



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 286 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS  
Forretningsadresse: Engomsvingen 7  
2323 INGERBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DALA ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 386	
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 386</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 386</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-27 386</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-27 386	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 386</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 802 058	6 802 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		414 129	414 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	82 868	82 868
Overkurs		38 426	38 426
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 294</b>	<b>121 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		10 911	38 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 911</b>	<b>38 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>132 205</b>	<b>159 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 208 109	3 180 723
Annen kortsiktig gjeld	5	3 875 873	3 875 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 432072

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 286 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS  
Forretningsadresse: Engomsvingen 7  
2323 INGBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: DALA ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 928 286 126  
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 386	
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 386</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 386</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-27 386</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 386</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-27 386	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 386</b>	



Organisasjonsnr: 928 286 126  
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 802 058	6 802 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		414 129	414 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	82 868	82 868
Overkurs		38 426	38 426
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 294</b>	<b>121 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 911	38 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 911</b>	<b>38 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>132 205</b>	<b>159 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 208 109	3 180 723
Annen kortsiktig gjeld	5	3 875 873	3 875 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>



Organisasjonsnr: 928 286 126  
HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



# Årsregnskap 2025

## Hamar Næringspark Nord 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 286 126



## RESULTATREGNSKAP

### HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	27 386	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 386</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 386</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-27 386	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-27 386</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-27 386	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 386</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 8 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 802 058	6 802 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		414 129	414 129
<b>Sum fordringer</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>414 129</b>	<b>414 129</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>



## BALANSE

### HAMAR NÆRINGS-PARK NORD 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	82 868	82 868
Overkurs		38 426	38 426
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 294</b>	<b>121 294</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 911	38 297
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 911</b>	<b>38 297</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>132 205</b>	<b>159 591</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	5	3 208 109	3 180 723
Annen kortsiktig gjeld	5	3 875 873	3 875 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 216 187</b>	<b>7 216 187</b>

Brumunddal, 07.05.2026  
Styret i Hamar Næringspark Nord 8 AS

Jan Grønvold  
styreleder

Tom Grønvold  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Hamar Næringspark Nord 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 386	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 386</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 011	-36 625	27 386
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 011	36 625	-27 386
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	82 868	38 426	0	38 297	159 591
Årets resultat				-27 386	-27 386
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>82 868</b>	<b>38 426</b>	<b>0</b>	<b>10 911</b>	<b>132 205</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 802 058	6 802 058
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>6 802 058</b>	<b>6 802 058</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 083 982	7 056 596
<b>Sum</b>	<b>7 083 982</b>	<b>7 056 596</b>

## Note 6 Virksomhetens art og lokalisering

Hamar Næringspark Nord 8 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Hamar kommune.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAMAR NÆRINGSPARK NORD 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	828,7	82 868
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>82 868</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønvolds Eiendom AS	100	100,0	100,0