



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 329 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY & BO AS
Forretningsadresse: Gudbrandslia 19B
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 611 838	2 429 875
Sum inntekter		2 611 838	2 429 875
Kostnader			
Varekostnad		1 528 146	1 073 857
Lønnskostnad	1	566 313	722 574
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 910	2 217
Annen driftskostnad	3	716 298	520 578
Sum kostnader		2 818 667	2 319 226
Driftsresultat		-206 829	110 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	5
Annen finansinntekt		4 339	-637
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			50
Sum finansinntekter		4 386	-582
Annen rentekostnad		2 253	19 889
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		2 288	19 889
Netto finans		2 097	-20 471
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 732	90 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-45 369	25 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 363	64 371
Årsresultat		-159 363	64 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 363	64 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-148 405	53 414



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	6	-10 958	10 958
Sum overføringer og disponeringer		-159 363	64 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	44 814	
Sum immaterielle eiendeler		44 814	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	17 640	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 084	17 734
Sum varige driftsmidler		28 724	17 734
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	134 825	121 690
Andre langsiktige fordringer		64 108	64 108
Sum finansielle anleggsmidler		198 933	185 798
Sum anleggsmidler		272 471	203 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 575	110 044
Andre kortsiktige fordringer		33 976	45 870
Sum fordringer		39 551	155 914
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 471	8 050
Andre finansielle instrumenter		3 883	
Sum investeringer		60 354	8 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	-159 071	79 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-159 071	79 526
Sum omløpsmidler		-59 166	243 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		213 305	447 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,9		10 958
Udekket tap	6,9	148 405	
Sum opptjent egenkapital		-148 405	10 958
Sum egenkapital		-118 405	40 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		555
Sum avsetninger for forpliktelser			555
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 967	222 481
Skyldig offentlige avgifter		73 567	86 393
Annen kortsiktig gjeld		83 176	96 634
Sum kortsiktig gjeld		331 710	405 508
Sum gjeld		331 710	406 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 305	447 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 625978

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 329 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY & BO AS
Forretningsadresse: Gudbrandslia 19B
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristian Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 329 755
BY & BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 611 838	2 429 875
Sum inntekter		2 611 838	2 429 875
Kostnader			
Varekostnad		1 528 146	1 073 857
Lønnskostnad	1	566 313	722 574
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 910	2 217
Annen driftskostnad	3	716 298	520 578
Sum kostnader		2 818 667	2 319 226
Driftsresultat		-206 829	110 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	5
Annen finansinntekt		4 339	-637
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			50
Sum finansinntekter		4 386	-582
Annen rentekostnad		2 253	19 889
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		2 288	19 889
Netto finans		2 097	-20 471
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-45 369	25 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 363	64 371
Årsresultat		-159 363	64 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-159 363	64 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-148 405	53 414
Overføringer annen egenkapital	6	-10 958	10 958
Sum overføringer og disponeringer		-159 363	64 371



Organisasjonsnr: 912 329 755
BY & BO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	44 814	
Sum immaterielle eiendeler		44 814	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	17 640	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 084	17 734
Sum varige driftsmidler		28 724	17 734
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	134 825	121 690
Andre langsiktige fordringer		64 108	64 108
Sum finansielle anleggsmidler		198 933	185 798
Sum anleggsmidler		272 471	203 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 575	110 044
Andre kortsiktige fordringer		33 976	45 870
Sum fordringer		39 551	155 914
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 471	8 050
Andre finansielle instrumenter		3 883	
Sum investeringer		60 354	8 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	-159 071	79 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-159 071	79 526
Sum omløpsmidler		-59 166	243 489
SUM EIENDELER		213 305	447 021



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6,9		10 958
Udekket tap	6,9	148 405	
Sum opptjent egenkapital		-148 405	10 958

Sum egenkapital		-118 405	40 958
------------------------	--	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		555
Sum avsetninger for forpliktelses			555
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		0	555
-----------------------------	--	----------	------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		174 967	222 481
Skyldig offentlige avgifter		73 567	86 393
Annen kortsiktig gjeld		83 176	96 634
Sum kortsiktig gjeld		331 710	405 508

Sum gjeld		331 710	406 063
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 305	447 021
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 912 329 755
BY & BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
By & Bo AS**

