



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 130 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORO-INVEST AS  
Forretningsadresse: Sudmanns vei 31  
5037 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rune Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	8 577	
Annen driftskostnad	3	246 017	17 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 594</b>	<b>17 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-149 594</b>	<b>-17 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		140 294	20 178 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140 294</b>	<b>20 178 706</b>
Annen finanskostnad		151 010	142 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 010</b>	<b>142 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 716</b>	<b>20 035 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 950 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-5 110 310	20 018 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 135 950	400 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	165 271	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 301 221</b>	<b>400 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 591 450	1 059 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 721 450</b>	<b>1 059 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 022 671</b>	<b>1 459 950</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		12 101 050	6 151 050
<b>Sum varer</b>		<b>12 101 050</b>	<b>6 151 050</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 365	
Andre fordringer	7	1 918 786	33 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 956 151</b>	<b>33 120</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	655 378	
<b>Sum investeringer</b>		<b>655 378</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816 738	23 506 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 816 738</b>	<b>23 506 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 529 317</b>	<b>29 690 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 551 988</b>	<b>31 150 470</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	129 200	129 200
Overkurs	4	1 250	1 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 450</b>	<b>130 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 515 478	25 625 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 515 478</b>	<b>25 625 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 645 928</b>	<b>25 756 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 800 000	1 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 777 705	1 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 577 705</b>	<b>3 575 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 577 705</b>	<b>3 575 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			1 350 000
Leverandørgjeld		19 227	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 309 128	69 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 328 355</b>	<b>1 819 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 906 060</b>	<b>5 394 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 551 988</b>	<b>31 150 470</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 892091

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 130 089  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORO-INVEST AS  
Forretningsadresse: L 302  
Måseskjærveien 18  
5035 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rune Øverland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 130 089  
ORO-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	8 577	
Annen driftskostnad	3	246 017	17 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 594</b>	<b>17 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-149 594</b>	<b>-17 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		140 294	20 178 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140 294</b>	<b>20 178 706</b>
Annen finanskostnad		151 010	142 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 010</b>	<b>142 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 716</b>	<b>20 035 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 950 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-5 110 310	20 018 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 310</b>	<b>20 018 599</b>



Organisasjonsnr: 920 130 089  
ORO-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 135 950	400 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	165 271	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 301 221</b>	<b>400 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 591 450	1 059 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 721 450</b>	<b>1 059 950</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 022 671</b>	<b>1 459 950</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		12 101 050	6 151 050
<b>Sum varer</b>		<b>12 101 050</b>	<b>6 151 050</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		37 365	
Andre fordringer	7	1 918 786	33 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 956 151</b>	<b>33 120</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	655 378	
<b>Sum investeringer</b>		<b>655 378</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816 738	23 506 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 816 738</b>	<b>23 506 350</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 529 317</b>	<b>29 690 520</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 551 988</b>	<b>31 150 470</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	129 200	129 200
Overkurs	4	1 250	1 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 450</b>	<b>130 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 515 478	25 625 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 515 478</b>	<b>25 625 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 645 928</b>	<b>25 756 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	5 800 000	1 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 777 705	1 725 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 577 705</b>	<b>3 575 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 577 705</b>	<b>3 575 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			1 350 000
Leverandørgjeld		19 227	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 309 128	69 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 328 355</b>	<b>1 819 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 906 060</b>	<b>5 394 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 551 988</b>	<b>31 150 470</b>



Organisasjonsnr: 920 130 089  
ORO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2584.00	129200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØVERLAND OLAV RUNE	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
XLRT Advisers AS	100.00%	100.00%		
Skuehytten AS	50.00%	50.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Oro-Invest AS	L 302 Måseskjærveien 18 5035 BERGEN 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak og underforutsetning om fortsatt drift.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Hendelser etter balansedagen*

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbrudd som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Selskapets sine framtidige inntekter kan være usikre dersom dette har virkning på aksjeinvesteringene. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og Anlegg	Tomter og Bygninger,	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	400 000	0	0	400 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	6 735 950	173 848	6 909 798
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	6 735 950	173 848	7 309 798
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-8 577	-8 577
Balanseført pr. 31.12.	400 000	6 735 950	165 271	7 301 221
Årets avskrivninger	0	0	8 577	8 577
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Avskrives ikke	3-15 år	

