



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 123  
1718 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simeon Metodijew Andonov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 939 971	91 000
Annen driftsinntekt			25 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 939 971</b>	<b>116 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 399	44 367
Annen driftskostnad		156 361	156 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 760</b>	<b>200 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 757 210</b>	<b>-84 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 169	46
Annen finansinntekt		2 406	2 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 575</b>	<b>2 330</b>
Annen rentekostnad		139 446	180 110
Annen finanskostnad		8 790	11 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 236</b>	<b>191 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 661</b>	<b>-189 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 617 549</b>	<b>-273 669</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	575 861	-74 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		650 000	
Annen egenkapital		1 391 688	-199 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		74 491
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>74 491</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1	26 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>26 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 001</b>	<b>375 891</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			3 280 179
<b>Sum varer</b>			<b>3 280 179</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250 000	
Andre fordringer	7, 8	770 886	550 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 886</b>	<b>550 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 946 179	7 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 946 179</b>	<b>7 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 967 065</b>	<b>3 837 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 242 066</b>	<b>4 213 675</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 392 291	950 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 392 291</b>	<b>950 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 422 291</b>	<b>980 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 296	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 296</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 931 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 931 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 296</b>	<b>2 931 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 933	92 093
Betalbar skatt		498 074	
Skyldige offentlige avgifter		143	
Annen kortsiktig gjeld		202 329	210 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 479</b>	<b>302 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>819 775</b>	<b>3 233 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 242 066</b>	<b>4 213 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608362

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 123  
1718 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simeon Metodijew Andonov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 287 165  
SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 939 971	91 000
Annen driftsinntekt			25 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 939 971</b>	<b>116 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 399	44 367
Annen driftskostnad		156 361	156 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 760</b>	<b>200 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 757 210</b>	<b>-84 283</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 169	46
Annen finansinntekt		2 406	2 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 575</b>	<b>2 330</b>
Annen rentekostnad		139 446	180 110
Annen finanskostnad		8 790	11 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 236</b>	<b>191 716</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 661</b>	<b>-189 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	575 861	-74 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		650 000	
Annen egenkapital		1 391 688	-199 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 041 688</b>	<b>-199 178</b>



Organisasjonsnr: 912 287 165  
SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		74 491
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>74 491</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1	26 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1</b>	<b>26 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>275 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 001</b>	<b>375 891</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			3 280 179
<b>Sum varer</b>			<b>3 280 179</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250 000	
Andre fordringer	7, 8	770 886	550 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 886</b>	<b>550 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 946 179	7 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 946 179</b>	<b>7 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 967 065</b>	<b>3 837 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 242 066</b>	<b>4 213 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 392 291	950 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 392 291</b>	<b>950 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 422 291</b>	<b>980 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 296	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 296</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 931 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 931 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 296</b>	<b>2 931 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 933	92 093
Betalbar skatt		498 074	
Skyldige offentlige avgifter		143	
Annen kortsiktig gjeld		202 329	210 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>816 479</b>	<b>302 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>819 775</b>	<b>3 233 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 242 066</b>	<b>4 213 675</b>



Organisasjonsnr: 912 287 165  
SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

7

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

770886.00

**Mer om fordringer**



Fordringen gjelder nærstående selskaper, ASVI AS, Sima Eiendom AS og Sima Bil AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### SIMA EIENDOMSUTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	132 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>132 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(105 600)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(131 999)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1</b>
Årets avskrivninger	(26 399)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 617 549	(273 669)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 882	45 506
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(381 457)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 263 974</b>	<b>(228 163)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	498 074	
Sum	498 074	
+/- Endring i utsatt skatt	77 787	(74 491)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>575 861</b>	<b>(74 491)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	498 074	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>498 074</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	42 864	14 982	27 882
Skattemessig fremførbart underskudd	(381 457)	0	(381 457)
Sum midlertidige forskjeller	(338 593)	14 982	(353 575)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(74 491)</b>	<b>3 296</b>	<b>(77 787)</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>



Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
METODIJEV, ANDONOV SIMEON	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	950 406	980 406
Tilleggsutbytte		(650 000)	(650 000)
Årets resultat		2 041 688	2 041 688
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>2 342 095</b>	<b>2 372 095</b>

## Note 7 - Fordringer

### Mer om fordringer

Fordringen gjelder nærstående selskaper, ASVI AS, Sima Eiendom AS og Sima Bil AS.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.