



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 767 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIBYGGET AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 118
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 738 000	28 314 000
Sum inntekter		29 738 000	28 314 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 233 000	4 765 000
Annen driftskostnad		8 684 000	7 793 000
Sum kostnader		12 917 000	12 558 000
Driftsresultat		16 821 000	15 756 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 096 000	828 000
Sum finansinntekter		1 096 000	828 000
Netto finans		1 096 000	828 000
Resultat før skattekostnad		17 917 000	16 584 000
Skattekostnad	2	3 942 000	3 648 000
Årsresultat		13 975 000	12 936 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		13 870 000	13 478 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 000	-543 000
Sum overføringer og disponeringer		13 975 000	12 935 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 270 000	1 299 000
Sum immaterielle eiendeler		1 270 000	1 299 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	145 721 000	151 310 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	2 861 000	511 000
Sum varige driftsmidler		148 582 000	151 821 000
Sum anleggsmidler		149 852 000	153 120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 418 000	1 296 000
Andre fordringer		2 603 000	2 132 000
Konsernfordringer	3	23 643 000	21 397 000
Sum fordringer		28 664 000	24 825 000
Sum omløpsmidler		28 664 000	24 825 000
SUM EIENDELER		178 516 000	177 945 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	151 256 000	151 256 000
Sum innskutt egenkapital		151 356 000	151 356 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	8 126 000	8 021 000
Sum opptjent egenkapital		8 126 000	8 021 000
Sum egenkapital		159 482 000	159 377 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 168 000	760 000
Kortsiktig konserngjeld	3	17 782 000	17 279 000
Annen kortsiktig gjeld	3	82 000	529 000
Sum kortsiktig gjeld		19 032 000	18 568 000
Sum gjeld		19 032 000	18 568 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 514 000	177 945 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631349

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 767 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIBYGGET AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 118
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 991 767 827
ENERGIBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 738 000	28 314 000
Sum inntekter		29 738 000	28 314 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 233 000	4 765 000
Annen driftskostnad		8 684 000	7 793 000
Sum kostnader		12 917 000	12 558 000
Driftsresultat		16 821 000	15 756 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 096 000	828 000
Sum finansinntekter		1 096 000	828 000
Netto finans		1 096 000	828 000
Resultat før skattekostnad		17 917 000	16 584 000
Skattekostnad	2	3 942 000	3 648 000
Årsresultat		13 975 000	12 936 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		13 870 000	13 478 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 000	-543 000
Sum overføringer og disponeringer		13 975 000	12 935 000



Organisasjonsnr: 991 767 827
ENERGIBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 270 000 1 299 000
Sum immaterielle eiendeler 1 270 000 1 299 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 145 721 000 151 310 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 1 2 861 000 511 000
Sum varige driftsmidler 148 582 000 151 821 000

Sum anleggsmidler 149 852 000 153 120 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 2 418 000 1 296 000
Andre fordringer 2 603 000 2 132 000
Konsernfordringer 3 23 643 000 21 397 000
Sum fordringer 28 664 000 24 825 000

Sum omløpsmidler 28 664 000 24 825 000

SUM EIENDELER 178 516 000 177 945 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 5 151 256 000 151 256 000
Sum innskutt egenkapital 151 356 000 151 356 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 8 126 000 8 021 000
Sum opptjent egenkapital 8 126 000 8 021 000

Sum egenkapital 159 482 000 159 377 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 1 168 000 760 000



Kortsiktig konserngjeld	3	17 782 000	17 279 000
Annen kortsiktig gjeld	3	82 000	529 000
Sum kortsiktig gjeld		19 032 000	18 568 000
Sum gjeld		19 032 000	18 568 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 514 000	177 945 000



Organisasjonsnr: 991 767 827
ENERGIBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

