



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 005 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBYEN EIENDOM BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Ytre Høgåsvei 18
8904 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		944 335	981 937
Sum inntekter		944 335	981 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1		11 771
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 880	23 880
Annen driftskostnad	1	626 625	657 891
Sum kostnader		650 505	693 542
Driftsresultat		293 830	288 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 996	3 487
Sum finansinntekter		1 996	3 487
Annen rentekostnad		272	
Sum finanskostnader		272	
Netto finans		1 724	3 487
Ordinært resultat før skattekostnad		295 554	291 883
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 022	59 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 532	232 497
Årsresultat		230 532	232 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 532	232 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		239 460	244 764
Overføringer annen egenkapital		-8 928	-12 267
Sum overføringer og disponeringer		230 532	232 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 060	19 473
Sum immaterielle eiendeler		22 060	19 473
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 566	380 446
Sum varige driftsmidler		356 566	380 446
Sum anleggsmidler		378 626	399 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 605	49 390
Konsernfordringer		13 082	
Sum fordringer		52 687	49 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	77 265	95 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 265	95 847
Sum omløpsmidler		129 952	145 237
SUM EIENDELER		508 578	545 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	81 976	90 904
Sum opptjent egenkapital		81 976	90 904
Sum egenkapital		181 976	190 904
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 028
Betalbar skatt	3	69	6
Skyldig offentlige avgifter		130	1 015
Kortsiktig konserngjeld	7	307 000	313 800
Annen kortsiktig gjeld		19 403	19 403
Sum kortsiktig gjeld		326 602	354 252
Sum gjeld		326 602	354 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 578	545 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 731204

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 005 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBYEN EIENDOM BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Ytre Høgåsvei 18
8904 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 896 005 162
SØRBYEN EIENDOM BRØNNØYSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		944 335	981 937
Sum inntekter		944 335	981 937
Kostnader			
Lønnskostnad	1		11 771
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 880	23 880
Annen driftskostnad	1	626 625	657 891
Sum kostnader		650 505	693 542
Driftsresultat		293 830	288 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 996	3 487
Sum finansinntekter		1 996	3 487
Annen rentekostnad		272	
Sum finanskostnader		272	
Netto finans		1 724	3 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 022	59 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 532	232 497
Årsresultat		230 532	232 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		230 532	232 497
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		239 460	244 764
Overføringer annen egenkapital		-8 928	-12 267
Sum overføringer og disponeringer		230 532	232 497



Organisasjonsnr: 896 005 162
SØRBYEN EIENDOM BRØNNØYSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 060	19 473
Sum immaterielle eiendeler		22 060	19 473
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 566	380 446
Sum varige driftsmidler		356 566	380 446
Sum anleggsmidler		378 626	399 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 605	49 390
Konsernfordringer		13 082	
Sum fordringer		52 687	49 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	77 265	95 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 265	95 847
Sum omløpsmidler		129 952	145 237
SUM EIENDELER		508 578	545 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	81 976	90 904
Sum opptjent egenkapital		81 976	90 904
Sum egenkapital		181 976	190 904
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		20 028
Betalbar skatt	3	69
Skyldig offentlige avgifter		130
Kortsiktig konserngjeld	7	307 000
Annen kortsiktig gjeld		19 403
Sum kortsiktig gjeld		326 602
Sum gjeld		326 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 578



Organisasjonsnr: 896 005 162
SØRBYEN EIENDOM BRØNNØYSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jac Moe AS	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EM5EE-ZG0FP-3T48K-2WNKO-D20LH-A4ZH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 06:07:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: EM5EE-ZGQFP-3T48K-2WNKO-D20LH-A4ZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS**

Foretaksnr. 896005162



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		944 335	981 937
Sum driftsinntekter		944 335	981 937
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	11 771
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 880	23 880
Annen driftskostnad	1	626 625	657 891
Sum driftskostnader		650 505	693 542
DRIFTSRESULTAT		293 830	288 395
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 996	3 487
Sum finansinntekter		1 996	3 487
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		272	0
Sum finanskostnader		272	0
NETTO FINANSPOSTER		1 724	3 487
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		295 554	291 883
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 022	59 386
ORDINÆRT RESULTAT		230 532	232 497
ÅRSRESULTAT		230 532	232 497
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		239 460	244 764
Overføringer annen egenkapital		(8 928)	(12 267)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		230 532	232 497



