



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 160 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVAL NORDRE AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	24 651	25 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 651</b>	<b>25 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 651</b>	<b>-25 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 629	-25 840
Overført fra annen egenkapital			-24
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Eiendom	5, 8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	5	828 790	678 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>828 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>828 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		97 592	84 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 592</b>	<b>84 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 592</b>	<b>84 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>926 382</b>	<b>762 864</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		50 469	25 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 469</b>	<b>-25 840</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>43 961</b>	<b>68 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	878 790	678 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>878 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>878 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 631	2 484
Annen kortsiktig gjeld			13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 631</b>	<b>15 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 421</b>	<b>694 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>926 382</b>	<b>762 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744135

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 160 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVAL NORDRE AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 921 160 771  
HVAL NORDRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	24 651	25 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 651</b>	<b>25 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 651</b>	<b>-25 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 629	-25 840
Overført fra annen egenkapital			-24
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>



Organisasjonsnr: 921 160 771  
HVAL NORDRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Eiendom	5, 8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	5	828 790	678 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>828 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>828 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		97 592	84 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 592</b>	<b>84 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 592</b>	<b>84 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>926 382</b>	<b>762 864</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		50 469	25 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 469</b>	<b>-25 840</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>43 961</b>	<b>68 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	878 790	678 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>878 790</b>	<b>678 790</b>



Sum langsiktig gjeld	878 790	678 790
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 631	2 484
Annen kortsiktig gjeld		13 000
Sum kortsiktig gjeld	3 631	15 484
Sum gjeld	882 421	694 274
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>926 382</b>	<b>762 864</b>



Organisasjonsnr: 921 160 771  
HVAL NORDRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**TORE D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok  
Støperiveien 26, Postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: [tore@myrdahl-sveen.no](mailto:tore@myrdahl-sveen.no)  
[www.myrdahl-sveen.no](http://www.myrdahl-sveen.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Hval Nordre AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Jeg har revidert Hval Nordre AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24.629. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



**TORE D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

**Revisors beretning 2020**  
Hval Nordre AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, den 17. juni 2021

Tore D. Raasok  
Statsautorisert revisor



<b>Hval Nordre AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	4	24 651	25 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 651</b>	<b>25 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 651</b>	<b>-25 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		22	44
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>22</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-24 629	-25 840
Overført fra annen egenkapital		0	-24
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 629</b>	<b>-25 864</b>

Organisasjonsnummer 921 160 771



<b>Hval Nordre AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	5	<u>828 790</u>	<u>678 790</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>828 790</u></b>	<b><u>678 790</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		<u>97 592</u>	<u>84 074</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>97 592</u></b>	<b><u>84 074</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>926 382</u></b>	<b><u>762 864</u></b>

**Organisasjonsnummer 921 160 771**



<b>Hval Nordre AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-50 469	-25 840
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>43 961</b>	<b>68 590</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	878 790	678 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>878 790</b>	<b>678 790</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 631	2 484
Annen kortsiktig gjeld		0	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 631</b>	<b>15 484</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>926 382</b>	<b>762 864</b>

Lillestrøm, 17.06.2021  
Styret i Hval Nordre AS

<u>Ronny Engebretsen</u> styreleder	<u>Odd Rune Bråten</u> styremedlem/daglig leder	<u>Øystein Schøien Hjelseth</u> styremedlem
<u>Asbjørn Ellingsen</u> styremedlem	<u>Lise Kittilsen</u> styremedlem	<u>Ole Johnny Paulsen</u> styremedlem

**Organisasjonsnummer 921 160 771**



Signat (PE, PE, OSE, UK, U)



**HVAL NORDRE AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære/saldo avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt / utsatt skattefordel** i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 ( 10000 aksjer a 10 ) eies av:

BraaMo AS	2000	20 % styremedlem
Viola Holding AS	2000	20 % styremedlem
Ellingsen Prosjektutvikling AS	1000	10 % "
ØIE Eiendomsutvikling AS	5000	50 % styreleder, 2 x styremedlemmer

**NOTE 3 ANTALL ANSATTE**

Det har ikke vært noen ansatt i selskapet i 2020

**NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 9.500 for revisjon og kr. 8.125 for diverse bistand ink mva.



**HVAL NORDRE AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 5 AKTIVERTE PROSJEKTER**

Posten består av aktiverte prosjektkostnader knyttet til pågående prosjekter.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aktiverte prosjektkostnader	828 790	678 790

Selskapet har inngått opsjonsavtaler som medfører forpliktelser mht fremtidige utbetalinger. Det er knyttet reguleringsrisiko til aktiverte prosjektkostnader.

**NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>2020</b>	<b>2019</b>	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Bygg	0	0	0
Fremførbart underskudd	-56 239	-31 610	-24 629
Sum midlertidige forskjeller	-56 239	-31 610	-24 629
Utsatt skattefordel 22% ikke bokført i hht GRS for små selskaper	-12 373	-6 954	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad:	-24 629	-25 864
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller		
Fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	-24 629	-25 864

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt		
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Endring utsatt skatt	0	0
Sum bokført skattekostnad	0	0

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0



<b>HVAL NORDRE AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020</b>

**NOTE 7 NÆRSTÅENDE**

	2020	2019
Selskapets aksjonærer har lånt selskapet	-878 790	-678 790
Det belastes ikke renter, lånene defineres som ansvarlig lån		

**NOTE 8 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Innskutt ek	Annen ek.	Sum
Stiftelse 2018	100 000	-5 570	-25 840	68 590
Årets resultat			-24 629	-24 629
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-50 469</u>	<u>43 961</u>