



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIQON BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Olai Eiternes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 010 000
Sum inntekter			1 010 000
Kostnader			
Varekostnad			1 023 040
Annen driftskostnad	2	42 609	55 810
Sum kostnader		42 609	1 078 850
Driftsresultat		-42 609	-68 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 314 634	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			74
Annen renteinntekt			374
Sum finansinntekter		2 314 634	448
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 322	4 864
Annen rentekostnad			177
Sum finanskostnader		1 322	5 041
Netto finans		2 313 312	-4 593
Ordinært resultat før skattekostnad		2 270 703	-73 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 665	-16 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 280 368	-57 285
Årsresultat	6	2 280 368	-57 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 280 368	-57 285
Totalresultat		2 280 368	-57 285
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 280 368	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	6		-57 285
Sum overføringer og disponeringer		2 280 368	-57 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	50 683	41 018
Sum immaterielle eiendeler		50 683	41 018
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 937 600	60 937 600
Sum finansielle anleggsmidler		60 937 600	60 937 600
Sum anleggsmidler		60 988 283	60 978 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 417	2 577
Konsernfordringer	7	2 314 634	
Sum fordringer		2 317 051	2 577
Sum omløpsmidler		2 317 051	2 577
SUM EIENDELER		63 305 334	60 981 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	6	56 800 000	56 800 000
Sum innskutt egenkapital		60 800 000	60 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	103 672	103 671
Sum opptjent egenkapital		103 672	103 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	60 903 672	60 903 671
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		10 934	10 000
Utbytte	6	2 280 368	
Kortsiktig konserngjeld	7	110 360	67 524
Sum kortsiktig gjeld		2 401 662	77 524
Sum gjeld		2 401 662	77 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 305 334	60 981 195



Årsregnskap 2021

Eiqon Bygg Holding AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 922 853 584



RESULTATREGNSKAP

EIQON BYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	1 010 000
Sum driftsinntekter		0	1 010 000
Varekostnad		0	1 023 040
Annen driftskostnad	2	42 609	55 810
Sum driftskostnader		42 609	1 078 850
Driftsresultat		-42 609	-68 850
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 314 634	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	74
Annen renteinntekt		0	374
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 322	4 864
Annen rentekostnad		0	177
Resultat av finansposter		2 313 312	-4 593
Ordinært resultat før skattekostnad		2 270 703	-73 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 665	-16 157
Ordinært resultat		2 280 368	-57 285
Årsresultat	6	2 280 368	-57 285
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	6	2 280 368	0
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-57 285
Sum overføringer		2 280 368	-57 285



BALANSE

EIQON BYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	50 683	41 018
Sum immaterielle eiendeler		50 683	41 018
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	60 937 600	60 937 600
Sum finansielle anleggsmidler		60 937 600	60 937 600
Sum anleggsmidler		60 988 283	60 978 618
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		2 417	2 577
Konsernfordringer	7	2 314 634	0
Sum fordringer		2 317 051	2 577
Sum omløpsmidler		2 317 051	2 577
Sum eiendeler		63 305 334	60 981 195



BALANSE

EIQON BYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	6	56 800 000	56 800 000
Sum innskutt egenkapital		60 800 000	60 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	103 672	103 671
Sum opptjent egenkapital		103 672	103 671
Sum egenkapital	6	60 903 672	60 903 671
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 934	10 000
Utbytte	6	2 280 368	0
Konserngjeld	7	110 360	67 524
Sum kortsiktig gjeld		2 401 662	77 524
Sum gjeld		2 401 662	77 524
Sum egenkapital og gjeld		63 305 334	60 981 195

Lierstranda, 25.01.2022
Styret i Eiqon Bygg Holding AS

Kjetil Eide
Styremedlem

Emil Olai Eiternes
Styremedlem / Daglig leder

Geir Flåta
Styreleder

Tormod Solberg
Styremedlem

Bjørn Lyngvær
Styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

EIQON BYGG HOLDING AS

	Note	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		2 270 703	-73 442
Endring i leverandørgjeld		934	3 750
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-2 314 634	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		160	287 423
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-42 836	217 731
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	9 010 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-9 010 000
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		42 836	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	207 731
Innbetalinger av egenkapital		0	9 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		42 836	8 792 269
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 2 Lønnskostnader