24.08.2021

Side 1



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

Avskrivningsplan

Lineær

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	129 200	1 250	25 625 788	25 756 238
Tilleggsutbytte	0	0	-2 950 000	-2 950 000
Egenkapital 01.01.	129 200	1 250	22 675 788	22 806 238
Årsresultat	0	0	-160 310	-160 310
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	129 200	1 250	20 515 478	20 645 928

#### NOTE 5 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
XLRT Advisers AS	100 %	100 %	30 000
Skuehytten AS	50 %	50 %	100 000
Sum			130 000



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 6 - AKSJER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Virkelig verdi
Bergen Works AS	49 950	49 950	49 950
Estero AS	160 000	160 000	160 000
Sensario AS	1 131 500	1 131 500	1 131 500
Think Outside AS	250 000	250 000	250 000
Quantfolio.io	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Pngr AS	500 000	500 000	500 000
Storebrand ASA	199 805	199 805	254 000
Skuehytten AS	100 000	100 000	100 000
XLRT Advisers AS	30 000	30 000	30 000
DNB ASA	200 000	200 000	289 362
Aksjefond Lk Utbytte A	200 000	200 000	344 237
Sum	4 321 255	4 321 255	4 609 049

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Fordringer	2020	2019
Lån til Skuehytten AS	1 056 064	0
Kortsiktig fordring Norrby AS	20 000	0
Mellomregning XLRT	636 583	0
Mellomregning Skuehytten AS	171 544	0
Sum	1 884 191	0

#### NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 584	129 200

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ØVERLAND OLAV RUNE	50	100 %	100 %



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 9 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-160 310	20 018 600
Permanente forskjeller	9 962	23
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-20 177 913
Endring i midlertidige forskjeller	-250 751	-1
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-401 099</b>	<b>-159 291</b>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	300 231	0
Gevinst- og tapskonto	-49 480	0
Sum	250 751	0
<b>Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag</b>	<b>-432 829</b>	<b>-31 730</b>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-182 078	-31 730
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-182 078	
Sum	0	-31 730

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2020	2019
Ikke fradragsberettigede kontingenter	10 000	0
Rentekostnad på utlignet skatt	0	23
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-38	0
Sum permanente forskjeller	9 962	23

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-300 231	0
Utestående fordringer	0	-1
Gevinst- og tapskonto	49 480	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-250 751	-1

#### NOTE 10 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Lån i Handelsbanken	3 950 000	0
Lån i Handelsbanken	1 850 000	1 850 000
Sum	5 800 000	1 850 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pant i fast eiendom gnr16, bnr 1483, snr 8 i Risør	4 000 000	0
Privat sikkerhet, Gnr 66 bnr 822 Geilo	2 000 000	2 000 000
Sum	6 000 000	2 000 000

24.08.2021

Side 4



**Oro-Invest AS**

Org.nr: 920 130 089

---

**Noter til regnskapet for 2020**



Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

---

## Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 000	0
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	8 577	0
Annen driftskostnad	3	246 017	17 185
Sum driftskostnader		254 594	17 185
Driftsresultat		-149 594	-17 185
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		140 294	20 178 706
Annen finanskostnad		151 010	142 922
Netto finansposter		-10 716	20 035 784
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 310	20 018 599
<b>Årsresultat</b>	4	-160 310	20 018 599
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	0
Tilleggsutbytte		2 950 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	-5 110 310	20 018 599
Sum disponert		-160 310	20 018 599



### Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 135 950	400 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	165 271	0
Sum varige driftsmidler		7 301 221	400 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 591 450	1 059 950
Sum finansielle anleggsmidler		3 721 450	1 059 950
Sum anleggsmidler		11 022 671	1 459 950
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		12 101 050	6 151 050
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		37 365	0
Andre fordringer	7	1 918 786	33 120
Sum fordringer		1 956 151	33 120
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	655 378	0
Sum investeringer		655 378	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 816 738	23 506 350
Sum omløpsmidler		19 529 317	29 690 520
Sum eiendeler		30 551 988	31 150 470



