



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 402 028
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYSKILDEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 616	592 614
Sum inntekter		606 616	592 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1	639 836	459 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 000	19 000
Annen driftskostnad	1	323 441	343 787
Sum kostnader		981 277	822 149
Driftsresultat		-374 661	-229 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	283 557	100 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 000	25 250
Annen renteinntekt		2 393	9 122
Annen finansinntekt		212 333	161 070
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	938 364	519 758
Sum finansinntekter		1 442 646	815 200
Annen rentekostnad		214 302	208 964
Sum finanskostnader		214 302	208 964
Netto finans		1 228 344	606 236
Ordinært resultat før skattekostnad		853 683	376 701
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-65 343	-64 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 026	440 727
Årsresultat		919 026	440 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 026	440 727
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		919 026	-1 159 273
Sum overføringer og disponeringer		919 026	440 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	609 220	543 877
Sum immaterielle eiendeler		609 220	543 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 778 032	8 778 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		18 000
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 796 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 750 000	2 950 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 350 000	4 550 000
Sum anleggsmidler		12 737 252	13 889 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	293 698	100 000
Sum fordringer		293 698	100 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 055 290	6 404 594
Sum investeringer		7 055 290	6 404 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 141 731	415 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 141 731	415 656
Sum omløpsmidler		9 490 719	6 920 250
SUM EIENDELER		22 227 971	20 810 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	951 000	951 000
Overkurs		506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		1 457 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum opptjent egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum egenkapital		16 003 829	15 084 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 112 727	5 641 636
Sum annen langsiktig gjeld		6 112 727	5 641 636
Sum langsiktig gjeld		6 112 727	5 641 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 303	19 683
Skyldig offentlige avgifter		43 351	1
Annen kortsiktig gjeld		62 762	64 036
Sum kortsiktig gjeld		111 415	83 720
Sum gjeld		6 224 142	5 725 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 227 971	20 810 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426554

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 402 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSKILDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 616	592 614
Sum inntekter		606 616	592 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1	639 836	459 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 000	19 000
Annen driftskostnad	1	323 441	343 787
Sum kostnader		981 277	822 149
Driftsresultat		-374 661	-229 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	283 557	100 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 000	25 250
Annen renteinntekt		2 393	9 122
Annen finansinntekt		212 333	161 070
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	938 364	519 758
Sum finansinntekter		1 442 646	815 200
Annen rentekostnad		214 302	208 964
Sum finanskostnader		214 302	208 964
Netto finans		1 228 344	606 236
Ordinært resultat før skattekostnad		853 683	376 701
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-65 343	-64 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		919 026	440 727
Årsresultat		919 026	440 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		919 026	440 727
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 600 000
Overføringer annen egenkapital		919 026	-1 159 273
Sum overføringer og disponeringer		919 026	440 727





Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	609 220	543 877
Sum immaterielle eiendeler		609 220	543 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 778 032	8 778 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		18 000
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 796 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 750 000	2 950 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 350 000	4 550 000
Sum anleggsmidler		12 737 252	13 889 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	293 698	100 000
Sum fordringer		293 698	100 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 055 290	6 404 594
Sum investeringer		7 055 290	6 404 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 141 731	415 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 141 731	415 656
Sum omløpsmidler		9 490 719	6 920 250
SUM EIENDELER		22 227 971	20 810 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	951 000	951 000
Overkurs		506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		1 457 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum opptjent egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum egenkapital		16 003 829	15 084 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 112 727	5 641 636
Sum annen langsiktig gjeld		6 112 727	5 641 636
Sum langsiktig gjeld		6 112 727	5 641 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 303	19 683
Skyldig offentlige avgifter		43 351	1
Annen kortsiktig gjeld		62 762	64 036
Sum kortsiktig gjeld		111 415	83 720
Sum gjeld		6 224 142	5 725 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 227 971	20 810 159



Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lyskilden Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lyskilden Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 919 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Lyskilden Holding AS – revisors beretning 2021

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>


Kristiansand, 1. juni 2022

iRevisjon AS

Terje Jacobsen
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Eivind Haddeland
2022-06-01

 BankID Signing
Helene Elisabeth Haddeland
2022-06-03

**Årsoppgjør 2021
for
LYSKILDEN HOLDING AS**



LYSKILDEN HOLDING AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		606 616	592 614
Sum driftsinntekter		606 616	592 614
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	639 836	459 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 000	19 000
Annen driftskostnad	1	323 441	343 787
Sum driftskostnader		981 277	822 149
DRIFTSRESULTAT		(374 661)	(229 535)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	283 557	100 000
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	938 364	519 758
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	6 000	25 250
Annen renteinntekt		2 393	9 122
Annen finansinntekt		212 333	161 070
Sum finansinntekter		1 442 646	815 200
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		214 302	208 965
Sum finanskostnader		214 302	208 965
NETTO FINANSPOSTER		1 228 344	606 236
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		853 683	376 701
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(65 343)	(64 026)
ÅRSRESULTAT		919 026	440 727
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 600 000
Overføringer annen egenkapital		919 026	(1 159 273)
SUM OVERFØRINGER		919 026	440 727



