



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 214 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL HAFJELL AS
Forretningsadresse: Wergelands gate 7
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Lindblom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 729 654	11 496 521
Sum inntekter		10 729 654	11 496 521
Kostnader			
Varekostnad		1 043 729	667 061
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 374 408	1 709 187
Annen driftskostnad	3,4	381 180	633 573
Sum kostnader		2 799 318	3 009 822
Driftsresultat		7 930 336	8 486 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 245 913	741 934
Annen finanskostnad		1 280	67
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 247 193	-742 001
Resultat før skattekostnad		6 683 143	7 744 698
Skattekostnad	5	1 470 291	1 703 833
Årsresultat		5 212 852	6 040 865
Totalresultat		5 212 852	6 040 865
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 444 552	5 406 936
Overføringer til/fra annen egenkapital		768 300	633 929
Sum overføringer og disponeringer	6	5 212 852	6 040 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	65 688 923	64 370 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		65 688 923	64 370 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		65 688 923	64 370 831
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		24 443	3 940 071
Sum fordringer	8	24 443	3 940 071
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		24 443	3 940 071
SUM EIENDELER		65 713 366	68 310 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	12 000 000	12 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 500 833	9 732 533
Sum opptjent egenkapital		10 500 833	9 732 533
Sum egenkapital		27 500 833	26 732 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 169 883	5 953 184
Sum avsetninger for forpliktelser		6 169 883	5 953 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 170 415	16 419 755
Leverandørgjeld		197 563	225 251
Skyldige offentlige avgifter		209 665	48 210
Annen kortsiktig gjeld		6 465 006	6 931 969
Sum kortsiktig gjeld		20 042 650	23 625 185
Sum gjeld		38 212 533	41 578 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 713 366	68 310 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568733

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 214 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL HAFJELL AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Lindblom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 938 214 875
NORGANI HOTELL HAFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 729 654	11 496 521
Sum inntekter		10 729 654	11 496 521
Kostnader			
Varekostnad		1 043 729	667 061
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 374 408	1 709 187
Annen driftskostnad	3,4	381 180	633 573
Sum kostnader		2 799 318	3 009 822
Driftsresultat		7 930 336	8 486 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 245 913	741 934
Annen finanskostnad		1 280	67
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 247 193	-742 001
Resultat før skattekostnad		6 683 143	7 744 698
Skattekostnad	5	1 470 291	1 703 833
Årsresultat		5 212 852	6 040 865
Totalresultat		5 212 852	6 040 865
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 444 552	5 406 936
Overføringer til/fra annen egenkapital		768 300	633 929
Sum overføringer og disponeringer	6	5 212 852	6 040 865



Organisasjonsnr: 938 214 875
NORGANI HOTELL HAFJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	65 688 923	64 370 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		65 688 923	64 370 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		65 688 923	64 370 831
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		24 443	3 940 071
Sum fordringer	8	24 443	3 940 071
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		24 443	3 940 071
SUM EIENDELER		65 713 366	68 310 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	12 000 000	12 000 000
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 500 833	9 732 533
Sum opptjent egenkapital		10 500 833	9 732 533



Sum egenkapital		27 500 833	26 732 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	5	6 169 883	5 953 184
forpliktelseser		6 169 883	5 953 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 170 415	16 419 755
Leverandørgjeld		197 563	225 251
Skyldige offentlige			
avgifter		209 665	48 210
Annen kortsiktig gjeld		6 465 006	6 931 969
Sum kortsiktig gjeld		20 042 650	23 625 185
Sum gjeld		38 212 533	41 578 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 713 366	68 310 902



Organisasjonsnr: 938 214 875
NORGANI HOTELL HAFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Norgani Hotell Hafjell AS

Organisasjonsnummer: 938 214 875



Norgani Hotell Hafjell AS

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt	1	10 729 654	11 496 521
Sum driftsinntekter		10 729 654	11 496 521
DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnad eiendom		1 043 729	667 061
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 374 408	1 709 187
Annen driftskostnad	3,4	381 180	633 573
Sum driftskostnader		2 799 318	3 009 822
Driftsresultat		7 930 336	8 486 699
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 245 913	741 934
Annen finanskostnad		1 280	67
Resultat av finansposter		-1 247 193	-742 001
Ordinært resultat før skattekostnad		6 683 143	7 744 698
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 470 291	1 703 833
Ordinært resultat		5 212 852	6 040 865
Årsresultat		5 212 852	6 040 865
OVERFØRINGER			
Konsernbidrag		4 444 552	5 406 936
Overført fra/til annen egenkapital		768 300	633 929
Sum overføringer	6	5 212 852	6 040 865

