



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 507 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRAM-SYN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Sundkilbryggja 31  
3850 KVITSEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hay Ingebrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 320	12 695
Sum kostnader		32 320	12 695
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 320	-12 695



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	98 250
Sum finansielle anleggsmidler		0	98 250
Sum anleggsmidler		0	98 250
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 323	0
Sum fordringer		39 323	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45	45
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45	45
Sum omløpsmidler		39 368	45
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 368</b>	<b>98 295</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		60 632	28 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 632</b>	<b>-28 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 368</b>	<b>71 688</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	26 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 368</b>	<b>98 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337374

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 507 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRAM-SYN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Sundkilbryggja 31  
3850 KVITSEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Marianne Hay Ingebrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 507 297  
FRAM-SYN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 320	12 695
Sum kostnader		32 320	12 695
<b>Driftsresultat</b>		-32 320	-12 695
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-32 320	-12 695
<b>Årsresultat</b>		-32 320	-12 695
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 320	-12 695



Organisasjonsnr: 928 507 297  
FRAM-SYN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	1	0	98 250
Sum anleggsmidler		0	98 250
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 323	0
Sum fordringer		39 323	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45	45
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45	45
Sum omløpsmidler		39 368	45
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 368</b>	<b>98 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	60 632	28 312
Sum opptjent egenkapital	-60 632	-28 312
<b>Sum egenkapital</b>	<b>39 368</b>	<b>71 688</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	26 607
Sum kortsiktig gjeld	0	26 607
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>26 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>39 368</b>	<b>98 295</b>



Organisasjonsnr: 928 507 297  
FRAM-SYN EIGEDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.  
Omløpsmidler  
vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er under avvikling.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	0.00	98250.00



Årsregnskap for  
**FRAM-SYN EIGEDOM AS**

928507297

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



FRAM-SYN EIGEDOM AS  
928 507 297

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-32 320	-12 695
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-32 320	-12 695
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 320</b>	<b>-12 695</b>



FRAM-SYN EIGEDOM AS  
928 507 297

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	98 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>98 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>98 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 323	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 323</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45	45
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45</b>	<b>45</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 368</b>	<b>45</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 368</b>	<b>98 295</b>



FRAM-SYN EIGEDOM AS  
928 507 297

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-60 632	-28 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 632</b>	<b>-28 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 368</b>	<b>71 688</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	26 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>26 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 368</b>	<b>98 295</b>

KVITSEID, 07.03.2026

Rune Landsverk  
styrets leder



FRAM-SYN EIGEDOM AS  
928 507 297

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet investerer i eiendom og drives fra Kviteseid

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	98 250

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet er under avvikling.