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	129 200	129 200
Overkurs	4	1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		130 450	130 450
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	20 515 478	25 625 788
Sum opptjent egenkapital		20 515 478	25 625 788
Sum egenkapital		20 645 928	25 756 238
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 800 000	1 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 777 705	1 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 577 705	3 575 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Konvertible lån		0	1 350 000
Leverandørgjeld		19 227	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	2 309 128	69 232
Sum kortsiktig gjeld		2 328 355	1 819 232
Sum gjeld		9 906 060	5 394 232
Sum egenkapital og gjeld		30 551 988	31 150 470

31. desember 2020  
Bergen, 30. august 2021

**Olav Rune Øverland**  
daglig leder, styreleder

**Kjersti Mossige Øverland**  
styremedlem



**Oro-Invest AS**

Org.nr: 920 130 089

---

**Balanse pr. 31. desember**

Note

2020

2019



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak og underforutsetning om fortsatt drift.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Hendelser etter balansedagen*

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbrudd som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Selskapets sine framtidige inntekter kan være usikre dersom dette har virkning på aksjeinvesteringene. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og Anlegg	Tomter og Bygninger,	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	400 000	0	0	400 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	6 735 950	173 848	6 909 798
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	6 735 950	173 848	7 309 798
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-8 577	-8 577
Balansført pr. 31.12.	400 000	6 735 950	165 271	7 301 221
Årets avskrivninger	0	0	8 577	8 577
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	3-15 år Lineær	

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	129 200	1 250	25 625 788	25 756 238
Tilleggsutbytte	0	0	-2 950 000	-2 950 000
Egenkapital 01.01.	129 200	1 250	22 675 788	22 806 238
Årsresultat	0	0	-160 310	-160 310
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.	129 200	1 250	20 515 478	20 645 928



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 5 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
XLRT Advisers AS	100 %	100 %	30 000
Skuehytten AS	50 %	50 %	100 000
Sum			130 000

#### NOTE 6 - AKSJER I ANDRE SELSKAPER

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Virkelig verdi
Bergen Works AS	49 950	49 950	49 950
Estero AS	160 000	160 000	160 000
Sensario AS	1 131 500	1 131 500	1 131 500
Think Outside AS	250 000	250 000	250 000
Quantfolio.io	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Pngr AS	500 000	500 000	500 000
Storebrand ASA	199 805	199 805	254 000
Skuehytten AS	100 000	100 000	100 000
XLRT Advisers AS	30 000	30 000	30 000
DNB ASA	200 000	200 000	289 362
Aksjefond Lk Utbytte A	200 000	200 000	344 237
Sum	4 321 255	4 321 255	4 609 049

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Fordringer	2020	2019
Lån til Skuehytten AS	1 056 064	0
Kortsiktig fordring Norrby AS	20 000	0
Mellomregning XLRT	636 583	0
Mellomregning Skuehytten AS	171 544	0
Sum	1 884 191	0



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 584	129 200

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ØVERLAND OLAV RUNE	50	100 %	100 %

#### NOTE 9 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-160 310	20 018 600
Permanente forskjeller	9 962	23
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-20 177 913
Endring i midlertidige forskjeller	-250 751	-1
Årets skattegrunnlag	-401 099	-159 291

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	300 231	0
Gevinst- og tapskonto	-49 480	0
Sum	250 751	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-432 829	-31 730
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-182 078	-31 730
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-182 078	
Sum	0	-31 730

Oversikt over permanente forskjeller

	2020	2019
Ikke fradragsberettigede kontingenter	10 000	0
Rentekostnad på utlignet skatt	0	23
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-38	0
Sum permanente forskjeller	9 962	23



## Oro-Invest AS

Org.nr: 920 130 089

### Noter til regnskapet for 2020

*Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat*

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-300 231	0
Utestående fordringer	0	-1
Gevinst- og tapskonto	49 480	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-250 751	-1

### NOTE 10 - FORDRINGER OG GJELD

*Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år*

	2020	2019
Lån i Handelsbanken	3 950 000	0
Lån i Handelsbanken	1 850 000	1 850 000
Sum	5 800 000	1 850 000

*Pantsatte eiendeler*

	2020	2019
Pant i fast eiendom gnr16, bnr 1483, snr 8 i Risør	4 000 000	0
Privat sikkerhet, Gnr 66 bnr 822 Geilo	2 000 000	2 000 000
Sum	6 000 000	2 000 000



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i Oro-Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Oro-Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 160 310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 31. august 2021  
Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor