



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 438 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGAVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Lande
Ålesundsvegen 850
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus J. Valbø Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 776 387	4 545 859
Annen driftsinntekt			19 999
Sum inntekter		4 776 387	4 565 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	682 970	610 299
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	519 000	515 800
Annen driftskostnad	2	353 854	625 696
Sum kostnader		1 555 824	1 751 796
Driftsresultat		3 220 564	2 814 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 405	3 665
Sum finansinntekter		26 405	3 665
Annen rentekostnad		352 336	256 131
Sum finanskostnader		352 336	256 131
Netto finans		-325 931	-252 467
Ordinært resultat før skattekostnad		2 894 633	2 561 596
Skattekostnad på resultat	10	636 813	563 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 257 820	1 997 825
Årsresultat	9	2 257 820	1 997 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 257 820	1 997 825
Totalresultat		2 257 820	1 997 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 257 820	1 597 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 257 820	1 997 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 157 973	22 667 473
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	357 366	366 866
Sum varige driftsmidler	3, 6	22 515 339	23 034 339
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		22 515 439	23 034 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	141 791	198 523
Sum fordringer	7	141 791	198 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	890 391	645 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 391	645 829
Sum omløpsmidler		1 032 183	844 352
SUM EIENDELER		23 547 621	23 878 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	850 000	850 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 030 530	9 772 710
Sum opptjent egenkapital		11 030 530	9 772 710
Sum egenkapital	9	11 880 530	10 622 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 501 646	1 475 255
Sum avsetninger for forpliktelser		1 501 646	1 475 255
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	8 487 735	10 623 009
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	5	8 487 735	10 623 009
Sum langsiktig gjeld		9 989 381	12 098 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 846	192 840
Betalbar skatt	10	610 422	526 950
Skyldig offentlige avgifter		60 306	37 272
Utbytte		1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 137	755
Sum kortsiktig gjeld	7	1 677 711	1 157 817
Sum gjeld		11 667 092	13 256 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 547 621	23 878 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317352

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 438 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGAVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: c/o Magnus Lande
Ålesundsvegen 850
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus J. Valbø Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 830 438 432
VÅGAVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 776 387	4 545 859
Annen driftsinntekt			19 999
Sum inntekter		4 776 387	4 565 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	682 970	610 299
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	519 000	515 800
Annen driftskostnad	2	353 854	625 696
Sum kostnader		1 555 824	1 751 796
Driftsresultat		3 220 564	2 814 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 405	3 665
Sum finansinntekter		26 405	3 665
Annen rentekostnad		352 336	256 131
Sum finanskostnader		352 336	256 131
Netto finans		-325 931	-252 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	10	636 813	563 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 257 820	1 997 825
Årsresultat	9	2 257 820	1 997 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 257 820	1 997 825
Totalresultat		2 257 820	1 997 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 257 820	1 597 825
Sum overføringer og disponeringer		2 257 820	1 997 825



Organisasjonsnr: 830 438 432
VÅGAVEIEN 25 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 157 973	22 667 473
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	357 366	366 866
Sum varige driftsmidler	3, 6	22 515 339	23 034 339
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		22 515 439	23 034 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	141 791	198 523
Sum fordringer	7	141 791	198 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	890 391	645 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 391	645 829
Sum omløpsmidler		1 032 183	844 352
SUM EIENDELER		23 547 621	23 878 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	850 000	850 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		850 000	850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 030 530	9 772 710
Sum opptjent egenkapital		11 030 530	9 772 710
Sum egenkapital	9	11 880 530	10 622 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 501 646	1 475 255
Sum avsetninger for forpliktelse		1 501 646	1 475 255
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	8 487 735	10 623 009
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	5	8 487 735	10 623 009
Sum langsiktig gjeld		9 989 381	12 098 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 846	192 840
Betalbar skatt	10	610 422	526 950
Skyldig offentlige avgifter		60 306	37 272
Utbytte		1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 137	755
Sum kortsiktig gjeld	7	1 677 711	1 157 817
Sum gjeld		11 667 092	13 256 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 547 621	23 878 791
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 830 438 432
VÅGAVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Vågaveien 25 AS

