



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 114 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSÅS-INVEST AS
Forretningsadresse: Hylkjelia 59
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Kiil Finsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		9 483	
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		12 289	
Sum kostnader		21 771	
Driftsresultat		-21 771	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 614	
Sum finansinntekter		23 614	
Netto finans		23 614	
Resultat før skattekostnad		1 843	0
Skattekostnad på resultat	3	405	
Årsresultat	4	1 438	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 438	
Totalresultat		1 438	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 438	
Sum overføringer og disponeringer		1 438	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	
Sum anleggsmidler		19 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	673 614	
Sum fordringer		673 614	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	158 729	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 729	
Sum omløpsmidler		832 343	0
SUM EIENDELER		851 843	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 438	
Sum opptjent egenkapital		1 438	
Sum egenkapital	4	31 438	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	820 000	
Sum annen langsiktig gjeld		820 000	
Sum langsiktig gjeld		820 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	405	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		405	
Sum gjeld		820 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		851 843	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420068

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 114 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSÅS-INVEST AS
Forretningsadresse: Hylkjelia 59
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Kiil Finsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 114 212
FINSÅS-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		9 483	
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		12 289	
Sum kostnader		21 771	
Driftsresultat		-21 771	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 614	
Sum finansinntekter		23 614	
Netto finans		23 614	
Resultat før skattekostnad		1 843	0
Skattekostnad på resultat	3	405	
Årsresultat	4	1 438	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 438	
Totalresultat		1 438	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 438	
Sum overføringer og disponeringer		1 438	



Organisasjonsnr: 833 114 212
FINSÅS-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	
Sum anleggsmidler		19 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	673 614	
Sum fordringer		673 614	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	158 729	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 729	
Sum omløpsmidler		832 343	0
SUM EIENDELER		851 843	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 438	
Sum opptjent egenkapital		1 438	



Sum egenkapital	4	31 438	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	820 000	
Sum annen langsiktig gjeld		820 000	
Sum langsiktig gjeld		820 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3	405	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		405	
Sum gjeld		820 405	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		851 843	0



Organisasjonsnr: 833 114 212
FINSÅS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Finsås-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 833 114 212



RESULTATREGNSKAP

FINSÅS-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		9 483	0
Annen driftskostnad		12 289	0
Sum driftskostnader		21 771	0
Driftsresultat		-21 771	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 614	0
Resultat av finansposter		23 614	0
Resultat før skattekostnad		1 843	0
Skattekostnad på resultat	3	405	0
Årsresultat	4	1 438	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 438	0
Sum overføringer		1 438	0



BALANSE

FINSÅS-INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		19 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		19 500	0
Sum anleggsmidler		19 500	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	673 614	0
Sum fordringer		673 614	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	158 729	0
Sum omløpsmidler		832 343	0
Sum eiendeler		851 843	0



BALANSE

FINSÅS-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 438	0
Sum opptjent egenkapital		1 438	0
Sum egenkapital	4	31 438	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	820 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		820 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	405	0
Sum kortsiktig gjeld		405	0
Sum gjeld		820 405	0
Sum egenkapital og gjeld		851 843	0

21.04.2025
Styret i Finsås-invest AS

Cato Kiil Finsås
styreleder

Lene Knudsen Finsås
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Finsås-invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån fra nærstående parter

Det er ytt et oppstartslån fra eiere.
Lånet tilbakebetales når selskapet har økonomi til dette.
Totalt lånebeløp pr 31.12.2024 -820 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	405	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	405	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 843	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 843	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	405	0
Sum betalbar skatt i balansen	405	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				1 438	1 438
Pr 31.12.2024	0	0	0	1 438	1 438

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	673 614	0
Sum	0	0	673 614	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINSÅS-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cato Kiil Finsås	15 000	50,0	50,0
Lene Knudsen Finsås	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Cato Kiil Finsås	styreleder	15 000
Lene Knudsen Finsås	styremedlem	15 000
Totalt antall aksjer		30 000