



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 181 350  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARSNUTEN HOTELL AS  
Forretningsadresse: 3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Magnus Norman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 332 881	1 523 632
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	350 618	227 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 683 499</b>	<b>1 751 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 499</b>	<b>-251 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 641	446 121
Annen renteinntekt		11	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334 653</b>	<b>446 136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 250	
Annen rentekostnad		93 824	166 354
Annen finanskostnad		238	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 311</b>	<b>166 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>159 341</b>	<b>279 781</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 158</b>	<b>28 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 315	6 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		536 308
Udekket tap	6		
Overført fra annen innskutt egenkapital	6		
Overført fra overkurs	6	-18 843	-514 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4	556 566	551 251
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>556 566</b>	<b>551 251</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 666 271	17 948 670
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 666 271</b>	<b>17 948 670</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 281 868	3 281 868
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 281 868</b>	<b>3 281 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 504 705</b>	<b>21 781 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 764 962	17 835 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 764 962</b>	<b>17 835 893</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 885	25 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 885</b>	<b>25 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 773 847</b>	<b>17 861 637</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 278 552</b>	<b>39 643 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	306 000	306 000
Overkurs	6	25 138 711	25 157 554
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 681 055	4 139 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 526 563	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	9 626 223	10 040 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 152 786</b>	<b>10 040 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 833 840</b>	<b>14 179 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 278 552</b>	<b>39 643 426</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 181 350  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARSNUTEN HOTELL AS  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Magnus Norman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 986 181 350  
SKARSNUTEN HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 332 881	1 523 632
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	350 618	227 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 683 499</b>	<b>1 751 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 499</b>	<b>-251 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 641	446 121
Annen renteinntekt		11	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334 653</b>	<b>446 136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 250	
Annen rentekostnad		93 824	166 354
Annen finanskostnad		238	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 311</b>	<b>166 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>159 341</b>	<b>279 781</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 158</b>	<b>28 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 315	6 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Konsernbidrag	6		536 308
Udekket tap	6		
Overført fra annen innskutt egenkapital	6		
Overført fra overkurs	6	-18 843	-514 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>



Organisasjonsnr: 986 181 350  
SKARSNUTEN HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4	556 566	551 251
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>556 566</b>	<b>551 251</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 666 271	17 948 670
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 666 271</b>	<b>17 948 670</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 281 868	3 281 868
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 281 868</b>	<b>3 281 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 504 705</b>	<b>21 781 789</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 764 962	17 835 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 764 962</b>	<b>17 835 893</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 885	25 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 885</b>	<b>25 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 773 847</b>	<b>17 861 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 278 552</b>	<b>39 643 426</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	306 000	306 000
Overkurs	6	25 138 711	25 157 554
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 681 055	4 139 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	3 526 563	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	9 626 223	10 040 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 152 786</b>	<b>10 040 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 833 840</b>	<b>14 179 872</b>

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

51 278 552 39 643 426

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 986 181 350  
SKARSNUTEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Skarsnuten Hotell AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 332 881	1 523 632
Annen driftskostnad	2	350 618	227 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 683 499</b>	<b>1 751 268</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 499</b>	<b>-251 268</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		334 641	446 121
Annen renteinntekt		11	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 250	0
Annen rentekostnad		93 824	166 354
Annen finanskostnad		238	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 158	28 513
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 315	6 274
<b>Arsresultat</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>
Dekning av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag	6	0	536 308
Overført fra overkurs	6	18 843	514 069
<b>Sum dekket</b>		<b>-18 843</b>	<b>22 239</b>



**Skarsnuten Hotell AS**


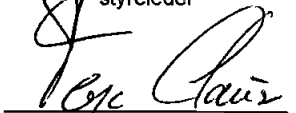
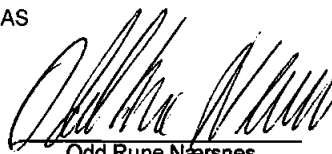
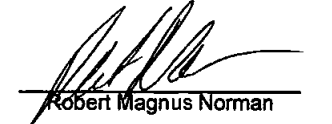
BALANSE PR. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	556 566	551 251
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>556 566</b>	<b>551 251</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 666 271	17 948 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 666 271</b>	<b>17 948 670</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 281 868	3 281 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 281 868</b>	<b>3 281 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 504 705</b>	<b>21 781 789</b>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 764 962	17 835 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 764 962</b>	<b>17 835 893</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 885	25 744
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 773 847</b>	<b>17 861 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 278 552</b>	<b>39 643 426</b>