Organisasjonsnummer: 938 214 875



Norgani Hotell Hafjell AS

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	65 688 923	64 370 831
Inventar	2	0	0
Sum varige driftsmidler		65 688 923	64 370 831
Sum anleggsmidler		65 688 923	64 370 831
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 443	3 940 071
Sum fordringer	8	24 443	3 940 071
Sum omløpsmidler		24 443	3 940 071
SUM EIENDELER		65 713 366	68 310 902

Organisasjonsnummer: 938 214 875



Norgani Hotell Hafjell AS			
	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	12 000 000	12 000 000
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 500 833	9 732 533
Sum opptjent egenkapital		10 500 833	9 732 533
Sum egenkapital		27 500 833	26 732 533
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	6 169 883	5 953 184
Sum avsetninger for forpliktelser		6 169 883	5 953 184
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern		12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 170 415	16 419 755
Leverandørgjeld		197 563	225 251
Skyldige offentlige avgifter		209 665	48 210
Gjeld til foretak i samme konsern		5 698 144	6 931 969
Annen kortsiktig gjeld		766 862	0
Sum kortsiktig gjeld		20 042 650	23 625 185
Sum gjeld		38 212 533	41 578 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 713 366	68 310 902

OSLO, 31.12.2023 / 24.04.2024
Styret for Norgani Hotell Hafjell AS

Anneli Lindblom
Styrets leder

Karl Joakim Andersson
Styremedlem

Sören Jonas Törner
Styremedlem

Organisasjonsnummer: 938 214 875



Norgani Hotell Hafjell AS

Noter til årsregnskapet
2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i norske kroner, og det er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.

Driftsinntekter

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Norgani Hotell Hafjell AS

Noter til årsregnskapet
2023

2 Varige driftsmidler

	Hotellbygg	Anlegg under utførelse	Tomt	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2022	83 662 984	1 096 998	1 411 768	21 336 350	107 508 101
Årets tilgang	595 517	2 096 983			2 692 500
Årets avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.2023	84 258 501	3 193 981	1 411 768	21 336 350	110 200 600
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	21 800 919	0	0	21 336 350	43 137 269
Avskrivning i 2023	1 374 408	0	0		1 374 408
Tilbakeført avskrivning i 2023					0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	23 175 327	0	0	21 336 350	44 511 677
Balanseverdi pr. 31.12.2023	61 083 174	3 193 981	1 411 768	0	65 688 923

Prosentsetter for lineære avskrivninger	1%-5%	0%	0%	10% - 20%	
---	-------	----	----	-----------	--

3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke etablert noen avtale om tjenestepensjon.
Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder.

	2023	2022
Revisor		
Revisjonshonorar	25 753	21 879
Sum godtgjørelser	25 753	21 879

4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:

	2023	2022
Kostnadsført management fee	347 309	604 172
Sum transaksjoner med nærstående parter	347 309	604 172

Konserninterne renteinntekter og rentekostnader fremgår direkte av resultatregnskapet.
Konserninterne mellomværende fremgår direkte av balansen. Vedrørende gjeld til kredittinstitusjoner, se note 7.

5 Skatter

	2023
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	6 683 143
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller	-985 000
Årets skattepliktige inntekt	5 698 143
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	1 253 592
Endring utsatt skatt	216 699
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 470 291
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	1 253 592
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	-1 253 592
Betalbar skatt i balansen	0

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	25 613 641	26 887 900	-1 274 259
Gevinst- og tapskonto	1 446 291	1 157 033	289 258
Sum midlertidige forskjeller	27 059 932	28 044 933	-985 001
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	5 953 184	6 169 883	-216 699

Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2022 og 22% for 2023.



Norgani Hotell Hafjell AS

Noter til årsregnskapet
2023

6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	12 000 000	5 000 000	9 732 533	26 732 533
Årsresultat			5 212 852	5 212 852
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning			-5 698 144	-5 698 144
Skatt av konsernbidrag			1 253 592	1 253 592
Egenkapital 31.12.2023	12 000 000	5 000 000	10 500 833	27 500 833

7 Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant 0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets låneavtale med DNB:

Fast Eiendom 65 688 923

SUM **65 688 923**

Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre: 0

Selskapets kassekreditt inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for kassekreditt er derfor reelt sett en konsernintern gjeld. Renter rapporteres som konsernintern.

8 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 12 000 000, er fordelt på 75 aksjer, hver pålydende kr 160 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Norgani Norge Holding AS

Eierandel:

100%

10 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Padox AB med forretningsadresse i Stockholm, Sverige og finnes tilgjengelig på padox.se/investor-relations.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Joakim Andersson	BANKID	2024-04-24 16:22
Anneli Elisabet Lindblom	BANKID	2024-04-24 21:30
JONAS TÖRNER	BANKID	2024-04-24 16:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Norgani Hotell Hafjell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgani Hotell Hafjell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Norgani Hotell Hafjell AS

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2024-04-25 10:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.