-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS



Balanse

Eidsvoll Handelspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	103 495 263	107 421 763
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	107 399	72 650
Sum varige driftsmidler		103 602 663	107 494 414
Sum anleggsmidler		103 602 663	107 494 414
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 949	173 335
Andre kortsiktige fordringer		62 931	60 955
Konsernfordringer		827 162	958 914
Sum fordringer		894 041	1 193 204
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 431	9 684
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		34 431	9 684
Sum omløpsmidler		928 472	1 202 888
Sum eiendeler		104 531 135	108 697 302

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWLT7-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS



Balanse Eidsvoll Handelspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		6 628 208	6 628 208
Sum innskutt egenkapital		7 628 208	7 628 208
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 628 117	2 627 380
Sum opptjent egenkapital		3 628 117	2 627 380
Sum egenkapital		11 256 325	10 255 588
Gjeld			
Utsatt skatt	3	849 664	1 049 774
Sum avsetning for forpliktelser		849 664	1 049 774
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	91 706 403	96 148 723
Sum annen langsiktig gjeld		91 706 403	96 148 723
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		114 784	714 503
Betalbar skatt	3	482 368	290 858
Annen kortsiktig gjeld		121 591	237 856
Sum kortsiktig gjeld		718 743	1 243 216
Sum gjeld		93 274 810	98 441 713
Sum egenkapital og gjeld		104 531 135	108 697 302

Eidsvoll, 03.04.2025
Styret i Eidsvoll Handelspark AS

Sven Ivar Tomren
styreleder

Lars Kjell Tomren
styremedlem/ daglig leder

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWL7-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	127 054 685	247 550	127 302 235
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		93 049	93 049
= Anskaffelseskost 31.12.24	127 054 685	340 599	127 395 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	23 559 421	233 200	23 792 621
= Bokført verdi 31.12.24	103 495 263	107 399	103 602 663
Årets ordinære avskrivninger	3 926 500	58 300	3 984 800
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2024.

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWL17-917UR-ZD903-S3358-Q3GGS



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	482 368	290 858
Endring i utsatt skatt	-200 110	-145 441
Skattekostnad ordinært resultat	282 258	145 417
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 282 994	660 986
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	909 588	661 098
Skattepliktig inntekt	2 192 583	1 322 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	482 368	290 858
Sum betalbar skatt i balansen	482 368	290 858

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 218 225	6 466 841	1 248 617
Gevinst – og tapskonto	-1 356 114	-1 695 143	-339 029
Sum	3 862 110	4 771 698	909 588
Grunnlag for utsatt skatt	3 862 110	4 771 698	909 588
Utsatt skatt (22 %)	849 664	1 049 774	200 109

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap(-)/ Annen egenkapital(+)	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	6 628 208	2 627 380	10 255 588
Årets resultat	0	0	1 000 736	1 000 736
Pr 31.12	1 000 000	6 628 208	3 628 117	11 256 325

Penneo Dokumentnr: SKNRZ-SWLT7-917UR-ZD903-S335B-Q3GG5



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	91 706 403	96 148 723
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	91 706 403	96 148 723
Sum	91 706 403	96 148 723
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	103 495 263	107 421 763
Sum	103 495 263	107 421 763

Penneo Dokumentnr: SKNRZ-SWL17-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	10	1 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonær:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Leto Eiendom AS	100 000	100 %
Sum	100 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Eidsvoll Handespark AS er datterselskap av Leto Eiendom AS som utarbeider konsernregnskap der Eidsvoll Handespark AS inngår i konsolideringen. Konsernspiss Tomren Invest AS har forretningsbygg i Eidsvoll kommune, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	91 706 403	96 148 723
Leverandørgjeld	0	575 875

Penneo DokumentID: SKNRZ-SWLT7-917UR-ZD903-S335B-Q3GGS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tomren, Lars Kjell

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1836724

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-04-04 06:18:42 UTC



Tomren, Sven Ivar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2346732

IP: 20.251.xxx.xxx

2025-04-04 07:06:07 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 8KNRZ-SWL7-917UR-ZD903-S335B-Q3GG5



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eidsvoll Handelspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eidsvoll Handelspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K9WTL-XD5IX-RBT3M-7F5E8-Z05JR-M9F3N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 12:05:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K9WTL-XD5IX-RBT3M-7F5E8-Z05JR-M9F3N

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.