



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 648 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT 34 AS
Forretningsadresse: c/o Lillestrøm Delta AS
Torvet 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Kjustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		797 464	700 128
Andre driftsinntekter		386 722	343 655
Sum inntekter		1 184 186	1 043 783
Kostnader			
Vareforbruk		359 265	304 030
Lønn og sosiale kostnader	3		
Ordinære avskrivninger	4	115 740	115 740
Andre driftskostnader	3	75 202	237 466
Sum kostnader		550 206	657 236
Driftsresultat		633 980	386 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Andre finansinntekter		45	
Sum finansinntekter		45	47
Annen rentekostnad		20 704	25 848
Sum finanskostnader		20 704	25 848
Netto finans		-20 659	-25 801
Ordinært resultat før skattekostnad		613 321	360 746
Skattekostnad	5	134 930	79 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 391	281 382
Årsresultat		478 391	281 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 391	281 382
Totalresultat		478 391	281 382
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	6	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	278 391	81 382
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		478 391	281 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o. a fast eiendom	4, 7	2 092 358	2 208 098
Sum varige driftsmidler		2 092 358	2 208 098
Sum anleggsmidler		2 092 358	2 208 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		318 179	219 808
Andre kortsiktige fordringer		7 490	
Sum fordringer		325 669	219 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		426 286	350 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 286	350 862
Sum omløpsmidler		751 955	570 671
SUM EIENDELER		2 844 313	2 778 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 161 730	1 161 730
Sum innskutt egenkapital		1 261 730	1 261 730
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	94 342	115 952
Sum opptjent egenkapital		94 342	115 952
Sum egenkapital		1 356 072	1 377 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	196 597	213 090
Sum avsetninger for forpliktelser		196 597	213 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 546	556 787
Sum annen langsiktig gjeld		448 546	556 787
Sum langsiktig gjeld		645 143	769 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 280	25 963
Betalbar skatt	5	151 423	95 153
Skyldige offentlige avgifter		64 942	42 632
Avsatt til utbytte	6	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		391 454	267 461
Sum kortsiktig gjeld		843 098	631 210
Sum gjeld		1 488 241	1 401 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 844 313	2 778 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 447082

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 648 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT 34 AS
Forretningsadresse: c/o Lillestrøm Delta AS
Torvet 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jørgen Kjustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		797 464	700 128
Andre driftsinntekter		386 722	343 655
Sum inntekter		1 184 186	1 043 783
Kostnader			
Vareforbruk		359 265	304 030
Lønn og sosiale kostnader	3		
Ordinære avskrivninger	4	115 740	115 740
Andre driftskostnader	3	75 202	237 466
Sum kostnader		550 206	657 236
Driftsresultat		633 980	386 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Andre finansinntekter		45	
Sum finansinntekter		45	47
Annen rentekostnad		20 704	25 848
Sum finanskostnader		20 704	25 848
Netto finans		-20 659	-25 801
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	134 930	79 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 391	281 382
Årsresultat		478 391	281 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 391	281 382
Totalresultat		478 391	281 382
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	278 391	81 382
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		478 391	281 382



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o. a
fast eiendom 4, 7 2 092 358 2 208 098
Sum varige driftsmidler 2 092 358 2 208 098

Sum anleggsmidler 2 092 358 2 208 098

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 318 179 219 808
Andre kortsiktige
fordringer 7 490
Sum fordringer 325 669 219 808

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 426 286 350 862
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 426 286 350 862

Sum omløpsmidler 751 955 570 671

SUM EIENDELER 2 844 313 2 778 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6 100 000 100 000
Overkurs 6 1 161 730 1 161 730
Sum innskutt egenkapital 1 261 730 1 261 730

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 94 342 115 952
Sum opptjent egenkapital 94 342 115 952

Sum egenkapital 1 356 072 1 377 681

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5 196 597 213 090



Sum avsetninger for forpliktelser		196 597	213 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	448 546	556 787
Sum annen langsiktig gjeld		448 546	556 787
Sum langsiktig gjeld		645 143	769 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 280	25 963
Betalbar skatt	5	151 423	95 153
Skyldige offentlige avgifter		64 942	42 632
Avsatt til utbytte	6	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		391 454	267 461
Sum kortsiktig gjeld		843 098	631 210
Sum gjeld		1 488 241	1 401 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 844 313	2 778 768



