



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 833 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERDALEN NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Herdal  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Kvinen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 147 455	987 010
Annen driftsinntekt	3	5 623 735	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 771 190</b>	<b>987 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Ordinær avskrivning	4	150 240	161 879
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 5	687 867	810 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>838 107</b>	<b>972 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 933 083</b>	<b>14 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 357
Annen finansinntekt		8 978	4 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 978</b>	<b>7 598</b>
Annen rentekostnad		486 076	427 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>486 076</b>	<b>427 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-477 098</b>	<b>-419 413</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 455 985</b>	<b>-405 202</b>
Skattekostnad på resultat		1 200 317	-89 172
<b>Årsresultat</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt annen egenkapital	6	4 255 668	-316 030



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 255 668	-316 030



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4, 7	4 164 044	4 987 632
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		6 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	82 190	453 346
Andre kortsiktige fordringer	2	6 941 613	2 988 612
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 023 803</b>	<b>3 441 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 805	729 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 805</b>	<b>729 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 608 608</b>	<b>4 171 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 772 652</b>	<b>9 165 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 30 )	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-2 698	-2 698



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 302</b>	<b>27 302</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	255 668	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 668</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>282 970</b>	<b>27 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 328 908	128 591
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 328 908</b>	<b>128 591</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 160 774	6 509 500
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 160 774</b>	<b>6 509 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 489 682</b>	<b>6 638 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 000 000	2 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 489 682</b>	<b>9 138 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 772 652</b>	<b>9 165 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 833 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERDALEN NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Herdal  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Kvinen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 915 833 411  
HERDALEN NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 147 455	987 010
Annen driftsinntekt	3	5 623 735	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 771 190</b>	<b>987 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Ordinær avskrivning	4	150 240	161 879
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 5	687 867	810 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>838 107</b>	<b>972 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 933 083</b>	<b>14 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 357
Annen finansinntekt		8 978	4 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 978</b>	<b>7 598</b>
Annen rentekostnad		486 076	427 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>486 076</b>	<b>427 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-477 098</b>	<b>-419 413</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 455 985</b>	<b>-405 202</b>
Skattekostnad på resultat		1 200 317	-89 172
<b>Årsresultat</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt annen egenkapital	6	4 255 668	-316 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>



Organisasjonsnr: 915 833 411  
HERDALEN NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4, 7	4 164 044	4 987 632
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		6 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	82 190	453 346
Andre kortsiktige fordringer	2	6 941 613	2 988 612
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 023 803</b>	<b>3 441 958</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 805	729 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 805</b>	<b>729 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 608 608</b>	<b>4 171 109</b>

**SUM EIENDELER** **11 772 652** **9 165 393**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 30 )	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-2 698	-2 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 302</b>	<b>27 302</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	255 668	
-------------------	---	---------	--



Sum opptjent egenkapital		255 668	
Sum egenkapital		282 970	27 302
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 328 908	128 591
Sum avsetninger for forpliktelses		1 328 908	128 591
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 160 774	6 509 500
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		6 160 774	6 509 500
Sum langsiktig gjeld		7 489 682	6 638 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	4 000 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000 000	2 500 000
Sum gjeld		11 489 682	9 138 091
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 772 652</b>	<b>9 165 393</b>



Organisasjonsnr: 915 833 411  
HERDALEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Herdalen Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 915 833 411



Herdalen Næringspark AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Salgsinntekt	1 147 455	987 010
3	Annen driftsinntekt	5 623 735	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>6 771 190</b>	<b>987 010</b>
4	Ordinær avskrivning	150 240	161 879
2, 5	Annen driftskostnad	687 867	810 920
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>838 107</b>	<b>972 799</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>5 933 083</b>	<b>14 211</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	0	3 357
	Annen finansinntekt	8 978	4 241
	Annen rentekostnad	-486 076	-427 012
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-477 098</b>	<b>-419 413</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>5 455 985</b>	<b>-405 202</b>
	Skattekostnad på resultat	-1 200 317	89 172
	<b>Resultat</b>	<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Avsatt annen egenkapital	4 255 668	-316 030
	<b>Sum overføringer</b>	<b>4 255 668</b>	<b>-316 030</b>