Eiqon Bygg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 730 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 885 ekskl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 665	-16 157
Skattekostnad ordinært resultat	-9 665	-16 157
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 270 703	-73 442
Permanente forskjeller	-2 314 634	0
Skattepliktig inntekt	-43 931	-73 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 377	-186 447	43 931
Grunnlag for utsatt skattefordel	-230 377	-186 447	43 931
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 683	-41 018	9 665



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Eiqon Betongbygg Holding AS	Lier	95,5%	95,5%	38 773 000	38 773 000	45 062 106	7 462 369
Eiqon Nybygg Holding AS	Lier	90,1%	90,1%	22 164 600	22 164 600	27 890 851	4 832 480
Sum				60 937 600	60 937 600	72 952 957	12 294 850

Selskapet er et morselskap i underkonsern og avlegger ikke eget konsernregnskap jfr. Regnskapsloven §3-7 første ledd. For konsernregnskap henvises til konsernspiss AF Gruppen ASA.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIQON BYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	200,0	4 000 000
Sum	20 000		4 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiqon Holding AS	17 000	85,0	85,0
BPE Bygg Invest AS	3 000	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	20 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 000 000	56 800 000	103 671	60 903 671
Pr 01.01.2021	4 000 000	56 800 000	103 671	60 903 671
Årets resultat			2 280 368	2 280 368
Utbytte			-2 280 368	-2 280 368
Pr 31.12.2021	4 000 000	56 800 000	103 672	60 903 672



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 314 634	0
Sum	0	0	2 314 634	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig og langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	110 360	67 524
Sum	0	0	110 360	67 524

Selskapet inngår i konsernkontosystem tilrettelagt av DNB for AF Gruppen ASA og dets datterselskaper, hvor AF Gruppen Norge AS er toppkontoinnehaver. Deltagende selskap er solidarisk ansvarlig for innvilget kassekreditt. Per 31.12.2021 har selskapet saldo på kr. -110 360 i konsernkontosystemet. Saldo på konsernkontoordning klassifiseres som kortsiktig mellomværende med AF Gruppen Norge AS i regnskapet.



Årsberetning 2021 – Eiqon Bygg Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Eiqon Bygg Holding AS er et selskap som har sin virksomhet i å investere i andre selskap samt levere administrative tjenester til disse virksomheter. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde ikke omsetning i 2020 og 2021. Årsresultatet ble i 2021 på NOK 2 280 368, en forbedring fra forrige års underskudd på NOK -57 285.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 63 305 334, sammenlignet med NOK 60 981 195 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 96,2 %, sammenlignet med 99,9 % pr. 31.12.2020.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og dets stilling. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er godt rustet både finansielt og operasjonelt for å kunne nå selskapets strategiske mål.

Markedsrisiko

Selskapet har tilnærmet alle sine inntekter og kostnader i norske kroner.

Covid-19 og tilhørende smitteverntiltak har påvirket markedet og rammebetingelsene for prosjektdrift for selskapets datterselskaper gjennom 2021. På tross av dette har enhetene i all vesentlighet klart å opprettholde produksjonen og god fremdrift i kvartalet. Det er fremdeles usikkerhet rundt konsekvensene av covid-19. Konsekvensene av covid-19 vil kunne bidra til større grad av usikkerhet for markedet på kort sikt. Dette medfører reduksjon i igangsettelse av nye prosjekter og økt konkurranse om offentlige byggeprosjekter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav da selskapets fordringer er i all hovedsak mot datterselskapene.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det arbeides stadig med bedre kunde- og leverandørbetingelser. En forbedring av disse betalingsbetingelsene og forbedrede marginer vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Fortsatt drift

Styret har vurdert selskapets finansielle situasjon og organisasjonens evne til å håndtere usikkerheten rundt effektene av covid-19. Styret er av den oppfatning at selskapet har en egenkapital og likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Styret vurderer til enhver tid situasjonen og iverksetter nødvendige tiltak for å sikre likviditet og forsvarlig drift.



