



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 602 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 1
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 865	7 981
Sum kostnader		9 865	7 981
Driftsresultat		-9 865	-7 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	124 583
Sum finansinntekter		105	124 583
Annen rentekostnad		52	
Sum finanskostnader		52	
Netto finans		53	124 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 812	116 603
Skattekostnad på resultat	2		4 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 812	112 202
Årsresultat		-9 812	112 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 812	112 202
Totalresultat		-9 812	112 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			96 597
Avsatt til annen egenkapital			15 604
Overført fra annen egenkapital		-9 812	
Sum overføringer og disponeringer		-9 812	112 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 239 161	3 239 161
Sum finansielle anleggsmidler		5 670 161	5 670 161
Sum anleggsmidler		5 670 161	5 670 161
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 216	36 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 216	36 428
Sum omløpsmidler		22 216	36 428
SUM EIENDELER		5 692 377	5 706 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
Sum innskutt egenkapital		1 408 250	1 408 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 793	15 604
Sum opptjent egenkapital		5 793	15 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	1 414 043	1 423 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
Sum annen langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Sum langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		4 401
Sum kortsiktig gjeld			4 401
Sum gjeld		4 278 334	4 282 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 692 377	5 706 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659641

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 602 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 1
6770 NORDEFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 919 602 643
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 865	7 981
Sum kostnader		9 865	7 981
Driftsresultat		-9 865	-7 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	124 583
Sum finansinntekter		105	124 583
Annen rentekostnad		52	
Sum finanskostnader		52	
Netto finans		53	124 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 812	116 603
Skattekostnad på resultat	2		4 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 812	112 202
Årsresultat		-9 812	112 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 812	112 202
Totalresultat		-9 812	112 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			96 597
Avsatt til annen egenkapital			15 604
Overført fra annen egenkapital		-9 812	
Sum overføringer og disponeringer		-9 812	112 202



Organisasjonsnr: 919 602 643
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 239 161	3 239 161
Sum finansielle anleggsmidler		5 670 161	5 670 161
Sum anleggsmidler		5 670 161	5 670 161

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 216	36 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 216	36 428
Sum omløpsmidler		22 216	36 428

SUM EIENDELER		5 692 377	5 706 589
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
Sum innskutt egenkapital		1 408 250	1 408 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 793	15 604
Sum opptjent egenkapital		5 793	15 604

Sum egenkapital	5	1 414 043	1 423 854
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
Sum annen langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Sum langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		4 401
Sum kortsiktig gjeld			4 401
Sum gjeld		4 278 334	4 282 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 692 377	5 706 589



Organisasjonsnr: 919 602 643
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lunden Handespark Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 602 643



Resultatregnskap			
Lunden Handelspark Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	9 865	7 981
Sum driftskostnader		9 865	7 981
Driftsresultat		-9 865	-7 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	124 583
Annen rentekostnad		52	0
Resultat av finansposter		53	124 583
Resultat før skattekostnad		-9 812	116 603
Skattekostnad på resultat	2	0	4 401
Resultat		-9 812	112 202
Årsresultat		-9 812	112 202
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	96 597
Avsatt til annen egenkapital		0	15 604
Overført fra annen egenkapital		9 812	0
Sum overføringer		-9 812	112 202



Balanse			
Lunden Handelspark Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 239 161	3 239 161
Sum finansielle anleggsmidler		5 670 161	5 670 161
Sum anleggsmidler		5 670 161	5 670 161
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 216	36 428
Sum omløpsmidler		22 216	36 428
Sum eiendeler		5 692 377	5 706 589



Balanse			
Lunden Handelspark Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
Sum innskutt egenkapital		1 408 250	1 408 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 793	15 604
Sum opptjent egenkapital		5 793	15 604
Sum egenkapital	5	1 414 043	1 423 854
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
Sum annen langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	4 401
Sum kortsiktig gjeld		0	4 401
Sum gjeld		4 278 334	4 282 735
Sum egenkapital og gjeld		5 692 377	5 706 589
Nordfjordeid ____ / ____ 2024 Styret i Lunden Handelspark Holding AS			
_____ Kjell Arvid Storeide styreleder		_____ Bjørn Myklebust styremedlem	
Lunden Handelspark Holding AS			Side 4



Lunden Handelspark Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskap inntektsføres når utbytte er vedtatt i underliggende selskap. Utbytte som gjelder resultat opptjent før eierperioden går til reduksjon i kostpris. Øvrige finansinntekter inntektsføres ved opptjening.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.



Lunden Handelspark Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.22	31.12.23	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-9 760	9 760
Sum midlertidige forskjeller	0	-9 760	9 760
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	0	-9 760	9 760
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	0	-2 147	-2 147

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Resultat før skattekostnad	-9 812
+/- permanente forskjeller	52
+/- endring i midlertidige forskjeller	0
- bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0
Sum skattegrunnlag i året	-9 760
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap, fordringer

Selskap	Kommune	Antall	Andel	Kostpris
Lunden Handelspark AS	Sula	3 500	50,00 %	2 431 000
Totalt				2 431 000

	Resultat	EK 31.12
Lunden Handelspark AS (tall fra årsregnskap 2022)	622 025	7 861 224

Det er gitt et usikret ansvarlig lån til Lunden Handelspark AS på kr 3.239.161. Tilbakebetalings-tidspunkt er ikke fastsatt. Lånet er ikke renteregnet i 2023.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Borgund Industri AS	468	1 000	62,0 %
Balcon AS	287	1 000	38,0 %
Totalt	755	755 000	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter. Styrets medlemmer eier aksjer indirekte via selskapene over.

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31. desember 2022	755 000	653 250	15 604	1 423 854
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	-9 812	-9 812
Egenkapital 31. desember 2023	755 000	653 250	5 793	1 414 043

Note 6 Gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er gjeld til aksjonærene. Lånene er ikke renteregnet i 2023.