



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAFE INVEST AS  
Forretningsadresse: Eiksveien 90C  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rathmann Thamdrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnad	1	14 177	13 930
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 177</b>	<b>13 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 177</b>	<b>-13 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		615 000	580 000
Annen renteinntekt	1		142
Annen finansinntekt			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		33 777	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>648 777</b>	<b>580 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>648 777</b>	<b>580 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		634 601	166 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Lån til aksjonær	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	234 777	75 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>234 777</b>	<b>75 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 602	617 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>690 602</b>	<b>617 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 379</b>	<b>692 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 025 379</b>	<b>792 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	513 041	278 441



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>513 041</b>	<b>278 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>613 041</b>	<b>378 441</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 500
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		412 338	12 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 025 379</b>	<b>792 278</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAFE INVEST AS  
Forretningsadresse: Eiksveien 90C  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rathmann Thamdrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnad	1	14 177	13 930
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 177</b>	<b>13 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 177</b>	<b>-13 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		615 000	580 000
Annen renteinntekt	1		142
Annen finansinntekt			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		33 777	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>648 777</b>	<b>580 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>648 777</b>	<b>580 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		634 601	166 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 100 000 100 000

Lån til aksjonær 1

Sum finansielle anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 100 000 100 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 234 777 75 000

Sum investeringer 234 777 75 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 690 602 617 278

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 690 602 617 278

Sum omløpsmidler 925 379 692 278

SUM EIENDELER 1 025 379 792 278

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 513 041 278 441

Sum opptjent egenkapital 513 041 278 441

Sum egenkapital 6 613 041 378 441

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 500



Utbytte		400 000
Annen kortsiktig gjeld	412 338	12 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 025 379</b>	<b>792 278</b>



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## JaFe Invest AS

Foretaksnummer:989 068 725



## JaFe Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftskostnad	1	14 177	13 930
Sum driftskostnader		<b>14 177</b>	<b>13 930</b>
Driftsresultat		<b>-14 177</b>	<b>-13 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		615 000	580 000
Annen renteinntekt	1	0	142
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		33 777	0
Resultat av finansposter		<b>648 777</b>	<b>580 142</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	634 601	566 212
Ordinært resultat		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
Årsresultat	6	<b>634 601</b>	<b>566 212</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		634 601	166 212
Sum overføringer		<b>634 601</b>	<b>566 212</b>



## JaFe Invest AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Sum anleggsmidler		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	234 777	75 000
Sum investeringer		<b>234 777</b>	<b>75 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 602	617 278
Sum omløpsmidler		<b>925 379</b>	<b>692 278</b>
Sum eiendeler		<b>1 025 379</b>	<b>792 278</b>



## JaFe Invest AS

### Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	513 041	278 441
Sum opptjent egenkapital		<b>513 041</b>	<b>278 441</b>
Sum egenkapital	6	<b>613 041</b>	<b>378 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 500
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		412 338	12 338
Sum kortsiktig gjeld		<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
Sum gjeld		<b>412 338</b>	<b>413 838</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 025 379</b>	<b>792 278</b>

Eiksmarka, 16.02.2022  
Styret i JaFe Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lasse Rathmann Thamdrup  
Styrets leder / Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Trygve Martin Gravdahl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lennart Lorentzen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sveinung Nordskog Mjaugedal  
Styremedlem



## JaFe Invest AS

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note nr 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatt/styre.

#### Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2021. Selskapet har valgt bort revisor..

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Lov om obligatorisk tjenstepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

#### Note 2 Datterselskap

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Skøyen Osteopatiske Senter AS	100	108.000	100.000

Egenkapitalen i Skøyen Osteopatiske senter pr.31.12.21 er på kr. 114.138. Resultatet i 2021 er positivt med kr. 495.904. Aksjene i datterselskapet er vurdert etter kostmetoden.

Foretaksnummer: 989 068 725



## JaFe Invest AS

### Note 3 Verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balansført verdi</b>
HB Global Index Criteria	67 000	76 153
HB Norden Index Criteria	67 000	77 245
HB USA Index	67 000	81 379
<b>Sum</b>	<b>201 000</b>	<b>234 777</b>

### Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JaFe Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Lasse Rathmann Thamdrup	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Totalt antall Ordinære</b>
Lasse Rathmann Thamdrup	Styrets leder/Daglig leder	100,0

Foretaksnummer: 989 068 725



## JaFe Invest AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	634 601	566 212
Permanente forskjeller	-648 777	-580 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 177</b>	<b>-13 788</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 345	-60 169	14 177
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 345	60 169	-14 177
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	278 441	378 441
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>278 441</b>	<b>378 441</b>
Årets resultat				634 601	634 601
Tilleggsutbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>513 041</b>	<b>613 041</b>

Foretaksnummer: 989 068 725