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Balanse pr. 31.12.2020

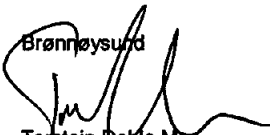
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	22 060	19 473
Sum immaterielle eiendeler		22 060	19 473
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	356 566	380 446
Sum varige driftsmidler		356 566	380 446
SUM ANLEGGSMIDLER		378 626	399 919
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		13 082	0
Andre fordringer		39 605	49 390
Sum fordringer		52 687	49 390
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	77 265	95 847
SUM OMLØPSMIDLER		129 952	145 237
SUM EIENDELER		508 578	545 156



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	81 976	90 904
Sum opptjent egenkapital		81 976	90 904
SUM EGENKAPITAL		181 976	190 904
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 028
Betalbar skatt	3	69	6
Skyldig offentlige avgifter		130	1 015
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	307 000	313 800
Annen kortsiktig gjeld		19 403	19 403
SUM KORTSIKTIG GJELD		326 602	354 252
SUM GJELD		326 602	354 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 578	545 156

Brønnøysund

Torstein Dahle Moe
Styrets leder


Astrud Dahle
Styremedlem



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av utleie av fast eiendom skjer etter hvert som inntekten er opptjent, i hovedsak per måned.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbelep.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygnings teknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Godtgjørelser til tilfilsvalgte

Det er kostnadsført kr 8 800 for revisjon og kr 9 400 for teknisk bistand med årsoppgjør, samt kr 4 800 for annen bistand. Belepet er oppgitt eks mva. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Siden selskapet ikke har ansatte ut over helt sporadisk timelønte har man ikke plikt til å etablere pensjonsordning.

Noter for Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Organisasjonsnr. 896005162



Selskapet Elendum Brønnøysund AS

Noter 2020

Note 2 - Fordre, bygninger og annen fast eiendom

	Fordre bygninger og annen fast eiendom	Erstatnings og vakkert kortverk	
Anskaffelseskost pr. 31/12	702 000	20 000	722 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	702 000	20 000	722 000
Ansatt verdi pr. 31/12	473 200	20 000	493 200
+ Ordrente inntekter	25 000	0	25 000
- Tilsvarende nedskrivning	0	0	0
Ansatt verdi pr. 31/12	473 200	20 000	493 200
Salgsinntekt vedr. pr. 31/12	200 000	0	200 000
Prosentdel for andeandeler	1-4	10-12	

Fordre og tillegg tilført vedr. pr. 31/12

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av års skatteoppgjøret	2000
Resultat før skatteutsettelse	200 000
Endring i vederlagsforpliktelser	11 700
Fremført korrigeringstillegg til skatteoppgjøret	
Ved korrigering	207 000
Resultat	218 700
Spesifikasjon av års skatteutsettelse	2000
Beregnet skatt av års resultat	47 000
+ Sum betalte skatt	47 000
+ endring i skatt utsettelse	2 107
+ Ordrente skatteutsettelse	60 000
Betalt skatt i løpet av året	
Beregnet skatt av års resultat	47 000
+ effekt av skatt på korrigering	47 100
+ Betalt skatt i løpet av året	0

Noter for Selskapet Elendum Brønnøysund AS

Regnskapsåret 2020/21



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-100 274	-88 514
Sum negative skatteøkende forskjeller	100 274	88 514
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-100 274	-88 514
Balanseført utsatt skattefordel	22 060	19 473

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen bundne midler vedr. bankinnskudd.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jac Moe AS	914 342 694	10	100,00 %

Styreleder Torstein Dahle Moe eier samtlige aksjer i Jac Moe AS.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	90 904	190 904
-Til årets resultat			-8 928	-8 928
Pr 31.12.	100 000	0	81 976	181 976

Koronapandemien som inntraff i 2020 har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad, ettersom selskapets leietakere ikke har blitt spesielt rammet. Pandemien har heller ikke hatt vesentlig innvirkning på selskapets kostnader.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift og årsregnskapet er som tidligere år avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Noter 2020

Noter 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	13 082	0
Sum fordringer	13 082	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	307 000	313 800
Sum gjeld	307 000	313 800

Noter for Sørbyen Eiendom Brønnøysund AS

Organisasjonsnr. 896005162