



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 386 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9  
3512 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Erik Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 700	3 700
Annen driftskostnad		37 623	134 854
Sum kostnader		41 323	138 554
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 323</b>	<b>-138 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	15
Sum finansinntekter		24	15
Annen rentekostnad		0	144
Sum finanskostnader		0	-144
<b>Netto finans</b>		<b>24</b>	<b>-130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-41 299	-138 684
Sum overføringer og disponeringer		-41 299	-138 684



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	3 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 900	23 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 900</b>	<b>27 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 900</b>	<b>127 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	67 056
Konsernfordringer	3	5 627 288	5 078 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 627 288</b>	<b>5 145 093</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 175	10 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 175</b>	<b>10 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 647 462</b>	<b>5 155 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		215 670	215 670
Overkurs		296 991	296 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 661</b>	<b>512 661</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		350 468	309 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-350 468</b>	<b>-309 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>162 194</b>	<b>203 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-9 931	4 436
Kortsiktig konserngjeld	3	5 615 100	5 075 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 386 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9  
3512 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Erik Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 386 182  
AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 700	3 700
Annen driftskostnad		37 623	134 854
Sum kostnader		41 323	138 554
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 323</b>	<b>-138 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	15
Sum finansinntekter		24	15
Annen rentekostnad		0	144
Sum finanskostnader		0	-144
<b>Netto finans</b>		<b>24</b>	<b>-130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-41 299	-138 684
Sum overføringer og disponeringer		-41 299	-138 684



Organisasjonsnr: 896 386 182  
AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	3 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 900	23 600
Sum varige driftsmidler		19 900	27 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		119 900	127 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	67 056
Konsernfordringer	3	5 627 288	5 078 037
Sum fordringer		5 627 288	5 145 093
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 175	10 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 175	10 636
Sum omløpsmidler		5 647 462	5 155 728
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	215 670	215 670
Overkurs	296 991	296 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>512 661</b>	<b>512 661</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	350 468	309 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-350 468</b>	<b>-309 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>162 194</b>	<b>203 493</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-9 931	4 436
Kortsiktig konserngjeld	5 615 100	5 075 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>



Organisasjonsnr: 896 386 182  
AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



	55000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35100.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19900.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5627000.00	5078037.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



5590100.00 5005000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25000.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring: Lån til Tofsrundveien Kr 5.627.000 Lån: Til Solberg Eiendom & Invest: Kr 2.845.000 Til Haugen & Mellerud AS: Kr 2.745.000 Til Owrensgate 9 AS: kr 25.000

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
896 386 182

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 700	-3 700
Annen driftskostnad		-37 623	-134 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 323</b>	<b>-138 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 323</b>	<b>-138 554</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		24	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>15</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24</b>	<b>-130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-41 299	-138 684
<b>Sum overføringer</b>		<b>-41 299</b>	<b>-138 684</b>



AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
896 386 182

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	3 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 900	23 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 900</b>	<b>27 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 900</b>	<b>127 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	5 627 288	5 078 037
Andre kortsiktige fordringer	4	0	67 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 627 288</b>	<b>5 145 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 175	10 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 175</b>	<b>10 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 647 462</b>	<b>5 155 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>



AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
896 386 182

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		215 670	215 670
Overkurs		296 991	296 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 661</b>	<b>512 661</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-350 468	-309 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-350 468</b>	<b>-309 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>162 194</b>	<b>203 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-9 931	4 436
Kortsiktig konserngjeld	3	5 615 100	5 075 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 605 169</b>	<b>5 079 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 767 362</b>	<b>5 283 028</b>

Ringerike, 02.05.2024

Helge Christian Haugen  
styrets leder

Eilev Ofigsbø Mellerud  
styremedlem

Morten Hansen  
styremedlem

Jens Erik Solberg  
styremedlem / daglig leder



AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
896 386 182

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AKERSHUS EIENDOM & INVEST AS  
896 386 182

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	55 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>55 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 100
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>19 900</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 700

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 627 000	5 078 037

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 590 100	5 005 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	25 000	25 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring:

Lån til Tofsrundveien Kr 5.627.000

Lån:

Til Solberg Eiendom & Invest: Kr 2.845.000

Til Haugen & Mellerud AS: Kr 2.745.000

Til Owrengate 9 AS: kr 25.000

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.