



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 664 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTBYGGERTJENESTER AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Platou Nygård
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 838 000	
Sum inntekter		6 838 000	
Kostnader			
Varekostnad	8	6 656 215	
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 596	
Annen driftskostnad	7	40 667	
Sum kostnader		6 759 477	
Driftsresultat		78 523	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	
Sum finansinntekter		283	
Annen rentekostnad		4 815	
Sum finanskostnader		4 815	
Netto finans		-4 532	
Ordinært resultat før skattekostnad		73 991	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9	14 789	
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 202	0
Årsresultat		59 202	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 202	
Totalresultat		59 202	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	59 202	
Sum overføringer og disponeringer		59 202	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		321 000	
Sum varige driftsmidler		321 000	
Sum anleggsmidler	3	321 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer		320 500	
Andre kortsiktige fordringer		183 040	
Sum fordringer		503 540	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 625	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 625	
Sum omløpsmidler		980 165	0
SUM EIENDELER		1 301 165	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	52 432	
Sum opptjent egenkapital		52 432	
Sum egenkapital	4	82 432	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	8 624	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 624	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 624	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 377	
Betalbar skatt	9	6 165	
Annen kortsiktig gjeld	6	998 567	
Sum kortsiktig gjeld		1 210 109	
Sum gjeld		1 218 733	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 301 165	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 823946

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 664 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTBYGGERTJENESTER AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Platou Nygård
Solstadlia 70
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 664 231
UTBYGGERTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 838 000	
Sum inntekter		6 838 000	
Kostnader			
Varekostnad	8	6 656 215	
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 596	
Annen driftskostnad	7	40 667	
Sum kostnader		6 759 477	
Driftsresultat		78 523	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	
Sum finansinntekter		283	
Annen rentekostnad		4 815	
Sum finanskostnader		4 815	
Netto finans		-4 532	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	14 789	
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 202	0
Årsresultat		59 202	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 202	
Totalresultat		59 202	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	59 202	
Sum overføringer og disponeringer		59 202	



Organisasjonsnr: 924 664 231
UTBYGGERTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		321 000	
-----------	--	---------	--

Sum varige driftsmidler		321 000	
-------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler	3	321 000	0
-------------------	---	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		320 500	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		183 040	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		503 540	
----------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		476 625	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 625	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		980 165	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		1 301 165	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	52 432	
-------------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		52 432	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	4	82 432	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	8 624	
Sum avsetninger for forpliktelse		8 624	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 624	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 377	
Betalbar skatt	9	6 165	
Annen kortsiktig gjeld	6	998 567	
Sum kortsiktig gjeld		1 210 109	
Sum gjeld		1 218 733	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 301 165	0



Organisasjonsnr: 924 664 231
UTBYGGERTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020

Utbyggertjenester AS

Organisasjonsnummer 924 664 231





Resultatregnskap

Utbyggertjenester AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Salgsinntekt		6 838 000
Sum driftsinntekter		<u>6 838 000</u>
Varekostnad	8	6 656 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	62 596
Annen driftskostnad	7	40 667
Sum driftskostnader		<u>6 759 477</u>
Driftsresultat		<u>78 523</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		283
Annen rentekostnad		4 815
Resultat av finansposter		<u>-4 532</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		73 991
Skattekostnad på ordinært resultat	9	14 789
Ordinært resultat		<u>59 202</u>
Årsresultat		<u>59 202</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	59 202
Sum overføringer		<u>59 202</u>



Balanse

Utbyggertjenester AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		321 000
Sum varige driftsmidler		<u>321 000</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>321 000</u>
 Omløpsmidler		
 Fordringer		
Kundefordringer		320 500
Andre kortsiktige fordringer		183 040
Sum fordringer		<u>503 540</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 625
Sum omløpsmidler		<u>980 165</u>
Sum eiendeler		<u>1 301 165</u>



Balanse

Utbyggertjenester AS

	Note	2020
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	52 432
Sum opptjent egenkapital		<u>52 432</u>
Sum egenkapital	4	<u>82 432</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	9	8 624
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 624</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		205 377
Betalbar skatt	9	6 165
Annen kortsiktig gjeld	6	998 567
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 210 109</u>
Sum gjeld		<u>1 218 733</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 301 165</u>

Hvalstad, 24.09.2021
Styret i Utbyggertjenester AS

Kristian Platou Nygård
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Note 2 Fortsatt drift

2020 er selskapets første driftsår.

Det er forventet at omsetningen skal øke i årene fremover, og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	243 597	139 999	383 596
= Anskaffelseskost 31.12.20	243 597	139 999	383 596
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	27 597	34 999	62 596
= Bokført verdi 31.12.20	216 000	105 000	321 000
Årets ordinære avskrivninger	27 597	34 999	62 596
Økonomisk levetid	4 år	4 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0	0
Årets resultat				59 202	59 202
Kapital ved stiftelse	30 000	0	- 6 770	0	23 230
Pr 31.12.2020	30 000	0	-6 770	59 202	82 432

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utbyggertjenester AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utbyggerpartner AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00



Noter

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020
Gjeld til morselskap	-998 567
Sum	-998 567

Det er ikke transaksjoner mellom konsernselskaper utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2020, og plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 8 Byggeprosjekter

	2020
Byggeprosjekter under oppføring	0
Sum	0

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	6 165
Endring i utsatt skatt	8 624
Skattekostnad ordinært resultat	14 789

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	73 991
Permanente forskjeller	-6 770
Endring i midlertidige forskjeller	-39 200
Skattepliktig inntekt	28 021

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	6 165
Sum betalbar skatt i balansen	6 165

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte



Noter

skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varige driftsmidler	39 200
Sum	39 200
<hr/>	
Grunnlag for utsatt skatt	39 200
<hr/>	
Utsatt skatt (22 %)	8 624