



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 913 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TFT EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Thomasjordet 12  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Are Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 780	5 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 780</b>	<b>5 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 780</b>	<b>-5 870</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 780</b>	<b>-5 870</b>
Skattekostnad		-832	-1 291
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 948</b>	<b>-4 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 948	-4 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 948</b>	<b>-4 579</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 123	1 291
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 123</b>	<b>1 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 202 123</b>	<b>1 201 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 500	29 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 500</b>	<b>29 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 500</b>	<b>29 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 230 623</b>	<b>1 230 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 527	4 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 527</b>	<b>-4 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 473</b>	<b>25 421</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 208 150	1 205 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 150</b>	<b>1 205 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 208 150</b>	<b>1 205 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 208 150</b>	<b>1 205 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 230 623</b>	<b>1 230 991</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544543

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 913 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TFT EIENDOM ALTA AS  
Forretningsadresse: Thomasjordet 12  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Are Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 931 913 778  
TFT EIENDOM ALTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 780	5 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 780</b>	<b>5 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 780</b>	<b>-5 870</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 780</b>	<b>-5 870</b>
Skattekostnad		-832	-1 291
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 948</b>	<b>-4 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 948	-4 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 948</b>	<b>-4 579</b>



Organisasjonsnr: 931 913 778  
TFT EIENDOM ALTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 123	1 291
Sum immaterielle eiendeler		2 123	1 291
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 200 000	1 200 000
Sum anleggsmidler		1 202 123	1 201 291
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 500	29 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 500	29 700
Sum omløpsmidler		28 500	29 700
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 230 623</b>	<b>1 230 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 527	4 579
Sum opptjent egenkapital		-7 527	-4 579
Sum egenkapital		22 473	25 421
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 208 150	1 205 570
Sum annen langsiktig gjeld		1 208 150	1 205 570



Sum langsiktig gjeld	1 208 150	1 205 570
Sum gjeld	1 208 150	1 205 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 230 623	1 230 991



Organisasjonsnr: 931 913 778  
TFT EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1208150.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Aksjer i tilknyttet selskap Selskapet eier 50% av aksjene i HT Eiendom Alta AS. Selskapet har forretningskontor i Alta. Resultat etter skatt for HT Eiendom Alta AS i 2024 : Egenkapital i HT Eiendom Alta AS pr. 31.12.2024 :