I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en god økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapets styre består av fem personer, hvorav fem menn og ingen kvinner.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Eiqon Bygg Holding AS

Avsatt utbytte	kr 2 280 368
Overført annen egenkapital	kr 0
Sum disponert	kr 2 280 368

Lier, 25.01.2022

Geir Flåta
styrets leder

Kjell Eide
styremedlem

Bjørn Lyngvær
styremedlem

Emil Olai Eiternes
daglig leder/styremedlem

Tormod Solberg
styremedlem



Til generalforsamlingen i Eiqon Bygg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eiqon Bygg Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 280 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

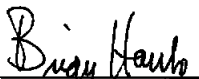
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

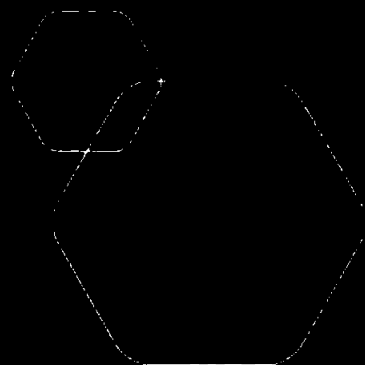
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 08.03.2022
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS


Birger Harbo
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Eiqon Bygg Holding AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 922 853 584



RESULTATREGNSKAP

EIQON BYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	1 010 000
Sum driftsinntekter		0	1 010 000
Varekostnad		0	1 023 040
Annen driftskostnad	2	42 609	55 810
Sum driftskostnader		42 609	1 078 850
Driftsresultat		-42 609	-68 850
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 314 634	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	74
Annen renteinntekt		0	374
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 322	4 864
Annen rentekostnad		0	177
Resultat av finansposter		2 313 312	-4 593
Ordinært resultat før skattekostnad		2 270 703	-73 442
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 665	-16 157
Ordinært resultat		2 280 368	-57 285
Årsresultat	6	2 280 368	-57 285
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	6	2 280 368	0
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-57 285
Sum overføringer		2 280 368	-57 285



BALANSE

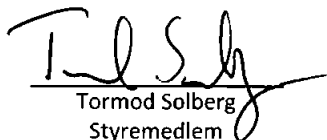
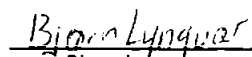
EIQON BYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	50 683	41 018
Sum immaterielle eiendeler		50 683	41 018
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	60 937 600	60 937 600
Sum finansielle anleggsmidler		60 937 600	60 937 600
Sum anleggsmidler		60 988 283	60 978 618
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		2 417	2 577
Konsernfordringer	7	2 314 634	0
Sum fordringer		2 317 051	2 577
Sum omløpsmidler		2 317 051	2 577
Sum eiendeler		63 305 334	60 981 195

**BALANSE**

EIQON BYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	6	56 800 000	56 800 000
Sum innskutt egenkapital		60 800 000	60 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	103 672	103 671
Sum opptjent egenkapital		103 672	103 671
Sum egenkapital	6	60 903 672	60 903 671
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 934	10 000
Utbytte	6	2 280 368	0
Konserngjeld	7	110 360	67 524
Sum kortsiktig gjeld		2 401 662	77 524
Sum gjeld		2 401 662	77 524
Sum egenkapital og gjeld		63 305 334	60 981 195

Lierstranda, 25.01.2022
Styret i Eiqon Bygg Holding AS
Kjetil Eide
Styremedlem
Emil Olai Eiternes
Styremedlem / Daglig leder
Geir Flåta
Styreleder
Tormod Solberg
Styremedlem
Bjørn Lyngvær
Styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

EIQON BYGG HOLDING AS

	Note	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		2 270 703	-73 442
Endring i leverandørgjeld		934	3 750
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		-2 314 634	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		160	287 423
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-42 836	217 731
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	9 010 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-9 010 000
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		42 836	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	207 731
Innbetalinger av egenkapital		0	9 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		42 836	8 792 269
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 2 Lønnskostnader

Eiqon Bygg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 730 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 885 ekskl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 665	-16 157
Skattekostnad ordinært resultat	-9 665	-16 157
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 270 703	-73 442
Permanente forskjeller	-2 314 634	0
Skattepliktig inntekt	-43 931	-73 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 377	-186 447	43 931
Grunnlag for utsatt skattefordel	-230 377	-186 447	43 931
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 683	-41 018	9 665



