



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 236 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAGÅRDEN KONTOR AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hornkjøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 780 618	5 072 897
Sum inntekter		5 780 618	5 072 897
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 055 101	1 539 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 000	500 000
Annen driftskostnad		1 007 161	957 508
Sum kostnader		3 262 262	2 997 296
Driftsresultat		2 518 356	2 075 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 552	39 691
Sum finansinntekter		66 552	39 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 732 397	2 020 863
Annen finanskostnad		1 629	1 762
Sum finanskostnader		2 734 026	2 022 626
Netto finans		-2 667 474	-1 982 934
Resultat før skattekostnad		-149 118	92 667
Skattekostnad	4	-32 806	20 840
Årsresultat		-116 312	71 827
Totalresultat		-116 312	71 827
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		380 018	427 715
Overføringer til/fra annen egenkapital		-496 330	-355 888
Sum overføringer og disponeringer		-116 312	71 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		55 109 479	55 099 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		554 759	575 785
Sum varige driftsmidler	3, 8	55 664 238	55 675 127
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		55 664 238	55 675 127
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	5	56 717	114 168
Sum fordringer		56 717	114 168
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 203	347 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 203	347 174
Sum omløpsmidler		1 088 920	461 342
SUM EIENDELER		56 753 158	56 136 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		823 826	823 826
Sum innskutt egenkapital		1 082 826	1 082 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum opptjent egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum egenkapital	6	9 957 855	10 454 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 637 539	2 777 529
Sum avsetninger for forpliktelser		2 637 539	2 777 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	43 587 067	42 006 318
Sum annen langsiktig gjeld		43 587 067	42 006 318
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 058	350 084
Kortsiktig konserngjeld		487 202	548 352
Annen kortsiktig gjeld	5	73 437	
Sum kortsiktig gjeld		570 696	898 436
Sum gjeld		46 795 303	45 682 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 753 158	56 136 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573387

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 236 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAGÅRDEN KONTOR AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hornkjøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 236 682
VICTORIAGÅRDEN KONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 780 618	5 072 897
Sum inntekter		5 780 618	5 072 897
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 055 101	1 539 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 000	500 000
Annen driftskostnad		1 007 161	957 508
Sum kostnader		3 262 262	2 997 296
Driftsresultat		2 518 356	2 075 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 552	39 691
Sum finansinntekter		66 552	39 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 732 397	2 020 863
Annen finanskostnad		1 629	1 762
Sum finanskostnader		2 734 026	2 022 626
Netto finans		-2 667 474	-1 982 934
Resultat før skattekostnad		-149 118	92 667
Skattekostnad	4	-32 806	20 840
Årsresultat		-116 312	71 827
Totalresultat		-116 312	71 827
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		380 018	427 715
Overføringer til/fra annen egenkapital		-496 330	-355 888
Sum overføringer og disponeringer		-116 312	71 827



Organisasjonsnr: 990 236 682
VICTORIAGÅRDEN KONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		55 109 479	55 099 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		554 759	575 785
Sum varige driftsmidler	3, 8	55 664 238	55 675 127
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		55 664 238	55 675 127
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	5	56 717	114 168
Sum fordringer		56 717	114 168
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 203	347 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 203	347 174
Sum omløpsmidler		1 088 920	461 342
SUM EIENDELER		56 753 158	56 136 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Overkurs		9 000	9 000



Annen innskutt egenkapital		823 826	823 826
Sum innskutt egenkapital		1 082 826	1 082 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum opptjent egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum egenkapital	6	9 957 855	10 454 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 637 539	2 777 529
Sum avsetninger for forpliktelse		2 637 539	2 777 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	43 587 067	42 006 318
Sum annen langsiktig gjeld		43 587 067	42 006 318
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 058	350 084
Kortsiktig konserngjeld		487 202	548 352
Annen kortsiktig gjeld	5	73 437	
Sum kortsiktig gjeld		570 696	898 436
Sum gjeld		46 795 303	45 682 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 753 158	56 136 469



Organisasjonsnr: 990 236 682
VICTORIAGÅRDEN KONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Victoriagården Kontor AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 780 618	5 072 897
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		5 780 618	5 072 897
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 055 101	1 539 788
Utrangering driftsmidler	3	200 000	500 000
Annen driftskostnad		1 007 161	957 508
Sum driftskostnad		3 262 262	2 997 296
Driftsresultat		2 518 356	2 075 601
Annen renteinntekt		66 552	39 691
Sum finansinntekter		66 552	39 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 732 397	2 020 863
Annen finanskostnad		1 629	1 763
Sum finanskostnader		2 734 026	2 022 626
Sum netto finansposter		-2 667 474	-1 982 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 118	92 667
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 806	20 840
Ordinært resultat		-116 312	71 827
Årsresultat		-116 312	71 827
Overført til annen egenkapital		-496 330	-355 888
Avsatt til konsernbidrag		380 018	427 715
Sum disponert		-116 312	71 827