LYSKILDEN HOLDING AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	609 220	543 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	8 778 032	8 778 032
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	18 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 750 000	2 950 000
Sum anleggsmidler		12 737 252	13 889 909
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap	3	293 698	100 000
Markedsbaserte aksjer og fond	4	7 055 290	6 404 594
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 141 731	415 656
Sum omløpsmidler		9 490 719	6 920 250
SUM EIENDELER		22 227 971	20 810 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	951 000	951 000
Overkurs		506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		1 457 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum opptjent egenkapital		14 546 529	13 627 503
Sum egenkapital		16 003 829	15 084 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 112 727	5 641 636
Sum annen langsiktig gjeld		6 112 727	5 641 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 303	19 683
Skyldig offentlige avgifter		43 351	1
Annen kortsiktig gjeld		62 762	64 036
Sum kortsiktig gjeld		111 415	83 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 227 971	20 810 159

Kristiansand, den 1. juni 2022

Eivind Haddeland
Daglig leder og styreleder

Helene Elisabeth Haddeland
Styremedlem



LYSKILDEN HOLDING AS

BankID Signing
Eivind Haddeland
2022-06-01

BankID Signing
Helene Elisabeth Haddeland
2022-06-03

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med når de ytes.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Markedsbaserte aksjer, fond mv

Aksjer og fondsinvesteringer som tilfredsstiller kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsettes etter børskursen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt ett årsverk i 2021.

	I år	I fjor
Lønn	560 000	405 000
Arbeidsgiveravgift	78 960	53 506
Andre lønnsrelaterte ytelser	876	856
Totalt	639 836	459 362

Noter for LYSKILDEN HOLDING AS

Organisasjonsnr. 988402028



LYSKILDEN HOLDING AS

BankID Signing
Eivind Haddeland
2022-06-01

BankID Signing
Helene Elisabeth Haddeland
2022-06-03

Noter 2021

Note 2 - Tomter, bygninger og driftsløsøre

Selskapet eier tomannsbolig med adresse Torvmoen 28, Søgne. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

I tillegg eies et leilighetsbygg med adresse Kongens gate 69B, Kristiansand. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	93 560
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	93 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	75 560
+ Ordinære avskrivninger	18 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	93 560
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	20

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Lyskilden Holding AS har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat	Forretningskontor
Skippergata 10 AS	60 %	600 000	1 232 342	284 712	Kristiansand
Oslo Avenue AS	100 %	1 000 000	1 035 488	217 976	Kristiansand
Sum		1 600 000			

Skippergata 10 AS

Skippergata 10 AS driver med utleie og forvaltning av fast eiendom. Det er ytet langsiktig lån til datterselskapet som det pr 31.12.2021 gjenstår 150 000 kr på. Lånet løper i utgangspunktet avdragsfritt frem til forfall i 2042, men dette reguleres etter behov. Renteberegnet med 4 % rente i 2021.

Det er ikke aktuelt med utbytte fra investeringen for 2021.

Pr 31.12.21 er det en kortsiktig fordring på kr 10 141 mot selskapet.

Oslo Avenue AS

Oslo Avenue AS ble stiftet 17.6.2019, og driver med utvikling og utleie av fast eiendom i Oslo.

Det er ytet langsiktig lån til datterselskapet med i alt kr 1 600 000. Lånet løper i utgangspunktet avdragsfritt frem til forfall i 2044, men dette reguleres etter behov. Det er ikke foretatt renteberegning av dette for 2021.

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskapet med kr 283 557 i 2021.

For øvrig ingen transaksjoner mellom mor- og datterselskapene.



LYSKILDEN HOLDING AS



Noter 2021

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer, fond mv	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	kr 7 055 290	kr 6 404 594
Anskaffelseskost pr 31.12.	kr 3 839 512	kr 4 217 179

Verdipapirfondandelene har totalt sett hatt en netto verdiøkning på kr 3 215 778 i forhold til kostpris pr 31.12.21. Fondsverdiene har totalt sett holdt seg bra også hittil i 2022.

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	853 683
+ Permanente og andre forskjeller	-1 434 254
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 065
+ Mottatt konsernbidrag	283 557
= Inntekt	-286 949

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-65 343
= Ordinær skattekostnad	-65 343
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-31 742	-21 677
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 737 444	2 450 495
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 769 186	2 472 172
Utsatt skattefordel	609 220	543 878

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	2021	2020
Gjeld sikret med pant	6 112 727	5 641 636
Pantsatte eiendeler		
Bygning og annen fast eiendom	8 778 032	8 778 032

Husbanklån utgjør kr 1 965 227, og løper ut i 2044. Lånet i DnB pålydende 4 147 500 har etter betalingsplanen siste forfall i 2042.



LYSKILDEN HOLDING AS



BankID Signing
Eivind Haddeland
2022-06-01



BankID Signing
Helene Elisabeth Haddeland
2022-06-03

Noter 2021

Note 7 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 123 aksjer hver pålydende kr 7 731,71, og alle aksjene er stemmeberettigede.

Samtlige aksjer eies av Eivind Haddeland, som også er styreleder og daglig leder i selskapet.