



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 560 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELMALY AS  
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Lyng  
Digernesvegen 11  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2025           | 2024             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                  |
| Sum inntekter  |      | 0              | 0                |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                  |
| Lønnskostnad   | 1    | 5 000          | 5 000            |
| Annen driftskostnad  |      | 59 246         | 54 998           |
| Sum kostnader  |      | 64 246         | 59 998           |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-64 246</b> | <b>-59 998</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 900 000        | 2 000 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 89 569         | 55 047           |
| Sum finansinntekter  |      | 989 569        | 2 055 047        |
| Annen rentekostnad   |      | 0              | 1 769            |
| Sum finanskostnader  |      | 0              | 1 769            |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>989 569</b> | <b>2 053 278</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>925 323</b> | <b>1 993 280</b> |
| Skattekostnad  |      | 203 571        | -1 678           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>721 752</b> | <b>1 994 958</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte  |      | 130 000        | 400 000          |
| Annen egenkapital  |      | 591 752        | 1 594 958        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 0                | 1 678            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>1 678</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 5 334 716        | 3 871 609        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 334 716</b> | <b>3 871 609</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 334 716</b> | <b>3 873 287</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 0                | 6 244            |
| Konsernfordringer                              |      | 2 785 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 785 000</b> | <b>2 006 244</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 494 956        | 2 414 633        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 494 956</b> | <b>2 414 633</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 279 956</b> | <b>4 420 877</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2025             | 2024             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      |      | 140 000          | 140 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>140 000</b>   | <b>140 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 6 939 672        | 6 347 920        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>6 939 672</b> | <b>6 347 920</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>7 079 672</b> | <b>6 487 920</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 0                | 6 244            |
| Kortsiktig konserngjeld           |      | 2 535 000        | 1 800 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346350

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 560 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELMALY AS  
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Lyng  
Digernesvegen 11  
7820 SPILLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Daniel Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 926 560 735  
ELMALY AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2025           | 2024             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                  |
| Sum inntekter  |      | 0              | 0                |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                  |
| Lønnskostnad   | 1    | 5 000          | 5 000            |
| Annen driftskostnad  |      | 59 246         | 54 998           |
| Sum kostnader  |      | 64 246         | 59 998           |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-64 246</b> | <b>-59 998</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |      |                |                  |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |      | 900 000        | 2 000 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 89 569         | 55 047           |
| Sum finansinntekter  |      | 989 569        | 2 055 047        |
| Annen rentekostnad   |      | 0              | 1 769            |
| Sum finanskostnader  |      | 0              | 1 769            |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>989 569</b> | <b>2 053 278</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>925 323</b> | <b>1 993 280</b> |
| Skattekostnad  |      | 203 571        | -1 678           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>721 752</b> | <b>1 994 958</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                           |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte  |      | 130 000        | 400 000          |
| Annen egenkapital  |      | 591 752        | 1 594 958        |



Organisasjonsnr: 926 560 735  
ELMALY AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                        |      | 0                | 1 678            |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 1 678            |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap 2              |      | 5 334 716        | 3 871 609        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 5 334 716        | 3 871 609        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 5 334 716        | 3 873 287        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 0                | 6 244            |
| Konsernfordringer                          |      | 2 785 000        | 2 000 000        |
| Sum fordringer                             |      | 2 785 000        | 2 006 244        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 1 494 956        | 2 414 633        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 494 956        | 2 414 633        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 4 279 956        | 4 420 877        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 140 000          | 140 000          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 140 000          | 140 000          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |



|                                      |                  |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                    | 6 939 672        | 6 347 920        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      | <b>6 939 672</b> | <b>6 347 920</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>7 079 672</b> | <b>6 487 920</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                     |                  |                  |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld               |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      | 0                | 6 244            |
| Kortsiktig konserngjeld              | 2 535 000        | 1 800 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                     | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |



Organisasjonsnr: 926 560 735  
ELMALY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomheten og hvor den drives Selskapets virksomhet består av investeringsvirksomhet, og drives i Namsos kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Elmaly AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elmaly AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 1

Penneo Dokumentnøkkel: TYH76-AOX29-10ZL-5.807-0GWHQ-8334V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håkon Romuld

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-18 12:10:30 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: TYH76-AX29-1I0ZL-5J807-0GWHQ-8334V



Årsregnskap for

**ELMALY AS**

926560735

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



ELMALY AS  
926 560 735

## Resultatregnskap

|  | Note | 2025           | 2024             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                |                  |
| Lønnskostnad   | 1    | -5 000         | -5 000           |
| Annen driftskostnad  |      | -59 246        | -54 998          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-64 246</b> | <b>-59 998</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-64 246</b> | <b>-59 998</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 900 000        | 2 000 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 89 569         | 55 047           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>989 569</b> | <b>2 055 047</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                |                  |
| Annen rentekostnad   |      | 0              | -1 769           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>0</b>       | <b>-1 769</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>989 569</b> | <b>2 053 278</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>925 323</b> | <b>1 993 280</b> |
| Skattekostnad  |      | -203 571       | 1 678            |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>721 752</b> | <b>1 994 958</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte  |      | 130 000        | 400 000          |
| Annen egenkapital  |      | 591 752        | 1 594 958        |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>721 752</b> | <b>1 994 958</b> |



ELMALY AS  
926 560 735

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 0                | 1 678            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>1 678</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 5 334 716        | 3 871 609        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 334 716</b> | <b>3 871 609</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 334 716</b> | <b>3 873 287</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 2 785 000        | 2 000 000        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 0                | 6 244            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 785 000</b> | <b>2 006 244</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 494 956        | 2 414 633        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 494 956</b> | <b>2 414 633</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 279 956</b> | <b>4 420 877</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |



ELMALY AS  
926 560 735

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 140 000          | 140 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>140 000</b>   | <b>140 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 6 939 672        | 6 347 920        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>6 939 672</b> | <b>6 347 920</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>7 079 672</b> | <b>6 487 920</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 0                | 6 244            |
| Kortsiktig konserngjeld         |      | 2 535 000        | 1 800 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 535 000</b> | <b>1 806 244</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>9 614 672</b> | <b>8 294 164</b> |

SPILLUM, 19.03.2026

Elisabeth Lyng  
styrets leder



ELMALY AS  
926 560 735

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av investeringsvirksomhet, og drives i Namsos kommune.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ELMALY AS  
926 560 735

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Investering i datterselskap

| Foretaksnavn            | Eierandel | Selskapets EK 2025 | Selskapets resultat 2025 | Interne transaksjoner            |
|-------------------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Tip top hårsenter<br>AS | 100 %     | 1 230 892          | 1 106 574                | 702 000 mottatt<br>konsenbidrag  |
| Odin eiendommer<br>AS   | 100 %     | 2 947 057          | 60 553                   | 1 433 107 avgitt<br>konsenbidrag |
| Stills AS               | 100 %     | 13 407             | (16 593)                 |                                  |