



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREES4REALESTATE AS
Forretningsadresse: Klostergata 6
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			118 254
Sum inntekter			118 254
Kostnader			
Varekostnad			118 015
Annen driftskostnad	4	8 804	8 726
Sum kostnader		8 804	126 741
Driftsresultat		-8 804	-8 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 033	2 846
Sum finansinntekter		1 034	2 846
Annen rentekostnad			-2
Annen finanskostnad			184
Sum finanskostnader			181
Netto finans		1 034	2 664
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 770	-5 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 770	-5 823
Årsresultat		-7 770	-5 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 770	-5 823
Sum overføringer og disponeringer		-7 770	-5 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 533	10 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 533	10 303
Sum omløpsmidler		2 533	10 303
SUM EIENDELER		2 533	10 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	17 467	9 697
Sum opptjent egenkapital		-17 467	-9 697
Sum egenkapital	9	2 533	10 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 533	10 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 317419

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 033 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREES4REALESTATE AS
Forretningsadresse: Klostergata 6
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			118 254
Sum inntekter			118 254
Kostnader			
Varekostnad			118 015
Annen driftskostnad	4	8 804	8 726
Sum kostnader		8 804	126 741
Driftsresultat		-8 804	-8 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 033	2 846
Sum finansinntekter		1 034	2 846
Annen rentekostnad			-2
Annen finanskostnad			184
Sum finanskostnader			181
Netto finans		1 034	2 664
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 770	-5 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 770	-5 823
Årsresultat		-7 770	-5 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 770	-5 823
Sum overføringer og disponeringer		-7 770	-5 823



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 533	10 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 533	10 303
Sum omløpsmidler		2 533	10 303
SUM EIENDELER		2 533	10 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	17 467	9 697
Sum opptjent egenkapital		-17 467	-9 697
Sum egenkapital	9	2 533	10 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 533	10 303



Organisasjonsnr: 917 033 625
TREES4REALESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300000.00	0.10	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Better Globe Forestry Ltd.	135000.00	45.00%	Ordinære aksjer
Solberg, Rino	72000.00	24.00%	Ordinære aksjer
Erik Harstad AS	30000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Jan-Tore Øvrevik	30000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Joan Paul Deprins	30000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Eide, Fredrik (Daglig leder, Styreleder)	3000.00	1.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2



Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Trees4Realestate AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Selskapet er lite påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Selskapsstyret følger situasjonen og vil om nødvendig iverksette tiltak.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000,00
Sum	300 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Better Globe Forestry Ltd.	135 000	45,00%	Ordinære aksjer
Solberg, Rino	72 000	24,00%	Ordinære aksjer
Erik Harstad AS	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Jan-Tore Øvrevik	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Joan Paul Deprins	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Eide, Fredrik (Daglig leder, Styreleder)	3 000	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(7 770)	(5 823)
+/- Permanente forskjeller	(1 033)	(2 846)
Årets skattegrunnlag	(8 803)	(8 668)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 873)	(21 675)	8 803
Netto forskjeller	(12 873)	(21 675)	8 803
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 873	21 675	(8 803)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 769

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 000)	(9 697)	10 303
Årets resultat			(7 770)	(7 770)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(10 000)	(17 467)	2 533

Selskapets styre er inneforstått med egenkapitalsituasjonen og følger denne løpende.



Årsregnskap for 2020

Trees4Realestate AS
1523 MOSS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:
Regnskap-Finans
Klostergaten 6
1532 MOSS
Org.nr. 889383062

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
Trees4Realestate AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	118 254
Sum driftsinntekter		0	118 254
Varekostnad		0	(118 015)
Annen driftskostnad	4	(8 804)	(8 726)
Sum driftskostnader		(8 804)	(126 741)
Driftsresultat		(8 804)	(8 487)
Annen renteinntekt		1	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 033	2 846
Sum finansinntekter		1 034	2 846
Annen rentekostnad		0	2
Annen finanskostnad		0	(184)
Sum finanskostnader		0	(181)
Netto finans		1 034	2 664
Ordinært resultat før skattekostnad		(7 770)	(5 823)
Ordinært resultat		(7 770)	(5 823)
Årsresultat		(7 770)	(5 823)
Overføringer			
Udekket tap		(7 770)	(5 823)
Sum		(7 770)	(5 823)



Balanse pr. 31. desember 2020
Trees4Realestate AS

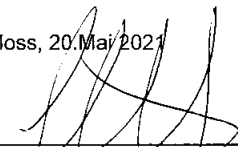
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 533	10 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 533	10 303
Sum omløpsmidler		2 533	10 303
Sum eiendeler		2 533	10 303



Balanse pr. 31. desember 2020
Trees4Realestate AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 0,10)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(17 467)	(9 697)
Sum opptjent egenkapital		<u>(17 467)</u>	<u>(9 697)</u>
Sum egenkapital	9	<u>2 533</u>	<u>10 303</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 533</u>	<u>10 303</u>

Moss, 20. Mai 2021


Fredrik Eide
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

Trees4Realestate AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Selskapet er lite påvirket av den pågående covid-19 pandemien. Selskapsstyret følger situasjonen og vil om nødvendig iverksette tiltak.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300 000	0,10	30 000,00
Sum	300 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Better Globe Forestry Ltd.	135 000	45,00%	Ordinære aksjer
Solberg, Rino	72 000	24,00%	Ordinære aksjer
Erik Harstad AS	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Jan-Tore Øvrevik	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Joan Paul Deprins	30 000	10,00%	Ordinære aksjer
Eide, Fredrik (Daglig leder, Styreleder)	3 000	1,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(7 770)	(5 823)
+/- Permanente forskjeller	(1 033)	(2 846)
Årets skattegrunnlag	(8 803)	(8 668)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 873)	(21 675)	8 803
Netto forskjeller	(12 873)	(21 675)	8 803
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 873	21 675	(8 803)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 769

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 000)	(9 697)	10 303
Årets resultat			(7 770)	(7 770)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(10 000)	(17 467)	2 533

Selskapets styre er inneforstått med egenkapitalsituasjonen og følger denne løpende.