



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 899 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJA HOLDING AS
Forretningsadresse: Stølebuktvegen 8
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johan Kallevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	115 700	118 124
Sum kostnader		115 700	118 124
Driftsresultat		-115 700	-118 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		502 632	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 907	130 300
Annen renteinntekt		316 850	650 446
Annen finansinntekt		2 953 031	2 223 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			8 903 815
Sum finansinntekter		3 905 420	11 907 722
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		666 455	
Annen rentekostnad			3 680
Annen finanskostnad		2 910 563	1 363 545
Sum finanskostnader		3 577 018	1 367 225
Netto finans		328 402	10 540 497
Ordinært resultat før skattekostnad		212 702	10 422 372
Skattekostnad på ordinært resultat	6	268 185	-142 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 483	10 565 073
Årsresultat	4	-55 483	10 565 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 483	10 565 073
Totalresultat		-55 483	10 565 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			10 565 073
Overført fra annen egenkapital		-55 483	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-55 483	10 565 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		142 701
Sum immaterielle eiendeler			142 701
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 349 198	1 349 198
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		675 021	815 000
Andre langsiktige fordringer		3 653 145	
Sum finansielle anleggsmidler		5 977 364	2 464 198
Sum anleggsmidler		5 977 364	2 606 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 059 045	9 747 848
Konsernfordringer		6 778 306	6 645 399
Sum fordringer		7 837 351	16 393 247
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		47 641 064	51 305 571
Sum investeringer		47 641 064	51 305 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 013 562	16 092 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 013 562	16 092 387
Sum omløpsmidler		80 491 977	83 791 206
SUM EIENDELER		86 469 341	86 398 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 162 299	84 217 781
Sum opptjent egenkapital		84 162 299	84 217 781
Sum egenkapital	4	84 262 299	84 317 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 593	4 358
Betalbar skatt	6	125 484	
Annen kortsiktig gjeld		2 075 966	2 075 966
Sum kortsiktig gjeld		2 207 043	2 080 323
Sum gjeld		2 207 043	2 080 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 469 341	86 398 105



Årsregnskap 2020 EJA Holding AS

Org.nr.: 919 899 891



EJA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	115 700	118 124
Sum driftskostnader		115 700	118 124
Driftsresultat		-115 700	-118 124
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		502 632	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 907	130 300
Annen renteinntekt		316 850	650 446
Annen finansinntekt		2 953 031	2 223 161
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	8 903 815
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		666 455	0
Annen rentekostnad		0	3 680
Annen finanskostnad		2 910 563	1 363 545
Resultat av finansposter		328 402	10 540 497
Ordinært resultat før skattekostnad		212 702	10 422 372
Skattekostnad på ordinært resultat	6	268 185	-142 701
Ordinært resultat		-55 483	10 565 073
Årsresultat	4	-55 483	10 565 073
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	10 565 073
Overført fra annen egenkapital		55 483	0
Sum overføringer		-55 483	10 565 073



EJA HOLDING AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	0	142 701
Sum immaterielle eiendeler		0	142 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	1 349 198	1 349 198
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		675 021	815 000
Andre langsiktige fordringer		3 653 145	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 977 364	2 464 198
Sum anleggsmidler		5 977 364	2 606 899
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 059 045	9 747 848
Konsernfordringer		6 778 306	6 645 399
Sum fordringer		7 837 351	16 393 247
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		47 641 064	51 305 571
Sum investeringer		47 641 064	51 305 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 013 562	16 092 387
Sum omløpsmidler		80 491 977	83 791 206
Sum eiendeler		86 469 341	86 398 105




EJA HOLDING AS

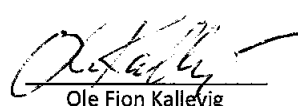
BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		84 162 299	84 217 781
Sum opptjent egenkapital		84 162 299	84 217 781
Sum egenkapital	4	84 262 299	84 317 781
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 593	4 358
Betalbar skatt	6	125 484	0
Annen kortsiktig gjeld		2 075 966	2 075 966
Sum kortsiktig gjeld		2 207 043	2 080 323
Sum gjeld		2 207 043	2 080 323
Sum egenkapital og gjeld		86 469 341	86 398 105

Kopervik, 15.03.2021
Styret i EJA Holding AS


Guri Fjon Kallevig
styreleder


Harald Johan Kallevig
styremedlem


Ole Fjon Kallevig
styremedlem



EJA Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av markedsbaserte verdipapirer som vurderes til kurs ved årsskiftet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Fjellvegen 9 AS	Karmøy	100,0%	30 000	87 038	79 581
Norman Eiendom AS	Karmøy	100,0%	1 289 198	2 589 803	121 405
Stølebuktvegen 8 AS	Karmøy	100,0%	30 000	177 124	174 765
Tapro AS	Haugesund	30,0%	300 000	1 789 471	308 139
Sum			1 649 198	4 643 436	683 889



EJA Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i EJA Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Johan Kallevig	70	70,0	70,0
Hilde Fjon Kallevig	15	15,0	15,0
Ole Fjon Kallevig	15	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Johan Kallevig	styremedlem	70
Ole Fjon Kallevig	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		85

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	84 217 781	84 317 781
Pr 01.01.2020	100 000	84 217 781	84 317 781
Årets resultat		-55 483	-55 483
Pr 31.12.2020	100 000	84 162 299	84 262 299

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt mindre enn ett årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styret

Det er ikke kostnadsført styrehonorar for 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 800 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 000 eks mva.



EJA Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	125 484	0
Endring i utsatt skattefordel	142 701	-142 701
Skattekostnad ordinært resultat	268 185	-142 701
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	212 702	10 422 372
Permanente forskjeller	1 006 321	-11 071 012
Anvendelse av fremførbart underskudd	-648 640	0
Skattepliktig inntekt	570 384	-648 640
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 905	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	110 579	0
Sum betalbar skatt i balansen	125 484	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-648 640	-648 640
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-648 640	-648 640
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-142 701	-142 701



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i EJA Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert EJA Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 55 483. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
EJA Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 15. mars 2021
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor