



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 066 196
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØVREGATE 17 AS
Forretningsadresse:	Måkeveien 16 4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Honorar regnskap og revisjon	4	14 369	14 375
Sum kostnader		14 369	14 375
Driftsresultat		-14 369	-14 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selsk.		38 157	
Sum finansinntekter		38 157	
Netto finans		38 157	
Ordinært resultat før skattekostnad		23 788	-14 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 788	-14 375
Årsresultat		23 788	-14 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 974	-14 375
Annen egenkapital		29 762	
Sum overføringer og disponeringer		23 788	-14 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	131 212	131 212
Sum finansielle anleggsmidler		131 212	131 212
Sum anleggsmidler		131 212	131 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	10 813	
Sum fordringer		10 813	
Sum omløpsmidler		10 813	0
SUM EIENDELER		142 025	131 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (12 208 aksjer à kr 10,00)	6, 9	122 080	122 080
Sum innskutt egenkapital		122 080	122 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 132	
Udekket tap			14 656
Sum opptjent egenkapital		9 132	-14 656
Sum egenkapital	9	131 212	107 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			12 975
Annen kortsiktig gjeld		10 813	10 813
Sum kortsiktig gjeld		10 813	23 788
Sum gjeld		10 813	23 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 025	131 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 153017

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVREGATE 17 AS
Forretningsadresse: Måkeveien 16
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 066 196
ØVREGATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Honorar regnskap og revisjon	4	14 369	14 375
Sum kostnader		14 369	14 375
Driftøresultat		-14 369	-14 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selsk.		38 157	
Sum finansinntekter		38 157	
Netto finans		38 157	
Ordinært resultat før skattekostnad		23 788	-14 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 788	-14 375
Årsresultat		23 788	-14 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 974	-14 375
Annen egenkapital		29 762	
Sum overføringer og disponeringer		23 788	-14 375



Organisasjonensnr: 989 066 196
ØVREGATE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	131 212	131 212
Sum finansielle anleggsmidler		131 212	131 212
Sum anleggsmidler		131 212	131 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	10 813	
Sum fordringer		10 813	
Sum omløpsmidler		10 813	0
SUM EIENDELER		142 025	131 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (12 208 aksjer à kr 10,00)	6, 9	122 080	122 080
Sum innskutt egenkapital		122 080	122 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 132	
Udekket tap			14 656
Sum opptjent egenkapital		9 132	-14 656
Sum egenkapital	9	131 212	107 424
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			12 975
Annen kortsiktig gjeld		10 813	10 813
Sum kortsiktig gjeld		10 813	23 788
Sum gjeld		10 813	23 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 025	131 212





Organisasjonnr: 989 066 196
ØVREGATE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12208.00	10.00	122080.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henriksen, Espen (Daglig leder, Styreleder)	5232.00	42.86%	Ordinære aksjer
Henriksen, Inge (Styremedlem)	3488.00	28.57%	Ordinære aksjer
Odnes, Dordi Marit Henriksen (Styremedlem)	3488.00	28.57%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12208.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4994.00	4750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4994.00	4750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
L Knudsen AS	100.00%	100.00%	5182754.00	780618.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 ØVREGATE 17 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 4993,- Honorar for annen bistand utgjør kr 0,-

Note 5 - Investering i Datterselskap/Konserntilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
L Knudsen AS	Risør	100%	5 182 754	780 618

Øvregate 17 AS eier 28 av 30 av aksjene i L Knudsen AS. Dette gir 93,3% stemmerett.

Aksjene er bokført som finansielle anleggsmidler med kr 131 212,-

Det utarbeides ikke konsernregnskap. Aksjene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har en kortsiktig fordring på datter kr . 10 813,- Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	12 208	10,00	122 080,00
Sum	12 208		122 080,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Henriksen, Espen (Daglig leder, Styreleder)	5 232	42,86%	Ordinære aksjer
Henriksen, Inge (Styremedlem)	3 488	28,57%	Ordinære aksjer
Odnes, Dordi Marit Henriksen (Styremedlem)	3 488	28,57%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	12 208	100,00%	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	23 788	(14 375)
Konsernbidrag	38 157	
+/- Permanente forskjeller	(38 157)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(23 788)	
Årets skattegrunnlag	0	(14 375)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 788)	0	(23 788)
Netto forskjeller	(23 788)	0	(23 788)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 788	0	23 788
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	122 080		(14 656)	107 424
Årets resultat		9 132	14 656	23 788
Egenkapital 31.12.2020	122 080	9 132	0	131 212



Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS
Storgata 11
4950 Risør
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no
Org.nr. 982 767 970 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Øvregate 17 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Øvregate 17 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

RISØR, 6. mars 2021
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen
Statsautorisert revisor