Organisasjonsnr. 912329755

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 950068523



By & Bo AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 611 838	2 429 875
Sum driftsinntekter		2 611 838	2 429 875
Driftskostnader			
Varekostnad		1 528 146	1 073 857
Lønnskostnad	1	566 313	722 574
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 910	2 217
Annen driftskostnad	3	716 298	520 578
Sum driftskostnader		2 818 667	2 319 226
DRIFTSRESULTAT		(206 829)	110 649
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	50
Annen renteinntekt		47	5
Annen finansinntekt		4 339	(637)
Sum finansinntekter		4 386	(582)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 253	19 889
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		2 288	19 889
NETTO FINANSPOSTER		2 097	(20 471)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(204 732)	90 178
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(45 369)	25 806
ORDINÆRT RESULTAT		(159 363)	64 371
ÅRSRESULTAT		(159 363)	64 371
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(10 958)	10 958
Fremføring av udekket tap	6	(148 405)	53 414
SUM OVERF. OG DISP.		(159 363)	64 371



By & Bo AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	44 814	0
Sum immaterielle eiendeler		44 814	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	17 640	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 084	17 734
Sum varige driftsmidler		28 724	17 734
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	134 825	121 690
Andre langsiktige fordringer		64 108	64 108
Sum finansielle anleggsmidler		198 933	185 798
SUM ANLEGGSMIDLER		272 471	203 531
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 575	110 044
Andre kortsiktige fordringer		33 976	45 870
Sum fordringer		39 551	155 914
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 471	8 050
Andre finansielle instrumenter		3 883	0
Sum investeringer		60 354	8 050
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	(159 071)	79 526
SUM OMLØPSMIDLER		(59 166)	243 489
SUM EIENDELER		213 305	447 021



By & Bo AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,9	0	10 958
Udekket tap	6,9	(148 405)	0
Sum opptjent egenkapital		(148 405)	10 958
SUM EGENKAPITAL		(118 405)	40 958
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	555
Sum avsetning for forpliktelser		0	555
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	555
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		174 967	222 481
Skyldig offentlige avgifter		73 567	86 393
Annen kortsiktig gjeld		83 176	96 634
SUM KORTSIKTIG GJELD		331 710	405 508
SUM GJELD		331 710	406 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 305	447 021

Kristiansand 22.06.2022

Tom Kristian Åsheim
Daglig leder/styreleder



By & Bo AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Driftsmidlenes levetid framkommer i note til regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens refunderte betalbare skatt og endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel. Føring av utsatt skattefordel grunngis med forventet skattemessig resultat. Grunnlaget for skatteberegningen framgår i note til regnskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale da det ikke er krav til dette.

Fortsatt drift/Covid-19

Selskapet går med underskudd og har negativ egenkapital. Selskapet har likevel positiv tro på fremtiden, og er heller ikke rammet av Covid-19 pandemiene. Regnskapet fremlegges derfor under forutsetning av fortsatt drift.



By & Bo AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	482 069	628 305
Arbeidsgiveravgift	68 591	84 105
Andre lønnsrelaterte ytelser	15 653	10 164
Totalt	566 313	722 574

Ytelser til ledende personer

All lønn gjelder daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning og har derfor ikke dette.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	117 425	117 425
+ Tilgang	18 900	0	18 900
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 900	117 425	136 325
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	99 692	99 692
+ Ordinære avskrivninger	1 260	6 650	7 910
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 260	106 342	107 602
Balanseført verdi pr 31/12	17 640	11 083	28 723
Prosentstans for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor



By & Bo AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-204 732
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 500
= Grunnlag for årets skattekostnad	-206 231
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	12 288
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	193 943
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-45 370
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-45 370
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-45 369

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-9 761	2 526
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	193 943	0
= Grunnlag utsatt skatt	-203 704	2 527
Utsatt skatt	0	555
Negativt grunnlag utsatt skatt	203 704	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	203 704	0
Utsatt skattefordel	44 814	0



By & Bo AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 958	40 958
Anvendt til årsresultat	XXXX	-159 363	-159 363
Pr 31.12.	30 000	-148 405	-118 405

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
By & Bo Holding AS	912 248 062	30	100,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder (som er eier av By & Bo Holding AS):	30

Selskapet eier ikke egne aksjer.

By & Bo Holding AS	31.12.2021
Gjeld til By & Bo AS	134 825
Resultat	- 5 657
Egenkapital	-96 085

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 346 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 12 879.

Note 9 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-204 732
Skattekostnad	-45 369
Årets resultat	-159 363

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	10 958
Udekket tap til fremføring	148 405

Til disposisjon **0**