



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLBY BYGG AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 24  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 768 165	9 906 976
Annen driftsinntekt		3 192	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 771 357</b>	<b>9 906 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 164 871	6 690 010
Lønnskostnad	1	1 670 865	1 711 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 652	74 999
Annen driftskostnad	1	744 617	817 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 684 005</b>	<b>9 293 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 352</b>	<b>613 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad		9 743	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 743</b>	<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 743</b>	<b>-102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>77 608</b>	<b>613 383</b>
Skattekostnad på resultat	3	22 777	100 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		54 831	512 709



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		54 831	512 709



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	121 990	197 529
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5	28 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>121 995</b>	<b>225 647</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 995</b>	<b>225 647</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 048 525	809 724
Andre kortsiktige fordringer		183 500	183 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 232 025</b>	<b>993 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 107 968	433 263
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 107 968</b>	<b>433 263</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 339 993</b>	<b>1 426 487</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 461 988</b>	<b>1 652 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		622 416	567 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 416</b>	<b>567 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>652 416</b>	<b>597 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 317 886	437 818
Betalbar skatt	3	22 777	100 674
Skyldig offentlige avgifter		302 967	305 900
Annen kortsiktig gjeld		165 942	210 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 461 988</b>	<b>1 652 135</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 700 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLBY BYGG AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 24  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 915 700 470  
KJELLBY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 768 165	9 906 976
Annen driftsinntekt		3 192	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 771 357</b>	<b>9 906 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 164 871	6 690 010
Lønnskostnad	1	1 670 865	1 711 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 652	74 999
Annen driftskostnad	1	744 617	817 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 684 005</b>	<b>9 293 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 352</b>	<b>613 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad		9 743	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 743</b>	<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 743</b>	<b>-102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	22 777	100 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		54 831	512 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>



Organisasjonsnr: 915 700 470  
KJELLBY BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 121 990 197 529

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 5 28 118

**Sum varige driftsmidler** 2 **121 995** **225 647**

**Sum anleggsmidler** **121 995** **225 647**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 048 525 809 724

Andre kortsiktige

fordringer 183 500 183 500

**Sum fordringer** **1 232 025** **993 224**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 1 107 968 433 263

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **1 107 968** **433 263**

**Sum omløpsmidler** **2 339 993** **1 426 487**

**SUM EIENDELER** **2 461 988** **1 652 135**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 622 416 567 585



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 416</b>	<b>567 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>652 416</b>	<b>597 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 317 886	437 818
Betalbar skatt	3	22 777	100 674
Skyldig offentlige avgifter		302 967	305 900
Annen kortsiktig gjeld		165 942	210 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 461 988</b>	<b>1 652 135</b>



Organisasjonsnr: 915 700 470  
KJELLBY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kjellby Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjellby Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Kjellby Bygg AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 19. juni 2024  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ege, Helge	2024-06-19

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2023 Kjellby Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 700 470



## Resultatregnskap

Kjellby Bygg AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		10 768 165	9 906 976
Annen driftsinntekt		3 192	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 771 357</b>	<b>9 906 976</b>
Varekostnad		8 164 871	6 690 010
Lønnskostnad	1	1 670 865	1 711 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 652	74 999
Annen driftskostnad	1	744 617	817 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 684 005</b>	<b>9 293 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 352</b>	<b>613 485</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	72
Annen rentekostnad		9 743	174
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 743</b>	<b>-102</b>
Resultat før skattekostnad		77 608	613 383
Skattekostnad på resultat	3	22 777	100 674
<b>Resultat</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>54 831</b>	<b>512 709</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		54 831	512 709
<b>Sum overføringer</b>		<b>54 831</b>	<b>512 709</b>



## Balanse

Kjellby Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	121 990	197 529
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5	28 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>121 995</b>	<b>225 647</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>121 995</b>	<b>225 647</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 048 525	809 724
Andre kortsiktige fordringer		183 500	183 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 232 025</b>	<b>993 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 107 968	433 263
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 339 993</b>	<b>1 426 487</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 461 988</b>	<b>1 652 135</b>



## Balanse

Kjellby Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		622 416	567 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>622 416</b>	<b>567 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>652 416</b>	<b>597 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 317 886	437 818
Betalbar skatt	3	22 777	100 674
Skyldig offentlige avgifter		302 967	305 900
Annen kortsiktig gjeld		165 942	210 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 809 572</b>	<b>1 054 550</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 461 988</b>	<b>1 652 135</b>

Mandal, 21.05.2024  
Styret i Kjellby Bygg AS

---

Magnus Kjellby  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 401 238	1 440 740
Arbeidsgiveravgift	210 960	212 112
Pensjonskostnader	61 139	59 674
Andre ytelser	-2 472	-1 403
<b>Sum</b>	<b>1 670 865</b>	<b>1 711 123</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	562 563	108 386	670 949
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>562 563</b>	<b>108 386</b>	<b>670 949</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	444 236	104 719	548 954
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>118 328</b>	<b>3 667</b>	<b>121 995</b>
Årets ordinære avskrivninger	92 652	11 000	103 652
Økonomisk levetid	3 år	3 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 777	100 674
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 777</b>	<b>100 674</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	77 608	613 383
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 924	28 750
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-184 524
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>103 532</b>	<b>457 610</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 777	100 674
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 777</b>	<b>100 674</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-136 957	-111 033	25 924
Fordringer	-55 014	-55 014	0
<b>Sum</b>	<b>-191 970</b>	<b>-166 047</b>	<b>25 924</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	191 970	166 047	-25 924
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	567 585	597 585
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>567 585</b>	<b>597 585</b>
Årets overskudd		54 831	54 831
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>622 416</b>	<b>652 416</b>



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 46 386.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjellby Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mkjellby AS	27	90,0	90,0
Bwk Holding AS	3	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>