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Eiqon Betongbygg Holding AS	Lier	95,5%	95,5%	38 773 000	38 773 000	45 062 106	7 462 369
Eiqon Nybygg Holding AS	Lier	90,1%	90,1%	22 164 600	22 164 600	27 890 851	4 832 480
Sum				60 937 600	60 937 600	72 952 957	12 294 850

Selskapet er et morselskap i underkonsern og avlegger ikke eget konsernregnskap jfr. Regnskapsloven §3-7 første ledd. For konsernregnskap henvises til konsernspiss AF Gruppen ASA.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIQON BYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	200,0	4 000 000
Sum	20 000		4 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiqon Holding AS	17 000	85,0	85,0
BPE Bygg Invest AS	3 000	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	20 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 000 000	56 800 000	103 671	60 903 671
Pr 01.01.2021	4 000 000	56 800 000	103 671	60 903 671
Årets resultat			2 280 368	2 280 368
Utbytte			-2 280 368	-2 280 368
Pr 31.12.2021	4 000 000	56 800 000	103 672	60 903 672



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 314 634	0
Sum	0	0	2 314 634	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig og langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	110 360	67 524
Sum	0	0	110 360	67 524

Selskapet inngår i konsernkontosystem tilrettelagt av DNB for AF Gruppen ASA og dets datterselskaper, hvor AF Gruppen Norge AS er toppkontoinnehaver. Deltagende selskap er solidarisk ansvarlig for innvilget kassekreditt. Per 31.12.2021 har selskapet saldo på kr. -110 360 i konsernkontosystemet. Saldo på konsernkontoordning klassifiseres som kortsiktig mellomværende med AF Gruppen Norge AS i regnskapet.



Årsberetning 2021 – Eiqon Bygg Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Eiqon Bygg Holding AS er et selskap som har sin virksomhet i å investere i andre selskap samt levere administrative tjenester til disse virksomheter. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde ikke omsetning i 2020 og 2021. Årsresultatet ble i 2021 på NOK 2 280 368, en forbedring fra forrige års underskudd på NOK -57 285.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 63 305 334, sammenlignet med NOK 60 981 195 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 96,2 %, sammenlignet med 99,9 % pr. 31.12.2020.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og dets stilling. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er godt rustet både finansielt og operasjonelt for å kunne nå selskapets strategiske mål.

Markedsrisiko

Selskapet har tilnærmet alle sine inntekter og kostnader i norske kroner.

Covid-19 og tilhørende smitteverntiltak har påvirket markedet og rammebetingelsene for prosjektdrift for selskapets datterselskaper gjennom 2021. På tross av dette har enhetene i all vesentlighet klart å opprettholde produksjonen og god fremdrift i kvartalet. Det er fremdeles usikkerhet rundt konsekvensene av covid-19. Konsekvensene av covid-19 vil kunne bidra til større grad av usikkerhet for markedet på kort sikt. Dette medfører reduksjon i igangsettelse av nye prosjekter og økt konkurranse om offentlige byggeprosjekter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav da selskapets fordringer er i all hovedsak mot datterselskapene.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det arbeides stadig med bedre kunde- og leverandørbetingelser. En forbedring av disse betalingsbetingelsene og forbedrede marginer vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Fortsatt drift

Styret har vurdert selskapets finansielle situasjon og organisasjonens evne til å håndtere usikkerheten rundt effektene av covid-19. Styret er av den oppfatning at selskapet har en egenkapital og likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Styret vurderer til enhver tid situasjonen og iverksetter nødvendige tiltak for å sikre likviditet og forsvarlig drift.



I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en god økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapets styre består av fem personer, hvorav fem menn og ingen kvinner.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Eiqon Bygg Holding AS

Avsatt utbytte	kr 2 280 368
Overført annen egenkapital	kr 0
Sum disponert	kr 2 280 368

Lier, 25.01.2022

Geir Flåta
styrets leder

Kjell Eide
styremedlem

Bjørn Lyngvær
styremedlem

Emil Olai Eiternes
daglig leder/styremedlem

Tormod Solberg
styremedlem