Org.nr.: 830 438 432



Resultatregnskap				
Vågaveien 25 AS				
	Note	2022	2021	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Leieinntekter		4 776 387	4 545 859	
Annen driftsinntekt		0	19 999	
Sum driftsinntekter		<u>4 776 387</u>	<u>4 565 858</u>	
Lønnskostnad	2	682 970	610 299	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	519 000	515 800	
Annen driftskostnad	2	353 854	625 696	
Sum driftskostnader		<u>1 555 824</u>	<u>1 751 796</u>	
Driftsresultat		<u>3 220 564</u>	<u>2 814 063</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		26 405	3 665	
Annen rentekostnad		352 336	256 131	
Resultat av finansposter		<u>-325 931</u>	<u>-252 467</u>	
Resultat før skattekostnad		2 894 633	2 561 596	
Skattekostnad på resultat	10	636 813	563 771	
Resultat		<u>2 257 820</u>	<u>1 997 825</u>	
Årsresultat	9	<u>2 257 820</u>	<u>1 997 825</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		1 000 000	400 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 257 820	1 597 825	
Sum overføringer		<u>2 257 820</u>	<u>1 997 825</u>	



Balanse			
Vågaveien 25 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	22 157 973	22 667 473
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	357 366	366 866
Sum varige driftsmidler	3, 6	<u>22 515 339</u>	<u>23 034 339</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100</u>	<u>100</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 515 439</u>	<u>23 034 439</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	141 791	198 523
Sum fordringer	7	<u>141 791</u>	<u>198 523</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	890 391	645 829
Sum omløpsmidler		<u>1 032 183</u>	<u>844 352</u>
Sum eiendeler		<u>23 547 621</u>	<u>23 878 791</u>



Balanse			
Vågaveien 25 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	850 000	850 000
Sum innskutt egenkapital		<u>850 000</u>	<u>850 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 030 530	9 772 710
Sum opptjent egenkapital		<u>11 030 530</u>	<u>9 772 710</u>
Sum egenkapital	9	<u>11 880 530</u>	<u>10 622 710</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	1 501 646	1 475 255
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 501 646</u>	<u>1 475 255</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	8 487 735	10 623 009
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>8 487 735</u>	<u>10 623 009</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 846	192 840
Betalbar skatt	10	610 422	526 950
Skyldig offentlige avgifter		60 306	37 272
Utbytte		1 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 137	755
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>1 677 711</u>	<u>1 157 817</u>
Sum gjeld		<u>11 667 092</u>	<u>13 256 081</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 547 621</u>	<u>23 878 791</u>

Ålesund, 08.02.2023

 Svein Tømmerdal Styrets leder	 Magnus Johan Valbø Lande styremedlem/daglig leder	 Maria Sollied Lande styremedlem
---	---	---

Vågaveien 25 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	597 794	534 000
Arbeidsgiveravgift	84 289	75 294
Andre ytelser	887	1 005
Sum	682 970	610 299

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	210 000	115 000
Sum	210 000	115 000

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Utsmykning
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	26 973 147	3 829 773	304 046
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 973 147	3 829 773	304 046
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	8 875 547		
= Bokført verdi 31.12.22	18 097 600	3 829 773	304 046
Årets ordinære avskrivninger	494 700		

	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	424 675	31 531 641
= Anskaffelseskost 31.12.22	424 675	31 531 641
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	140 755	9 016 302
= Bokført verdi 31.12.22	283 920	22 515 339
Årets ordinære avskrivninger	24 300	519 000



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vågaveien 25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	8 500,0	850 000
Sum	100		850 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karma Holding AS	100	100,0	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 487 735	10 623 009
Sum	8 487 735	10 623 009

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 487 735	10 623 009
Sum	8 487 735	10 623 009

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	22 157 973	22 667 473
Sum	22 157 973	22 667 473

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	121 250	121 250
Sum	121 250	121 250



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 46 450.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	850 000	0	0	9 772 710	10 622 710
Årets resultat				2 257 820	2 257 820
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	850 000	0	0	11 030 530	11 880 530

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	610 422	526 950
Endring i utsatt skatt	26 391	36 821
Skattekostnad ordinært resultat	636 813	563 771

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 894 633	2 561 596
Permanente forskjeller	-27	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	-119 960	-167 368
Skattepliktig inntekt	2 774 646	2 395 227

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	610 422	526 950
Sum betalbar skatt i balansen	610 422	526 950

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 798 111	6 671 263	-126 848
Gevinst – og tapskonto	27 552	34 440	6 888
Sum	6 825 663	6 705 703	-119 960
Grunnlag for utsatt skatt	6 825 663	6 705 703	-119 960
Utsatt skatt (22 %)	1 501 646	1 475 255	-26 391



Nordals Revisjonsbureau AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15
6003 Ålesund
Telefon: 995 60843
sbj@revisiomordal.no
Statsaut. revisor, Siviløkonom
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Vågaveien 25 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vågaveien 25 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 257 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

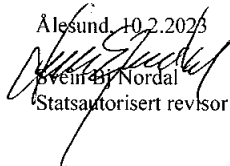
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 10.2.2023


Svein Bj. Nordal
Statsautorisert revisor

Medlem i Den norske Revisorforening – Revisor nr. 964 284 946