



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-63 223	283 748
Annen driftsinntekt			4 400
Sum inntekter		-63 223	288 148
Kostnader			
Varekostnad		139	
Lønnskostnad	2	50 572	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 230	118 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		141 577	231 027
Sum kostnader		310 518	349 258
Driftsresultat		-373 741	-61 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 128	
Annen finansinntekt		8 527 659	1 355 888
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		590 225	
Sum finansinntekter		9 136 012	1 355 888
Annen rentekostnad			61
Annen finanskostnad		4 331	6 964
Sum finanskostnader		4 331	7 025
Netto finans		9 131 681	1 348 863
Ordinært resultat før skattekostnad		8 757 940	1 287 752
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 757 940	1 287 752
Årsresultat		8 757 940	1 287 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 757 940	1 287 752



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		8 757 940	1 287 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 770 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	4 987 940	1 287 752
Sum overføringer og disponeringer		8 757 940	1 287 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 326 123	3 444 353
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 326 123	3 444 353
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 822 647	4 255 594
Andre langsiktige fordringer		423 800	492 929
Sum finansielle anleggsmidler		13 246 447	4 748 523
Sum anleggsmidler		16 572 570	8 192 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			184 830
Andre kortsiktige fordringer	6	2 525 837	45 169
Sum fordringer		2 525 837	229 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 740	2 262 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 740	2 262 242
Sum omløpsmidler		2 878 578	2 492 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		19 451 148	10 685 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6, 8	15 543 966	10 556 026
Sum opptjent egenkapital		15 543 966	10 556 026
Sum egenkapital		15 647 966	10 660 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		839	9 451
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		9 608	
Utbytte	5	3 770 000	
Annen kortsiktig gjeld		22 735	15 641
Sum kortsiktig gjeld		3 803 182	25 092
Sum gjeld		3 803 182	25 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 451 148	10 685 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666740

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-63 223	283 748
Annen driftsinntekt			4 400
Sum inntekter		-63 223	288 148
Kostnader			
Varekostnad		139	
Lønnskostnad	2	50 572	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 230	118 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		141 577	231 027
Sum kostnader		310 518	349 258
Driftsresultat		-373 741	-61 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 128	
Annen finansinntekt		8 527 659	1 355 888
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		590 225	
Sum finansinntekter		9 136 012	1 355 888
Annen rentekostnad			61
Annen finanskostnad		4 331	6 964
Sum finanskostnader		4 331	7 025
Netto finans		9 131 681	1 348 863
Ordinært resultat før skattekostnad		8 757 940	1 287 752
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 757 940	1 287 752
Årsresultat		8 757 940	1 287 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 757 940	1 287 752
Totalresultat		8 757 940	1 287 752
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		3 770 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	4 987 940	1 287 752
Sum overføringer og disponeringer		8 757 940	1 287 752



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 326 123	3 444 353
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 326 123	3 444 353
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	12 822 647	4 255 594
Andre langsiktige			
fordringer		423 800	492 929
Sum finansielle		13 246 447	4 748 523
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 572 570	8 192 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			184 830
Andre kortsiktige			
fordringer	6	2 525 837	45 169
Sum fordringer		2 525 837	229 999
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		352 740	2 262 242
Sum bankinnskudd,		352 740	2 262 242
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 878 578	2 492 241
SUM EIENDELER		19 451 148	10 685 118



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 6, 8	15 543 966	10 556 026
Sum opptjent egenkapital		15 543 966	10 556 026

Sum egenkapital		15 647 966	10 660 026
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		839	9 451
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		9 608	
Utbytte	5	3 770 000	
Annen kortsiktig gjeld		22 735	15 641
Sum kortsiktig gjeld		3 803 182	25 092

Sum gjeld		3 803 182	25 092
------------------	--	------------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 451 148	10 685 118
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Electronic signature

Signed by

Nilsen, Svein Magnus

(Name entered manually by the signer)

