



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 517 429
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKI IN SKEIKAMPEN
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Benno
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 135 678	1 037 740
Sum inntekter		1 135 678	1 037 740
Kostnader			
Lønnskostnad	2	68 460	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8	890 503	599 916
Sum kostnader		958 963	599 914
Driftsresultat		176 715	437 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 290	8 341
Sum finansinntekter		20 290	8 341
Netto finans		-20 290	-8 341
Ordinært resultat før skattekostnad		197 005	446 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 005	446 165
Årsresultat		197 004	446 167
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		197 004	446 167
Sum overføringer og disponeringer		197 004	446 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 660	4 878
Andre fordringer		23 530	109 187
Sum fordringer		43 190	114 065
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	79 200
Sum investeringer		0	79 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 437	410 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 437	410 948
Sum omløpsmidler		759 627	604 213
SUM EIENDELER		759 627	604 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 907	526 903
Sum opptjent egenkapital		723 907	526 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	9	723 907	526 903
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 160	0
Annen kortsiktig gjeld		8 560	77 311
Sum kortsiktig gjeld		35 721	77 311
Sum gjeld		35 721	77 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 627	604 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424809

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 517 429
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKI IN SKEIKAMPEN
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Benno
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 930 517 429
SAMEIET SKI IN SKEIKAMPEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 135 678	1 037 740
Sum inntekter		1 135 678	1 037 740
Kostnader			
Lønnskostnad	2	68 460	0
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	890 503	599 916
Sum kostnader		958 963	599 914
Driftsresultat		176 715	437 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 290	8 341
Sum finansinntekter		20 290	8 341
Netto finans		-20 290	-8 341
Ordinært resultat før skattekostnad		197 005	446 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 005	446 165
Årsresultat		197 004	446 167
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		197 004	446 167
Sum overføringer og disponeringer		197 004	446 167



Organisasjonsnr: 930 517 429
SAMEIET SKI IN SKEIKAMPEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		19 660	4 878
Andre fordringer		23 530	109 187
Sum fordringer		43 190	114 065

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	79 200
Sum investeringer		0	79 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		716 437	410 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 437	410 948

Sum omløpsmidler		759 627	604 213
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		759 627	604 213
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 907	526 903
Sum opptjent egenkapital		723 907	526 903

Sum egenkapital	9	723 907	526 903
------------------------	---	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 160	0
Annen kortsiktig gjeld		8 560	77 311
Sum kortsiktig gjeld		35 721	77 311



Sum gjeld	35 721	77 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	759 627	604 213



Organisasjonsnr: 930 517 429
SAMEIET SKI IN SKEIKAMPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	526 903	80 735
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	197 004	446 167
B. Endring arbeidskapital	197 004	446 167
C. Arbeidskapital	723 907	526 903
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	759 627	604 213
Kortsiktig gjeld	-35 721	-77 311
C Arbeidskapital	723 907	526 903

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	1 135 678	1 037 740	1 001 775	1 079 455
Sum leieinntekt		1 135 678	1 037 740	1 001 775	1 079 455
Sum inntekt		1 135 678	1 037 740	1 001 775	1 079 455
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	8 460	0	2 820	4 200
Styrehonorar	2	60 000	0	60 000	60 000
Driftskostnad					
Energikostnad		277 739	52 984	60 000	215 000
Kostnad eiendom/lokaler	3	47 625	80 719	125 000	50 000
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.	4	6 188	22 503	26 200	26 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	9 406	6 613	5 000	5 000
Reparasjon og vedlikehold	6	128 736	49 909	182 400	120 000
Revisjonshonorar		5 851	5 589	6 000	6 500
Forretningsførerhonorar		74 511	82 476	74 511	77 500
Andre honorar	7	5 438	688	0	5 000
TV/bredbånd		197 604	214 071	208 000	198 000
Kontingenter og gaver		57 833	0	0	0
Forsikringer		76 384	79 881	76 378	83 793
Andre kostnader	8	3 188	4 483	9 500	61 533
Sum kostnad		958 963	599 914	835 809	913 026
Driftsresultat		176 715	437 826	165 966	166 429
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		20 290	8 341	0	0
Netto finansposter		-20 290	-8 341	0	0
Årsresultat		197 004	446 167	165 966	166 429
Overført sameiekapital		197 004	446 167	0	0
SUM OVERFØRINGER		197 004	446 167	0	0