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Bjørnsonsgt 34 AS

Org.nr.: 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		797 464	700 128
Andre driftsinntekter		386 722	343 655
Sum driftsinntekter		1 184 186	1 043 783
Driftskostnader			
Vareforbruk		359 265	304 030
Ordinære avskrivninger	4	115 740	115 740
Andre driftskostnader	3	75 202	237 466
Sum driftskostnader		550 206	657 236
Driftsresultat		633 980	386 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	47
Andre finansinntekter		45	0
Rentekostnader		20 704	25 848
Resultat av finansposter		-20 659	-25 801
Ordinært resultat før skattekostnad		613 321	360 746
Skattekostnad	5	134 930	79 364
Årets resultat		478 391	281 382
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	278 391	81 382
Sum overføringer		478 391	281 382

Organisasjonsnummer 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o. a fast eiendom	4, 7	<u>2 092 358</u>	<u>2 208 098</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 092 358</u>	<u>2 208 098</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		318 179	219 808
Andre kortsiktige fordringer		7 490	0
Bankinnskudd og kontanter		<u>426 286</u>	<u>350 862</u>
Sum omløpsmidler		<u>751 955</u>	<u>570 671</u>
Sum eiendeler		<u>2 844 313</u>	<u>2 778 768</u>

Organisasjonsnummer 861 648 362



Bjørn Smedsrud
Bjsgt 34, signering av dokument og retur til ole j
21. feb. 2022, 12:04:34
jonarihe@online.no
Ole-Jørgen Kjustad

	2020	2021	2020
2, 5		100 000	100 000
4		1 161 730	1 161 730
		<u>1 261 730</u>	<u>1 261 730</u>
6		84 342	115 952
		<u>1 346 072</u>	<u>1 377 681</u>
8		196 587	213 090
		<u>196 587</u>	<u>213 090</u>
7		448 545	556 787
		<u>448 545</u>	<u>556 787</u>
5		14 209	14 209
6		24 187	42 111
		<u>24 187</u>	<u>42 111</u>
		843 098	631 210
		<u>2 844 313</u>	<u>2 778 768</u>

Lillevann, 7 februar 2022
Jon Ari Hermanson
Jon Ari Hermanson
@bronneoyen

Sendt fra min iPhone



Bjørnsonsgt. 34 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedeslestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter. Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital utgjør kr 100.000 fordelt på 70 aksjer a kr 1 428,5714.

Selskapets aksjeeiere er:	Antatt aksjer	Eierandel	
Ole-Jørgen Kjustad	14	20 %	Styreleder
Bjørn Magne Smedsrud	14	20 %	Styremedlem
Jon Arild Hermansen	14	20 %	Styremedlem
Vidar Jakob Enger	14	20 %	
Eli Haga Vigmostad	14	20 %	



Bjørnsonsgt. 34 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det har ikke vært utbetalt honorar til styret i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon.

NOTE 4 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	244 150	3 676 494	3 920 644
Anskaffelseskost 31.12.	244 150	3 676 494	3 920 644
Akk. avskrivninger 1.1.	0	1 712 546	1 712 546
+ Ordinære avskrivninger	0	115 740	115 740
Akk. avskrivninger 31.12	0	1 828 286	1 828 286
Bokført verdi pr.31.12.	244 150	1 848 208	2 092 358
Prosentsats ordinære avskrivning	0 %	2% - 10%	

NOTE 5 SKATT

Midlertidige forskjeller er forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Eiendommer	893 623	968 590	74 967
Grunnlag utsatt skatt	893 623	968 590	74 967
Beregnet utsatt skatt 22 %	196 597	213 090	-16 493

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	613 321	360 746
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	74 967	71 767
Årets skattegrunnlag:	688 287	432 513

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	151 423	95 153
Endring utsatt skatt	-16 493	-15 789
Skattekostnad	134 930	79 364

Betalbar skatt i balansen består av:

22 % av årets skattepliktige inntekt.	151 423	95 153
Betalbar skatt	151 423	95 153



Bjørnsonsgt. 34 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse	100 000	1 161 730	115 952	1 377 681
Tilleggsutbytte i året	0	0	-300 000	-300 000
Årets resultat	0	0	478 391	478 391
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
Utgående balanse	100 000	1 161 730	94 342	1 356 072

NOTE 7 GJELD

Selskapets gjeld er sikret ved pant i fast eiendom.
Bokført verdi på pantsatte eiendeler er kr 2 092 358.

NOTE 8 NØKKELTALL

	2021	2020	Endring
Omsetning	1 184 186	1 043 783	140 403
Resultat	478 391	281 382	197 009
Egenkapitalandel	47,7 %	49,6 %	-1,9 %