



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 250 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IK EIENDOM & FACILITY AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 70
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ina Kristin Kaastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		721 725	0
Sum inntekter		721 725	0
Kostnader			
Varekostnad		430 847	0
Lønnskostnad	1, 2	5 513	3 921
Annen driftskostnad		235 788	68 489
Sum kostnader		672 148	72 409
Driftsresultat		49 577	-72 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		46	0
Sum finansinntekter		46	0
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		68	0
Sum finanskostnader		106	0
Netto finans		-61	0
Resultat før skattekostnad		49 516	-72 409
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		49 516	-72 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 516	-72 409
Sum overføringer og disponeringer		49 516	-72 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 221	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 136	7 684
Sum fordringer		65 357	7 684
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum omløpsmidler		107 518	37 784
SUM EIENDELER		107 518	37 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 893	72 409
Sum opptjent egenkapital		-22 893	-72 409
Sum egenkapital		7 107	-42 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 058	2 057
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		98 353	78 136
Sum kortsiktig gjeld		100 411	80 193
Sum gjeld		100 411	80 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 518	37 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665792

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 250 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IK EIENDOM & FACILITY AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 70
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ina Kristin Kaastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 250 996
IK EIENDOM & FACILITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		721 725	0
Sum inntekter		721 725	0
Kostnader			
Varekostnad		430 847	0
Lønnskostnad	1, 2	5 513	3 921
Annen driftskostnad		235 788	68 489
Sum kostnader		672 148	72 409
Driftsresultat		49 577	-72 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		46	0
Sum finansinntekter		46	0
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		68	0
Sum finanskostnader		106	0
Netto finans		-61	0
Resultat før skattekostnad		49 516	-72 409
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		49 516	-72 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 516	-72 409
Sum overføringer og disponeringer		49 516	-72 409



Organisasjonsnr: 930 250 996
IK EIENDOM & FACILITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 221	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 136	7 684
Sum fordringer		65 357	7 684
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum omløpsmidler		107 518	37 784
SUM EIENDELER		107 518	37 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	22 893	72 409
Sum opptjent egenkapital	-22 893	-72 409
Sum egenkapital	7 107	-42 409
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 058	2 057
Betalbar skatt	3 0	0
Annen kortsiktig gjeld	98 353	78 136
Sum kortsiktig gjeld	100 411	80 193
Sum gjeld	100 411	80 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	107 518	37 784



Organisasjonsnr: 930 250 996
IK EIENDOM & FACILITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	5513.00	3921.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5513.00	3921.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Resultatregnskap

	Note	2023	04.11 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		721 725	0
Sum driftsinntekter		721 725	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-430 847	0
Lønnskostnad	1, 2	-5 513	-3 921
Annen driftskostnad		-235 788	-68 489
Sum driftskostnader		-672 148	-72 409
Driftsresultat		49 577	-72 409
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		46	0
Sum finansinntekter		46	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-38	0
Annen finanskostnad		-68	0
Sum finanskostnader		-106	0
Netto finans		-61	0
Resultat før skattekostnad		49 516	-72 409
Årsresultat		49 516	-72 409
Overføringer			
Udekket tap		49 516	-72 409
Sum overføringer		49 516	-72 409



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		64 221	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 136	7 684
Sum fordringer		65 357	7 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum omløpsmidler		107 518	37 784
SUM EIENDELER		107 518	37 784



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 893	-72 409
Sum opptjent egenkapital		-22 893	-72 409
Sum egenkapital		7 107	-42 409
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 058	2 057
Annen kortsiktig gjeld		98 353	78 136
Sum kortsiktig gjeld		100 411	80 193
Sum gjeld		100 411	80 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 518	37 784

Ullensaker, 16.07.2024

Ina Kristin Kaastad
styrets leder / daglig leder



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	04.11 - 31.12.2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 513	3 921
Sum	5 513	3 921

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	04.11 - 31.12.2022
Resultat før skatt	49 516	-72 409
Permanente forskjeller	5 235	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 751	0
Skattepliktig inntekt	0	-72 409



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

IK EIENDOM & FACILITY AS

930250996

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Resultatregnskap

	Note	2023	04.11 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		721 725	0
Sum driftsinntekter		721 725	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-430 847	0
Lønnskostnad	1, 2	-5 513	-3 921
Annen driftskostnad		-235 788	-68 489
Sum driftskostnader		-672 148	-72 409
Driftsresultat		49 577	-72 409
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		46	0
Sum finansinntekter		46	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-38	0
Annen finanskostnad		-68	0
Sum finanskostnader		-106	0
Netto finans		-61	0
Resultat før skattekostnad		49 516	-72 409
Årsresultat		49 516	-72 409
Overføringer			
Udekket tap		49 516	-72 409
Sum overføringer		49 516	-72 409



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		64 221	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 136	7 684
Sum fordringer		65 357	7 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 160	30 100
Sum omløpsmidler		107 518	37 784
SUM EIENDELER		107 518	37 784



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 893	-72 409
Sum opptjent egenkapital		-22 893	-72 409
Sum egenkapital		7 107	-42 409
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 058	2 057
Annen kortsiktig gjeld		98 353	78 136
Sum kortsiktig gjeld		100 411	80 193
Sum gjeld		100 411	80 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 518	37 784

Ullensaker, 16.07.2024

Ina Kristin Kaastad
styrets leder / daglig leder



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	04.11 - 31.12.2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 513	3 921
Sum	5 513	3 921

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	04.11 - 31.12.2022
Resultat før skatt	49 516	-72 409
Permanente forskjeller	5 235	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 751	0
Skattepliktig inntekt	0	-72 409



IK EIENDOM & FACILITY AS
930 250 996

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ina Kristin Kaastad

40f0bfc0-6995-4627-8f50-2b4397b7c343 - 2024-07-21 15:40:12 UTC +03:00
BankID - 6b2449b9-61a1-43ee-ad99-0801f7cc77d1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9aa8cd4d-b033-42e2-a85d-0ab9df8ea415>

 **visma sign**
www.vismasign.com