Balanse 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		19 660	4 878
Kostnader til avregning		0	79 200
Andre kortsiktige fordringer		2 579	10 882
Forskuddsbetalte kostnader		20 951	98 305
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		716 437	410 948
Sum omløpsmidler		759 627	604 213
SUM EIENDELER		759 627	604 213



Balanse 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		723 907	526 903
Sum opptjent egenkapital		723 907	526 903
Sum egenkapital	9	723 907	526 903
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		2 579	2 439
Leverandørgjeld		27 160	0
A konto til avregning		0	65 965
Annen kortsiktig gjeld		5 981	8 907
Sum kortsiktig gjeld		35 721	77 311
Sum gjeld		35 721	77 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 627	604 213

Sted: _____

Dato: _____

Bjørn Benno
Styreleder

Käthe Vittfarne
Styremedlem

Knut Ivar Håkensen
Styremedlem

Christine Borge
Styremedlem



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Boligsameiet består av 33 seksjoner.

Eiendommer er oppført på g.nr 224, b.nr 204 i Gausdal kommune. Byggeår er 2022. Eiertomt på 3 376,1 kvm. Sameiets eiendommer er forsikret gjennom IF Skadeforsikring, polisnr.: SP4907271.



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2024	2023
3600 Innkrevde felleskostn. drift	815 381	719 690
3609 Leie parkering	0	10 300
3610 Sameieinnbetalinger	10 000	130 000
3614 Brenselsinntekter	132 097	0
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	178 200	177 750
Sum	1 135 678	1 037 740

Avvik på konto 3600 beror på løypeavgiften.

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	8 460	0
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	60 000	0
Sum	68 460	0

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 3 - Kostnad eiendom/lokaler

	2024	2023
6300 Leiekostnader lokaler	0	13 800
6391 Snømåking/strøing/feiing	47 625	50 550
6392 Containerleie/tømming	0	16 369
Sum	47 625	80 719

Note 4 - Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser

	2024	2023
6400 Leie av maskiner	0	14 378
6420 Lisens Bevar HMS	6 188	8 125
Sum	6 188	22 503

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2024	2023
6500 Verktøy og redskaper	7 450	6 613
6551 Nøkler, låser, navnskiit, postkasser o.l.	1 956	0
Sum	9 406	6 613



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	0	25 669
6602 Vedlikehold VVS	3 109	0
6603 Vedlikehold elektro	2 400	0
6611 Vedlikehold heiser	33 178	24 240
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	90 049	0
Sum	128 736	49 909

Note 7 - Andre honorarer

	2024	2023
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	5 438	688
Sum	5 438	688

Konto 6714 gjelder arbeid ifm årsmøte og utsendelse av varsel.

Note 8 - Andre kostnader

	2024	2023
7770 Betalingskostnader	956	1 036
7772 Omkostninger inkasso	0	3 099
7773 Omkostninger innkreving	2 232	347
7792 Øredifferanse	0	1
7795 Husleietap	-1	0
Sum	3 188	4 483



Noter årsregnskap 2024 Sameiet Ski in Skeikampen

Note 9 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Årets resultat	526 903	197 004	723 907
Sum oppjent egenkapital	526 903	197 004	723 907
Sum egenkapital	526 903	197 004	723 907



Resultat og balanse med noter for Sameiet Ski in Skeikampen.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Ski in Skeikampen

Styreleder	Bjørn Benno (sign.)	24.03.2025
Styremedlem	Knut Ivar Håkensen (sign.)	07.03.2025
Styremedlem	Christine Borge (sign.)	24.02.2025
Styremedlem	Käthe Vittfarne (sign.)	06.03.2025



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Ski In Skeikampen

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ski In Skeikampen som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnr: 4YTL-GRHKV-CGOQ2-9DPHGL-HN71Y-3KVKI



for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-25 13:28:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4YTL-GRHKV-CGOQ2-9DHGL-HN71Y-3KVKI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.