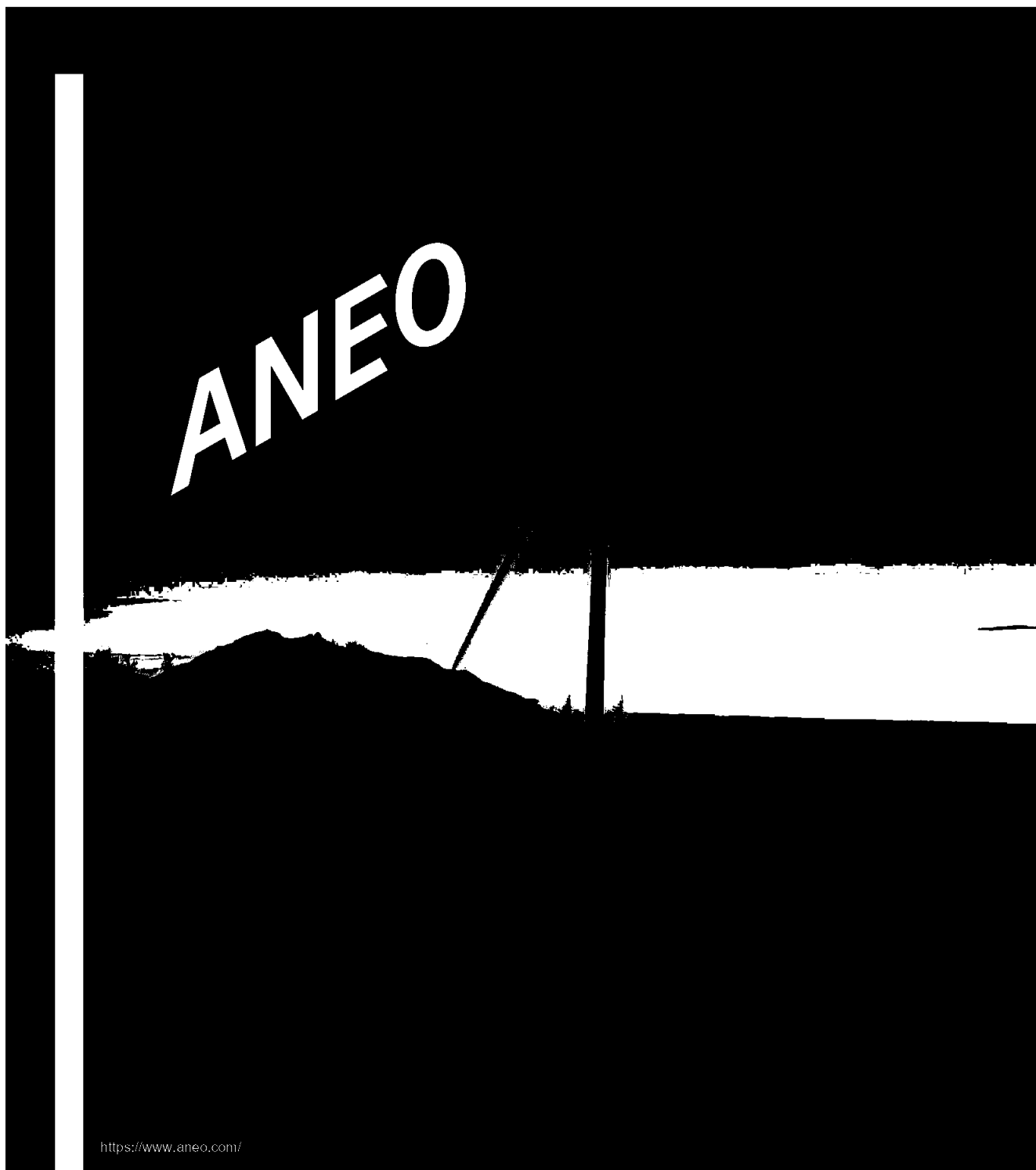
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Resultatregnskap

		1 000 kr.	
	Note	2024	2023
Leieinntekter		29 738	28 314
Sum driftsinntekter		29 738	28 314
Ordinære avskrivninger	1	-4 233	-4 765
Annen driftskostnad		-8 684	-7 793
Sum driftskostnader		-12 917	-12 558
Driftsresultat		16 821	15 756
Renteinntekt til foretak i samme konsern		1 096	828
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Andre finansposter		0	0
Netto finansposter		1 096	827
Ordinært resultat før skattekostnad		17 917	16 583
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 942	-3 648
Årsresultat		13 975	12 935
Disponering av årsoverskudd:			
Avgitt konsernbidrag		13 870	13 478
Overført til annen egenkapital		105	-543