*This document was signed with a SMS one-time password, sent to
+4793062700*

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.07.2021 00.03.12

Signature method

SMS OTP





Årsregnskap 2020

Svein Magnus Nilsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 145 320



RESULTATREGNSKAP

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		-63 223	283 748
Annen driftsinntekt		0	4 400
Sum driftsinntekter		-63 223	288 148
Varekostnad		139	0
Lønnskostnad	2	50 572	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	118 230	118 231
Annen driftskostnad		141 577	231 027
Sum driftskostnader		310 518	349 258
Driftsresultat		-373 741	-61 110
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 128	0
Annen finansinntekt		8 527 659	1 355 888
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		590 225	0
Annen rentekostnad		0	61
Annen finanskostnad		4 331	6 964
Resultat av finansposter		9 131 681	1 348 863
Ordinært resultat før skattekostnad		8 757 940	1 287 752
Ordinært resultat		8 757 940	1 287 752
Årsresultat		8 757 940	1 287 752
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 770 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	4 987 940	1 287 752
Sum overføringer		8 757 940	1 287 752

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

SIDE 2



BALANSE

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 326 123	3 444 353
Sum varige driftsmidler		3 326 123	3 444 353
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 822 647	4 255 594
Andre langsiktige fordringer		423 800	492 929
Sum finansielle anleggsmidler		13 246 447	4 748 523
Sum anleggsmidler		16 572 570	8 192 876
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	184 830
Andre kortsiktige fordringer	6	2 525 837	45 169
Sum fordringer		2 525 837	229 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 740	2 262 242
Sum omløpsmidler		2 878 578	2 492 241
Sum eiendeler		19 451 148	10 685 118

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

SIDE 3



BALANSE

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 6, 8	15 543 966	10 556 026
Sum opptjent egenkapital		15 543 966	10 556 026
Sum egenkapital		15 647 966	10 660 026
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		839	9 451
Skyldig offentlige avgifter		9 608	0
Utbytte	5	3 770 000	0
Annen kortsiktig gjeld		22 735	15 641
Sum kortsiktig gjeld		3 803 182	25 092
Sum gjeld		3 803 182	25 092
Sum egenkapital og gjeld		19 451 148	10 685 118

Oslo, 07.07.2021
Styret i Svein Magnus Nilsen AS

NILSEN SVEIN MAGNUS
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVEIN MAGNUS NILSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Den eneste aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NILSEN SVEIN MAGNUS	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
NILSEN SVEIN MAGNUS	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	49 695	0
Arbeidsgiveravgift	877	0
Sum	50 572	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Styret har besluttet fravalg av revisor



Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 979 645	1 740 226	4 719 871
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 979 645	1 740 226	4 719 871
Akkumulerte avskrivninger	1 393 749	0	1 393 749
Bokført verdi pr. 31.12.2020	1 585 896	1 740 226	3 326 122
Årets avskrivninger	118 231	0	118 231

Bygg avskrives med 2% per år.

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
NORDEA PLAN RENTE	4 033 989	4 033 989
Nordea Plan Balansert	4 445 673	4 445 673
Systemair AB	327 500	327 500
Nodea Plan Konservativ	3 912 964	3 912 964
Bluefish Pharma	102 520	102 520
Sum	12 822 647	12 822 647
Sum verdipapirer	12 822 647	12 822 647

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	4 000	10 556 026	10 660 026
Pr. 01.01.2020	100 000	4 000	10 556 026	10 660 026
Årets resultat			8 757 940	8 757 940
Utbytte			-3 770 000	-3 770 000
Pr. 31.12.2020	100 000	4 000	15 543 966	15 647 966



Note 6 Fordring på eier

Fordring kr. 2 516 499 er beskattet som utbytte.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 757 940	1 287 752
Permanente forskjeller	-9 112 741	-1 346 712
Endring i midlertidige forskjeller	-33 770	30 927
Skattepliktig inntekt	-388 571	-28 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-179 844	-213 614	-33 770
Sum	-179 844	-213 614	-33 770
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 098 179	-709 608	388 571
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 278 023	923 223	-354 800
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke kjent med noen vesentlige hendelser etter balansedagen med unntak av effekten av restriksjonene utløst av viruset Covid 19.

Styret har vurdert virus epidemiens påvirkning på selskapets drift og utvikling. For virksomheten har dette hittil i liten grad påvirket selskapets drift, investeringer og plasseringer.

Den totale finansielle effekten av Covid 19 er i vesentlig grad avhengig av varighetene på epidemien og nødvendige restriksjoner som eventuelt vil ramme selskapets virksomhet. Virksomheten kan derfor ikke konkludere på den totale virkningen på selskapets drift. Styret vil uansett følge utviklingen tett og vurdere nødvendige tiltak gjennom hele 2021.