Balanse

Victoriagården Kontor AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		55 109 479	55 099 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		554 759	575 785
Sum varige driftsmidler	3, 8	55 664 238	55 675 127
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		55 664 238	55 675 127
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	5	56 717	114 168
Sum fordringer		56 717	114 168
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 032 203	347 174
Sum omløpsmidler		1 088 920	461 342
Sum eiendeler		56 753 158	56 136 469




Balanse


Victoriagården Kontor AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		823 826	823 826
Sum innskutt egenkapital		1 082 826	1 082 826
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum opptjent egenkapital		8 875 029	9 371 359
Sum egenkapital	6	9 957 855	10 454 185
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 637 539	2 777 529
Sum avsetninger for forpliktelser		2 637 539	2 777 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	43 587 067	42 006 318
Sum annen langsiktig gjeld		43 587 067	42 006 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 058	350 084
Konsernbidrag		487 202	548 352
Annen kortsiktig gjeld	5	73 437	0
Sum kortsiktig gjeld		570 697	898 436
Sum gjeld		46 795 303	45 682 284
Sum egenkapital og gjeld		56 753 158	56 136 469

Sandvika, 26.05.2025
Styret for Victoriagården Kontor AS


Anne Vannebo
Styrets leder/Daglig leder


Erling Skovli
Styremedlem


Anne Sværen Hornkjøl
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



Note 3 Anleggsmiddel

	Inventar	Bygninger	Tekniske installasj.	Leietaker-tilpasninger	Prosjekter under arbeid	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 061 487	60 584 389	2 679 331	5 602 288	57 204	69 984 700
Tilgang/avgang	183 967	-200 000	854 447	1 263 001	-57 204	2 044 211
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	690 695	11 798 698	928 684	2 946 601	0	16 364 679
Regnskapsmessig verdi	554 759	48 585 690	2 605 094	3 918 688	0	55 664 238
Årets avskrivninger	204 992	610 713	334 896	904 500	0	2 055 101
Økonomisk levetid	5 år	100 år	10 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Tomten til bygget ligger i Eierseksjonssameiet Victoriagården.

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	107 184	120 637
Endring utsatt skatt	-139 990	-99 797
Årets skattekostnad	-32 806	20 840

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-149 118	92 667
Permanente forskjeller	0	2 059
Endringer midlertidige forskjeller	636 320	453 626
Årets skattegrunnlag	487 202	548 351
Betalbar skatt	107 184	120 637
Skatt på avgitt konsernbidrag	107 184	120 637
Skyldig betalbar skatt	-0	-0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	11 988 819	12 625 139	-636 320
Sum	11 988 819	12 625 139	-636 320
Utsatt skatt	2 637 539	2 777 529	-139 990



Note 5 Andre fordringer/annen kortsiktig gjeld

Andre fordringer	2024	2023
Forskuddsbetalinger	56 717	114 168
Andre fordringer	56 717	114 168

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Påløpt kostnad	73 437	0
Sum annen kortsiktig gjeld	73 437	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annenn innskutt egenkapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	9 000	823 826	9 371 359	10 454 185
Konsernbidrag netto	0	0	0	-380 018	-380 018
Disponering av årets resultat	0	0	0	116 312	116 312
Egenkapital 31.12.	250 000	9 000	823 826	8 875 029	9 957 855

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	250	1 000	250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AVA EiendomsPartner AS	250	100,00%	100,00%

Note 7 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	43 587 067	42 006 318

Selskapet har satt av kr 487 202 i konsernbidrag til AVA EiendomsPartner AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AVA Eiendom AS, 1337 Sandvika



Note 8 Pantstillelser lån i morselskap

Selskapets eiendom i Sandvika i Bærum er sammen med en del andre eiendommer pantsatt til fordel for flere pantelån i Handelsbanken. Gjelden er tatt opp i morselskapet AVA EiendomsPartner AS. Bokført verdi av eiendommen til Victoriagården Kontor AS er kr 51 190 784.



BankID Signing
Lars Bakketun
2025-05-26

Til generalforsamlingen i
Victoriagården Kontor AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: lb@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Lars Bakketun

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Victoriagården Kontor AS som et underskudd på kr. 116.312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 26. mai 2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Lars Bakketun
Statsautorisert revisor