Herdalen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2024

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 4, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 164 044	4 987 632
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	6 652
4	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 164 044</b>	<b>4 994 284</b>
	<b>Fordringer</b>		
2	Kundefordringer	82 190	453 346
2	Andre kortsiktige fordringer	6 941 613	2 988 612
	<b>Sum fordringer</b>	<b>7 023 803</b>	<b>3 441 958</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>584 805</b>	<b>729 151</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>7 608 608</b>	<b>4 171 109</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>11 772 652</b>	<b>9 165 393</b>



Herdalen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2024

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 8	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 30 )	30 000	30 000
6	Annen innskutt egenkapital	-2 698	-2 698
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>27 302</b>	<b>27 302</b>
6	Annen egenkapital	255 668	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>255 668</b>	<b>0</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>282 970</b>	<b>27 302</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	1 328 908	128 591
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 328 908</b>	<b>128 591</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	6 160 774	6 509 500
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 160 774</b>	<b>6 509 500</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
2	Annen kortsiktig gjeld	4 000 000	2 500 000
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 000 000</b>	<b>2 500 000</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>11 489 682</b>	<b>9 138 091</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>11 772 652</b>	<b>9 165 393</b>

Lyngdal, 09.05.2025

\_\_\_\_\_  
Leif Helge Kvinen  
styreleder



## Herdalen Næringspark AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Kvinen Holding AS	0	0	2 850 000	1 347 160
Portkongen AS	0	284 525	1 800 000	1 000 000
Utleie Experten AS	15 000	102 083	740 000	640 000
Lyngdal Glassrekkverk AS	0	16 996	1 550 000	0
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>403 604</b>	<b>6 940 000</b>	<b>2 987 160</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Kvinen Holding AS	0	0	4 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>

Transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
Leieinntekter, Lyngdal Glassrekkverk AS	191 700	133 095
Leieinntekter, Portkongen AS	420 000	282 744
Leieinntekter, Kvinen Holding AS	0	0
Leieinntekter, Utleie Experten AS	264 000	381 996
Kjøp av konsulent tjenester, Portkongen AS	400 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>1 275 700</b>	<b>1 197 835</b>



## Herdalen Næringspark AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 3 Annen driftsinntekt

I 2024 ble Herdalen Næringspark AS tvunget til å gi fra seg eiendomsretten sin til deler av eiendommen i Herdalen gjennom en ekspropriasjon. Ekspropriasjonen resulterte i en gevinst på kr 5 623 735 i Herdalen Næringspark AS

#### Note 4 Anleggsnote

	Driftstilbehør	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	97 520	5 447 655	680 000	6 225 175
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 000	0	0	90 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>187 520</b>	<b>5 447 655</b>	<b>680 000</b>	<b>6 315 175</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	97 520	1 283 611	0	1 381 131
Ekspropriasjon		430 000	340 000	770 000
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>90 000</b>	<b>3 734 044</b>	<b>340 000</b>	<b>4 164 044</b>
Årets avskrivninger	13 340	148 539	0	161 879
Økonomisk levetid	10 år	30 år		

#### Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig i henhold til aksjeloven § 7-6.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-2 698	0	27 302
Endringer ført mot EK		0	0	0
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 698</b>	<b>0</b>	<b>27 302</b>
Årets resultat	0	0	4 255 668	4 255 668
Konsernbidrag avgitt	0	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 698</b>	<b>255 668</b>	<b>282 970</b>



## Herdalen Næringspark AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 160 774	6 509 500
<b>Sum</b>	<b>6 160 774</b>	<b>6 509 500</b>

#### **Bokført verdi av pantsikrede eiendeler**

Eiendommen Gnr. 200, bnr. 16, pålydende NOK 6 000 000	4 164 044	4 987 632
<b>Sum</b>	<b>4 164 044</b>	<b>4 987 632</b>

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 2 205 440 2 520 512  
Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet til fordel for bankgjeld bokført i Utleie Experten AS, Portkongen AS og Kvinen Holding AS. Leif Helge Kvinen har stilt kr. 3.000.000 som sikkerhet for lånet.

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Herdalen Næringspark AS pr. 31.12.2024 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>30,00</b>	<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kvinen Holding AS	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>

Leif Helge Kvinen er styrets leder og daglig leder, og eneaksjonær i Kvinen Holding AS.



