



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE SAGTUNET AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 21  
3060 SVELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 831 019	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 831 019</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 380 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 239	14 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 406 239</b>	<b>14 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 424 780</b>	<b>-14 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 318	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 318</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 318</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 428 098</b>	<b>-13 945</b>
Skattekostnad på resultat		754 182	-3 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 219 577	
Avsatt til annen egenkapital		-545 661	-10 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		13 556 076	15 307 922
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 956	
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
Konsernfordringer			13 945
Sum fordringer		52 956	13 945
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 119	507 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 119	507 688
Sum omløpsmidler		13 613 151	15 829 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Overkurs		732 496	1 078 000
Annen innskutt egenkapital			93 216
Sum innskutt egenkapital		957 496	1 396 216
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			106 940



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>106 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>957 496</b>	<b>1 503 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		307 813	461 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>307 813</b>	<b>461 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>307 813</b>	<b>461 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 065	1 109 207
Kortsiktig konserngjeld		12 258 778	12 755 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 347 843</b>	<b>13 864 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 655 656</b>	<b>14 326 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 135 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVELVIGEN BRYGGE SAGTUNET AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 21  
3060 SVELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 926 135 171  
SVELVIGEN BRYGGE SAGTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 831 019	
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 831 019</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 380 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	26 239	14 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 406 239</b>	<b>14 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 424 780</b>	<b>-14 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 318	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 318</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 318</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 428 098</b>	<b>-13 945</b>
Skattekostnad på resultat		754 182	-3 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 219 577	
Avsatt til annen egenkapital		-545 661	-10 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>



Organisasjonsnr: 926 135 171  
SVELVIGEN BRYGGE SAGTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		13 556 076	15 307 922
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 956	
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
Konsernfordringer			13 945
Sum fordringer		52 956	13 945
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 119	507 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 119	507 688
Sum omløpsmidler		13 613 151	15 829 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Overkurs		732 496	1 078 000
Annen innskutt egenkapital			93 216
Sum innskutt egenkapital		957 496	1 396 216
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			106 940
Sum opptjent egenkapital			106 940
Sum egenkapital		957 496	1 503 156
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		307 813	461 717
Sum avsetninger for forpliktelses		307 813	461 717



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>307 813</b>	<b>461 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	89 065	1 109 207
Kortsiktig konserngjeld	12 258 778	12 755 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 347 843</b>	<b>13 864 682</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 655 656</b>	<b>14 326 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>



Organisasjonsnr: 926 135 171  
SVELVIGEN BRYGGE SAGTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Svelvigen Brygge Sagtunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 135 171



## Resultatregnskap

### Svelvigen Brygge Sagtunet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2022
Salgsinntekt		19 831 019	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 831 019</b>	<b>0</b>
Varekostnad		16 380 000	0
Annen driftskostnad	2	26 239	14 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 406 239</b>	<b>14 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 424 780</b>	<b>-14 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 318	111
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 318</b>	<b>111</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 428 098</b>	<b>-13 945</b>
Skattekostnad på resultat		754 182	-3 068
<b>Årsresultat</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 219 577	0
Avsatt til annen egenkapital		-545 661	-10 877
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 673 916</b>	<b>-10 877</b>



## Balanse

### Svelvigen Brygge Sagtunet AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		13 556 076	15 307 922
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 956	0
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
Konsernfordringer		0	13 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 956</b>	<b>13 945</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 119	507 688
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>



## Balanse

### Svelvigen Brygge Sagtunet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		225 000	225 000
Overkurs		732 496	1 078 000
Annen innskutt egenkapital		0	93 216
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>957 496</b>	<b>1 396 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	106 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>106 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>957 496</b>	<b>1 503 156</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		307 813	461 717
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>307 813</b>	<b>461 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 065	1 109 207
Konserngjeld		12 258 778	12 755 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 347 843</b>	<b>13 864 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 655 656</b>	<b>14 326 399</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 613 151</b>	<b>15 829 555</b>

Svelvik, 18.04.2024  
Styret i Svelvigen Brygge Sagtunet AS

Sigmund Landaas  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 12 294 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.



Til generalforsamlingen i Svelvigen Brygge Sagtunet AS



Revisorkollegiet

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svelvigen Brygge Sagtunet AS som viser et overskudd på kr 2 673 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 18. april 2024  
Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor

Revisorkollegiet AS: Revisornr./org.nr.: 987 593 636 MVA, T: 32 27 63 00, post@revisorkollegiet.no, www.revisorkollegiet.no  
Avdelinger: DRAMMEN: Ingeniør Rybergs Gate 4B, 3024 Drammen. KONGSBERG: Nymoens Torg 11, 3611 Kongsberg  
OSLO: Østensjøveien 36, 0667 Oslo. Medlem av: Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: YZEAG-5DIDX-3745C-33Z3C-784IS-35O2N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dahl Larsen, Gro

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3246099

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-18 13:57:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YZE46-5DIDX-3745C-33Z3C-784IS-3SO2N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>