



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		155 590	369 213
Annen driftsinntekt		3 595 227	2 606 581
Sum inntekter		3 750 817	2 975 794
Kostnader			
Varekostnad		0	3 017
Lønnskostnad	1, 2	811 226	496 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	740 036	735 952
Annen driftskostnad		442 081	356 611
Sum kostnader		1 993 343	1 592 471
Driftsresultat		1 757 474	1 383 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 732	1 570
Sum finansinntekter		52 732	1 570
Annen rentekostnad		1 071	57 543
Sum finanskostnader		1 071	57 543
Netto finans		51 661	-55 973
Resultat før skattekostnad		1 809 135	1 327 349
Skattekostnad		471 673	364 616
Årsresultat		1 337 462	962 733
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 337 462	962 733
Sum overføringer og disponeringer		1 337 462	962 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 820 882	5 556 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		94 068	0
Sum varige driftsmidler		4 914 950	5 556 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 914 950	5 556 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 548 410	0
Andre kortsiktige fordringer		22 890	0
Sum fordringer	4	1 571 299	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum omløpsmidler		3 699 845	1 425 794
SUM EIENDELER		8 614 795	6 982 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 642 121	4 304 659
Sum opptjent egenkapital		5 642 121	4 304 659
Sum egenkapital		7 243 371	5 905 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 754	-14 360
Betalbar skatt		471 673	364 616
Skyldige offentlige avgifter		62 903	74 823
Annen kortsiktig gjeld		800 095	651 640
Sum kortsiktig gjeld		1 371 425	1 076 719
Sum gjeld		1 371 425	1 076 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 614 796	6 982 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448196

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Torsgata 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Tronsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		155 590	369 213
Annen driftsinntekt		3 595 227	2 606 581
Sum inntekter		3 750 817	2 975 794
Kostnader			
Varekostnad		0	3 017
Lønnskostnad	1, 2	811 226	496 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	740 036	735 952
Annen driftskostnad		442 081	356 611
Sum kostnader		1 993 343	1 592 471
Driftsresultat		1 757 474	1 383 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 732	1 570
Sum finansinntekter		52 732	1 570
Annen rentekostnad		1 071	57 543
Sum finanskostnader		1 071	57 543
Netto finans		51 661	-55 973
Resultat før skattekostnad		1 809 135	1 327 349
Skattekostnad		471 673	364 616
Årsresultat		1 337 462	962 733
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 337 462	962 733
Sum overføringer og disponeringer		1 337 462	962 733



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 820 882	5 556 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		94 068	0
Sum varige driftsmidler		4 914 950	5 556 834
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 914 950	5 556 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 548 410	0
Andre kortsiktige fordringer		22 890	0
Sum fordringer	4	1 571 299	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum omløpsmidler		3 699 845	1 425 794
SUM EIENDELER		8 614 795	6 982 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Aksjekapital			



Overkurs	1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital	1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 642 121	4 304 659
Sum opptjent egenkapital	5 642 121	4 304 659
Sum egenkapital	7 243 371	5 905 909
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 754	-14 360
Betalbar skatt	471 673	364 616
Skyldige offentlige avgifter	62 903	74 823
Annen kortsiktig gjeld	800 095	651 640
Sum kortsiktig gjeld	1 371 425	1 076 719
Sum gjeld	1 371 425	1 076 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 614 796	6 982 628



Organisasjonsnr: 994 854 100
HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.30

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	785213.00	560730.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83233.00	59437.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-57219.00	-123276.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	811226.00	496891.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14390178.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98152.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14488330.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9573391.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4914939.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	740036.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		155 590	369 213
Annen driftsinntekt		3 595 227	2 606 581
Sum driftsinntekter		3 750 817	2 975 794
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 017
Lønnskostnad	1, 2	-811 226	-496 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-740 036	-735 952
Annen driftskostnad		-442 081	-356 611
Sum driftskostnader		-1 993 343	-1 592 471
Driftsresultat		1 757 474	1 383 322
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		52 732	1 570
Sum finansinntekter		52 732	1 570
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 071	-57 543
Sum finanskostnader		-1 071	-57 543
Netto finans		51 661	-55 973
Resultat før skattekostnad		1 809 135	1 327 349
Skattekostnad		-471 673	-364 616
Årsresultat		1 337 462	962 733
Overføringer			
Annen egenkapital		1 337 462	962 733
Sum overføringer		1 337 462	962 733



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 820 882	5 556 834
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		94 068	0
Sum varige driftsmidler		4 914 950	5 556 834
Sum anleggsmidler		4 914 950	5 556 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 548 410	0
Andre kortsiktige fordringer		22 890	0
Sum fordringer	4	1 571 299	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 128 546	1 425 794
Sum omløpsmidler		3 699 846	1 425 794
SUM EIENDELER		8 614 796	6 982 628



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		1 601 250	1 601 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 642 121	4 304 659
Sum opptjent egenkapital		5 642 121	4 304 659
Sum egenkapital		7 243 371	5 905 909
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 754	-14 360
Betalbar skatt		471 673	364 616
Skyldige offentlige avgifter		62 903	74 823
Annen kortsiktig gjeld		800 095	651 640
Sum kortsiktig gjeld		1 371 425	1 076 719
Sum gjeld		1 371 425	1 076 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 614 796	6 982 628

SUNNDALSØRA, 19.05.2025

Asbjørn Tronsgård
styrets leder / Daglig
leder/styreleder

Torbjørn Tronsgård
styremedlem



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HELSE- OG SOSIALBYGG NORGE AS
994 854 100

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	785 213	560 730
Arbeidsgiveravgift	83 233	59 437
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-57 219	-123 276
Sum	811 226	496 891

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,3

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 390 178
Tilgang i året	98 152
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 488 330
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 573 391
Balanseført verdi per 31.12.	4 914 939
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	740 036

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.