



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 770 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVE BYGG AS  
Forretningsadresse: Alveveien 199  
4812 KONGSHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bedøk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	80 000	
Annen driftskostnad	2	94 123	
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 123</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 123</b>	
Annen finanskostnad		1 837	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 837</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 837</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 960</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-39 937	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 023</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 023</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 023	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-136 023</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	39 937	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 937</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	400 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>439 937</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>3 945 765</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		620 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>620 500</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 566 265</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 006 202</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	6, 7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	136 023	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-136 023</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-41 593</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 047 694	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 694</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 694</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 047 795</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 006 202</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 770 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVE BYGG AS  
Forretningsadresse: Alveveien 199  
4812 KONGSHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bedøk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 770 682  
ALVE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	80 000	
Annen driftskostnad	2	94 123	
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 123</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-174 123</b>	
Annen finanskostnad		1 837	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 837</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 837</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 960</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-39 937	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-136 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-136 023</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 023</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 023</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-136 023	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-136 023</b>	



Organisasjonsnr: 830 770 682  
ALVE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	39 937	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 937</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4, 8	400 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>439 937</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>3 945 765</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		620 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>620 500</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 566 265</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 006 202</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000			
	6, 7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	7	136 023	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-136 023</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-41 593</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 047 694	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 694</b>	



Sum langsiktig gjeld	5 047 694	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	101	
Sum kortsiktig gjeld	101	
Sum gjeld	5 047 795	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 006 202</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 830 770 682  
ALVE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ALVE BYGG AS

ÅRSRAPPORT

**23.01.-31.12.  
2023**

Regnskapsfører: Bedøk AS



**Alve Bygg AS**

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>23.01.-31.12.2023</b>
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Avskrivning på driftsmidler	4	80 000
Annen driftskostnad	2	94 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>174 123</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-174 123</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finanskostnad		1 837
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 837</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-175 960</b>
Skattekostnad på resultat	3	-39 937
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-136 023</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		136 023
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<b>-136 023</b>



**Alve Bygg AS**

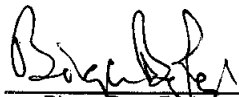
<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Utsatt skattefordel	3	39 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>439 937</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning	8	3 945 765
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		620 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>620 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 566 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 006 202</b>



**Alve Bygg AS**

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	6, 7	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	7	-136 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-136 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-41 593</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 047 694
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 047 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 047 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 006 202</b>

Arendal, 28.06.2024

  
\_\_\_\_\_  
Birger Berg Petersen  
styreleder

  
\_\_\_\_\_  
Egil Mikalsen  
daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2023

Alve Bygg AS  
Org nr 830 770 682

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket eventuelt tap ved verdifall. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Varelager*

Varelager består i hovedsak av prosjekter i egenregi, samt tomter og balanseføres til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet. I tråd med valgmuligheten etter god regnskapsskikk for små foretaker beregnes kostpris til variabel tilvirkningskost, som innebærer at prosjektets andel av selskapets faste indirekte kostnader ikke inkluderes i balanseføringen.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er snekker og murerarbeid innen oppføring av boligheter samt innredning. Ved egenregiprojekter følges fullført kontrakts metode.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære aktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2023

Alve Bygg AS  
Org nr 830 770 682

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse i forbindelse med styrearbeid.  
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styremedlemmer eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2023</b>
Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-39 937
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-39 937</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-175 960
Permanente forskjeller	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	-16 000
Årets skattegrunnlag	-197 530
Endring i fremførbart underskudd	197 530
Grunnlag betalbar skatt	-

Skattesats 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler		16 000	-16 000
Omløpsmidler		-	-
Gevinst- og tapskonto		-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	16 000	-16 000
Fremførbart underskudd		-197 530	-197 530
Netto grunnlag utsatt skatt	-	-181 530	181 530
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-39 937</b>	<b>-39 937</b>

Skattesats 22 %

### Note 4: Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	0
Kostpris tilgang	480 000	480 000
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	480 000	480 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	80 000	80 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
Avskrivning	Lineært	
Avskrivningstid	5 år	



## Noter til årsregnskapet for 2023

Alve Bygg AS  
Org nr 830 770 682

### Note 5: Fordring, gjeld og mellomværende med aksjonærer

	2023
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-

### Note 6: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 1 000.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Birger Berg Pedersen	styreleder	100	100 %
		<u>100</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 7: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse	100 000			100 000
Stiftelseskostnader		-5 570		-5 570
Årsresultat			-136 023	-136 023
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>100 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-136 023</u>	<u>-41 593</u>

### Note 8: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

Gjeld, trekkretter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	5 047 694		5 047 694
<u>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</u>	<u>5 047 694</u>	<u>-</u>	<u>5 047 694</u>

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser	Bokført verdi
Driftstilbehør	400 000
Varebeholdning	3 945 765
<u>Sum eiendeler stillet som sikkerhet</u>	<u>4 345 765</u>

I tillegg har aksjonær stilt selvskyldnerkausjon i tilknytning til lånet med kr 1 000 000.

### Note 9: Fortsatt drift

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Hovedårsaken til dette er et tap knyttet til konkurs i Tromøy Bygg AS. Styret er klar over sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak for å bedre selskapets inntjening. Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.