Balanse 31.12.2024

<i>1 000 kr.</i>			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	1 270	1 299
Sum immaterielle eiendeler		1 270	1 299
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	145 721	151 310
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		2 861	511
Sum varige driftsmidler		148 581	151 821
Sum anleggsmidler		149 851	153 120
Omløpsmidler			
Kundefordringer	3	2 418	1 296
Konsernbidrag	3		
Saldo konsernkontoordning	3	23 643	21 397
Andre fordringer		2 603	2 132
Sum omløpsmidler		28 663	24 825
SUM EIENDELER		178 514	177 945
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100	100
Annen innskutt egenkapital	5	151 256	151 256
Annen egenkapital	5	8 126	8 021
Sum egenkapital		159 482	159 377
Gjeld			
Utsatt skatt	2	0	
Konsernkontoordning	3		
Leverandørgjeld	3	1 168	760
Avgitt konsernbidrag	3	17 782	17 279
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	82	529
Sum kortsiktig gjeld		19 032	18 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 514	177 945



Trondheim 27.juni 2025

Olav Sem Austmo
Styreleder

Maria Haugdal
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og justeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Anskaffelser som gir fremtidige økonomiske fordeler eller øker driftsmidlenes levetid aktiveres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skatter i regnskapet behandlet i henhold til foreløpig regnskapsstandard om skatt.

Skattekostnaden er den periodiserte skatten knyttet til det regnskapsmessige resultat. Skattekostnaden består av betalbar skatt som er beregnet på grunnlag av selskapets skattemessige inntekt og endring i utsatt skatt på grunnlag av midlertidige resultatforskjeller mellom regnskap og skatt.

Betalbar skatt består av 22% skatt på alminnelig inntekt, som beregnes på grunnlag av skattepliktig resultat.

Utsatt skattefordel / utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel som reverserer langt fram i tid, balanseføres ikke.



Konsernregnskap

Energibygget AS er datterselskap av Aneo Renewables Holding AS som har forretningskontor i Trondheim. Det utarbeides ikke konsernregnskap for underkonsernet Aneo Renewables Holding. Begge selskap er konsolidert inn i konsernregnskapet til Aneo Holding AS. Konsernregnskap kan lastes ned fra konsernet hjemmeside.

Note 1 Varige driftsmidler

	<i>1000 kr</i>				
	Bygninger	Tomt	Inventar, verktøy m.v.	Anlegg under arbeid	SUM
Anskaffelseskost 01.01	201 653	20 000	1 019	2 782	225 454
Tilgang driftsmidler	366		2 577	993	3 936
Avgang driftsmidler				-2 942	-2 942
Anskaffelseskost 31.12	202 018	20 000	3 596	832	226 447
Akk. avskrivning	77 130		736		77 866
Bokført verdi 31.12	124 888	20 000	2 861	832	148 581
Årets avskrivninger	4 006		227		
Økonomisk levetid	10 - 50 år		3 - 8 år		
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		

Note 2 Skattekostnad

	<i>1000 kr</i>	
Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	3 912	3 801
Endring i utsatt skatt	30	-153
Skattekostnad ordinært resultat	3 942	3 648
Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Årets betalbare skattekostnad	3 912	3 801
Skatt på avgitt konsernbidrag	-3 912	-3 801
Betalbar skatt i balansen	0	0



	1000 kr	
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Årsresultat før skatt	17 917	16 583
Forventet inntektsskatt (22%)	3 942	3 648
Skattekostnad	3 942	3 648
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:	2024	2023
Driftsmidler	1 270	1 299
Sum utsatt skattefordel i balansen	1 270	1 299

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap i samme konsern	1000 kr	
	2024	2023
Kundefordring	2 418	1 238
Kortsiktige fordringer	23 643	21 397
Kortsiktig gjeld	17 782	17 279
Leverandørgjeld	82	55

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende kr	Balanseført i kr
Aneo Renewables Holding AS	100	1 000	100 000



Note 5 Egenkapital

1000 kr

Endringer i egenkapitalen	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100	151 256	8 021	159 377
Årets resultat			13 975	13 975
Avgitt konsernbidrag			-13 870	-13 870
Egenkapital 31.12	100	151 256	8 126	159 482

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Energibygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energibygget AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Energibyget AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 30. juni 2025
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ludvigsen, Reidar	2025-06-30

Identification

 **bankID** Ludvigsen, Reidar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))