**Skarsnuten Hotell AS**

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	306 000	306 000
Overkurs	6	25 138 711	25 157 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>25 444 711</b>	<b>25 463 554</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 681 055	4 139 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	3 526 563	0
Annen kortsiktig gjeld	7	9 626 223	10 040 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 152 786</b>	<b>10 040 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 833 840</b>	<b>14 179 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 278 552</b>	<b>39 643 426</b>

Hemsedal, 10.05.2021  
Styret i Skarsnuten Hotell AS  
Jørgen Gato Broch  
styreleder  
  
Terje Clausen  
styremedlem  
Odd Rune Nærnes  
styremedlem  
  
Robert Magnus Norman  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer ihht disponering av lokalene. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 040 464	41 174 363	42 214 827
Tilgang	0	13 050 482	13 050 482
Anskaffelseskost 31.12.2020	<b>1 040 464</b>	<b>54 224 845</b>	<b>55 265 309</b>
Akkumulerte avskrivninger	1 040 464	24 558 574	25 599 037
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>29 666 271</b>	<b>29 666 271</b>
Årets avskrivninger	0	1 332 881	1 332 881
Forventet økonomisk levetid	5 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte, og er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er i regnskapsåret ikke blitt utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	44 060	31 270
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	16 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>60 060</b>	<b>41 270</b>

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- - kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Skarsnuten Hotell drift AS	Hemsedal	100%	1 654 539	-913 074	3 281 868



## Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 424 665	-2 505 688	-81 023
<b>Sum</b>	<b>-2 424 665</b>	<b>-2 505 688</b>	<b>-81 023</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-105 180	0	105 180
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-2 529 845</b>	<b>-2 505 688</b>	<b>24 158</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-556 566</b>	<b>-551 251</b>	<b>5 315</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	--------------

<b>Årets skattekostnad</b>	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-24 158	28 513
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-81 023	659 062
Avgitt konsernbidrag	0	-687 575
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-105 180</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	151 267
Endring i utsatt skattefordel	-5 315	-144 993
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 315</b>	<b>6 274</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	151 267
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-151 267
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 306 000 består av 306 000 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer er eid av morselskapet Embro Eiendom AS med foretningsadressen Nedre vei 8, 3183 Horten. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Skarsnuten Hotell AS fås utlevert.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	306 000	25 157 554	0	25 463 554
Årets resultat	0	-18 843	0	-18 843
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>306 000</b>	<b>25 138 711</b>	<b>0</b>	<b>25 444 711</b>



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	16 884 074	17 687 008
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 884 074</b>	<b>17 687 008</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	9 624 759	10 035 168
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 624 759</b>	<b>10 035 168</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 681 055	4 139 833
<b>Sum</b>	<b>12 681 055</b>	<b>4 139 833</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Pant i fast eiendom	9 418 424	10 249 501
Pant i driftstilbehør	0	0
<b>Sum</b>	<b>9 418 424</b>	<b>10 249 501</b>

## Note 9 Covid 19

Selskapet eier et hotell i Hemsedal som i 2020 har vært delvis stengt som følge av covid-19. Det har ikke ført til tap av leieinntekter, og det er satt i gang utbygging av hotellet. Selv om det fortsatt knytter seg usikkerhet til pandemien og tiltak fra myndighetene, vurderer styret at dagens situasjon er under kontroll.



Til generalforsamlingen i Skarsnuten Hotell AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skarsnuten Hotell AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Skarsnuten Hotell AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 10. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Morten Ness  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Ness, Morten Bast	BANKID	2021-07-06 08:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.