



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 936 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENSKIOLDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Wessels gate 22B
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Myhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 760	405 000
Sum inntekter		283 760	405 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 900	95 900
Annen driftskostnad	2	253 047	100 835
Sum kostnader		348 947	196 735
Driftsresultat		-65 187	208 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 686	255
Annen finansinntekt			1 959
Sum finansinntekter		7 686	2 214
Annen rentekostnad			1 364
Sum finanskostnader			1 364
Netto finans		7 686	850
Resultat før skattekostnad		-57 501	209 115
Skattekostnad på resultat	4	-12 825	45 949
Årsresultat	5	-44 676	163 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 676	163 166
Totalresultat		-44 676	163 166
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			237 712
Avsatt til annen egenkapital		-44 676	-74 546
Sum overføringer og disponeringer		-44 676	163 166



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	190 595	169 497
Sum immaterielle eiendeler		190 595	169 497
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 200	4 028 100
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 932 200	4 028 100
Sum anleggsmidler		4 122 795	4 197 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 660	44 500
Konsernfordringer		200 000	
Sum fordringer		223 660	44 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	342 044	373 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 044	373 335
Sum omløpsmidler		565 704	417 835
SUM EIENDELER		4 688 499	4 615 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	73 500	73 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		168	168
Sum innskutt egenkapital		73 668	73 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 887 399	4 932 075
Sum opptjent egenkapital		4 887 399	4 932 075
Sum egenkapital	5	4 961 067	5 005 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 814	7 541
Betalbar skatt	4	8 273	
Kortsiktig konserngjeld		-707 998	-403 239
Annen kortsiktig gjeld		361 344	5 388
Sum kortsiktig gjeld		-272 567	-390 310
Sum gjeld		-272 567	-390 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 688 499	4 615 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595181

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 936 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENSKIOLDSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Wessels gate 22B
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Joar Myhr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 916 936 109
TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		283 760	405 000
Sum inntekter		283 760	405 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 900	95 900
Annen driftskostnad	2	253 047	100 835
Sum kostnader		348 947	196 735
Driftsresultat		-65 187	208 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 686	255
Annen finansinntekt			1 959
Sum finansinntekter		7 686	2 214
Annen rentekostnad			1 364
Sum finanskostnader			1 364
Netto finans		7 686	850
Resultat før skattekostnad		-57 501	209 115
Skattekostnad på resultat	4	-12 825	45 949
Årsresultat	5	-44 676	163 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 676	163 166
Totalresultat		-44 676	163 166
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			237 712
Avsatt til annen egenkapital		-44 676	-74 546
Sum overføringer og disponeringer		-44 676	163 166



Organisasjonsnr: 916 936 109
TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	190 595	169 497
Sum immaterielle eiendeler		190 595	169 497

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 200	4 028 100
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 932 200	4 028 100

Sum anleggsmidler		4 122 795	4 197 597
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 660	44 500
Konsernfordringer		200 000	
Sum fordringer		223 660	44 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	342 044	373 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 044	373 335

Sum omløpsmidler		565 704	417 835
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 688 499	4 615 432
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	73 500	73 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		168	168
Sum innskutt egenkapital		73 668	73 668

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	4 887 399	4 932 075
Sum opptjent egenkapital		4 887 399	4 932 075
Sum egenkapital	5	4 961 067	5 005 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 814	7 541
Betalbar skatt	4	8 273	
Kortsiktig konserngjeld		-707 998	-403 239
Annen kortsiktig gjeld		361 344	5 388
Sum kortsiktig gjeld		-272 567	-390 310
Sum gjeld		-272 567	-390 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 688 499	4 615 432



Organisasjonsnr: 916 936 109
TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Svein Joar Myhr
2025-06-26



Årsregnskap 2024

Tordenskioldsgate 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 936 109



RESULTATREGNSKAP

TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		283 760	405 000
Sum driftsinntekter		283 760	405 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 900	95 900
Annen driftskostnad	2	253 047	100 835
Sum driftskostnader		348 947	196 735
Driftsresultat		-65 187	208 265
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 686	255
Annen finansinntekt		0	1 959
Annen rentekostnad		0	1 364
Resultat av finansposter		7 686	850
Resultat før skattekostnad		-57 501	209 115
Skattekostnad på resultat	4	-12 825	45 949
Resultat		-44 676	163 166
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-44 676	163 166
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	237 712
Avsatt til annen egenkapital		-44 676	-74 546
Sum overføringer		-44 676	163 166



BankID Signing
Svein Joar Myhr
2025-06-26

BALANSE

TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	190 595	169 497
Sum immaterielle eiendeler		190 595	169 497
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 200	4 028 100
Sum varige driftsmidler	3	3 932 200	4 028 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 122 795	4 197 597
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 660	44 500
Konsernfordringer		200 000	0
Sum fordringer		223 660	44 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	342 044	373 335
Sum omløpsmidler		565 704	417 835
Sum eiendeler		4 688 499	4 615 432



BALANSE

TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	73 500	73 500
Overkurs		168	168
Sum innskutt egenkapital		73 668	73 668
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	4 887 399	4 932 075
Sum opptjent egenkapital		4 887 399	4 932 075
Sum egenkapital	5	4 961 067	5 005 743
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 814	7 541
Betalbar skatt	4	8 273	0
Konserngjeld		-707 998	-403 239
Annen kortsiktig gjeld		361 344	5 388
Sum kortsiktig gjeld		-272 567	-390 310
Sum gjeld		-272 567	-390 310
Sum egenkapital og gjeld		4 688 499	4 615 432

Steinkjer, 26.06.2025
Styret i Tordenskioldsgate 1 AS

Aud Elisabeth Ramberg
styreleder

Svein Joar Myhr
styremedlem



TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Tordenskioldsgate 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres. Selskapet har derfor ikke kostnader til revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 798 542	4 798 542
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 798 542	4 798 542
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	866 342	866 342
= Bokført verdi 31.12.24	3 932 200	3 932 200
Årets ordinære avskrivninger	95 900	95 900



TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

Økonomisk levetid

50 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 273	67 047
Endring i utsatt skattefordel	-21 098	-21 098
Skattekostnad ordinært resultat	-12 825	45 949
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-57 501	209 115
Permanente forskjeller	-795	-255
Endring i midlertidige forskjeller	95 900	95 900
Avgitt konsernbidrag	0	-304 759
Skattepliktig inntekt	37 604	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 273	67 047
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-67 047
Sum betalbar skatt i balansen	8 273	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-866 342	-770 442	95 900
Sum	-866 342	-770 442	95 900
Grunnlag for utsatt skattefordel	-866 342	-770 442	95 900
Utsatt skattefordel (22 %)	-190 595	-169 497	21 098

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	73 500	168	0	4 932 075	5 005 743
Pr 01.01.2024	73 500	168	0	4 932 075	5 005 743
Årets resultat				-44 676	-44 676
Pr 31.12.2024	73 500	168	0	4 887 399	4 961 067



TORDENSKIOLDSGATE 1 AS

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORDENSKIOLDSGATE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	735	100,0	73 500
Sum	735		73 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Klingen Vekst AS	735	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.