## Herdalen Næringspark AS

### Resultatregnskap - spesifikasjon

	2024	2023
<b>Salgsinntekt</b>		
3010 Salg avgiftspliktig	-1 051 455,00	-904 010,00
3100 Salg avgiftsfritt	-96 000,00	-83 000,00
	<b>-1 147 455,00</b>	<b>-987 010,00</b>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
3800 Vinning avgang driftsmidler (ordinær)	-6 393 735,00	0,00
3801 Motkonto, balanseverdi solgte anleggsmid	770 000,00	0,00
	<b>-5 623 735,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ordinær avskrivning</b>		
6000 Avskrivning	150 240,00	161 879,00
	<b>150 240,00</b>	<b>161 879,00</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
6300 Lokaler: Leie	0,00	80 000,00
6340 Lokaler: Lys, varme	113 362,59	157 128,90
6700 Revisjons- og regnskapshonorar	29 120,00	22 600,00
6720 Honorar økonomisk og juridisk bistand	400 000,00	400 000,00
6800 Kontorrekvisita	5 834,20	5 655,00
6900 Telefon	24 673,37	24 276,00
6999 Øreavrunding	-7,13	-7,66
7500 Forsikringspremie	29 135,00	26 506,00
7770 Bank- og kortgebyr	1 015,50	676,00
7790 Annen kostnad	84 733,60	94 085,60
	<b>687 867,13</b>	<b>810 919,84</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
8040 Renteinntekter, skattefrie	0,00	-125,00
8050 Annen renteinntekt	0,00	-3 232,47
	<b>0,00</b>	<b>-3 357,47</b>
<b>Annen finansinntekt</b>		
8070 Annen finansinntekt	-8 978,00	-4 241,00
	<b>-8 978,00</b>	<b>-4 241,00</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
8150 Annen rentekostnad	486 075,70	427 011,78
	<b>486 075,70</b>	<b>427 011,78</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		



**Herdalen Næringspark AS**

**Resultatregnskap - spesifikasjon**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>8300</b> Betalbar skatt	1 200 317,00	0,00
<b>8320</b> Endring utsatt skatt	0,00	-89 172,00
	<u><b>1 200 317,00</b></u>	<u><b>-89 172,00</b></u>
 <b>Avsatt annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital	4 255 668,17	-316 030,15
	<u><b>4 255 668,17</b></u>	<u><b>-316 030,15</b></u>



## Herdalen Næringspark AS

### Balanse - spesifikasjon pr. 31.12.2024

	2024	2023
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		
1100 Forretningsbygg	3 734 044,00	4 307 632,00
1102 Varmepumper	90 000,00	0,00
1150 Tomter og andre grunnarealer	340 000,00	680 000,00
	<b>4 164 044,00</b>	<b>4 987 632,00</b>
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.</b>		
1233 Lastebiler, trekkbiler, tilhengere	0,00	6 652,00
	<b>0,00</b>	<b>6 652,00</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	82 190,00	453 346,00
	<b>82 190,00</b>	<b>453 346,00</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1572 Utleie Experten A/S	740 000,00	640 000,00
1574 Kvinnen Holding A/S	2 850 000,00	1 347 160,00
1575 Portkongen AS	1 800 000,00	1 000 000,00
1578 LYNGDAL GLASSREKKVERK AS	1 550 000,00	0,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	1 613,24	1 452,07
	<b>6 941 613,24</b>	<b>2 988 612,07</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
2380 Kassakreditt	584 804,91	729 150,91
	<b>584 804,91</b>	<b>729 150,91</b>
<b>Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 30 )</b>		
2000 Aksjekapital	-30 000,00	-30 000,00
	<b>-30 000,00</b>	<b>-30 000,00</b>
<b>Annen innskutt egenkapital</b>		
2030 Annen innskutt egenkapital	2 698,02	2 698,02
	<b>2 698,02</b>	<b>2 698,02</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-255 668,17	0,00
	<b>-255 668,17</b>	<b>0,00</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatt	-1 328 908,00	-128 591,00



**Herdalen Næringspark AS**

**Balanse - spesifikasjon pr. 31.12.2024**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<b>-1 328 908,00</b>	<b>-128 591,00</b>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		
2240 Gjeld til kredittinstitusjon	-6 160 774,00	-6 509 500,00
	<b>-6 160 774,00</b>	<b>-6 509 500,00</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
1576 Konsernbidrag Kvinen Holding AS	-4 000 000,00	0,00
2900 Forskudd fra kunder	0,00	-2 500 000,00
	<b>-4 000 000,00</b>	<b>-2 500 000,00</b>



## Herdalen Næringspark AS - Regnskap 2024

Name Date  
Kvinen, Leif Helge 2025-05-30

Identification

 bankID Kvinen, Leif Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))