



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 141 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMON ARVESEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 8  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Symbiose Norge AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		581 150	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>581 150</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		153 622	0
Annen driftskostnad		294 300	192 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 922</b>	<b>192 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 228</b>	<b>-192 761</b>
Annen rentekostnad		752 551	53
Annen finanskostnad		469	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>753 020</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-753 020</b>	<b>-53</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 792</b>	<b>-192 814</b>
Skattekostnad		685 966	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 305 758</b>	<b>-192 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-874 532	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-431 225	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 305 758</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		43 435 835	4 149 233
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 435 835</b>	<b>4 149 233</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		-783 000	-325 000
Andre fordringer		208 338	208 338
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-574 662</b>	<b>-116 662</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 861 173</b>	<b>4 032 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 209	17 209
Andre fordringer		7 895	7 895
Konsernfordringer		140 000	140 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 104</b>	<b>165 104</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 980 000	1 980 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 980 000</b>	<b>1 980 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 092	90 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 440 092</b>	<b>90 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 585 196</b>	<b>2 235 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 446 369</b>	<b>6 267 851</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		630 000	630 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	431 225
Udekket tap		874 532	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-874 532</b>	<b>431 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-244 532</b>	<b>1 061 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		776 477	90 511
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>776 477</b>	<b>90 511</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 906 684	2 108 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 906 684</b>	<b>2 108 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 683 161</b>	<b>2 198 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	920
Annen kortsiktig gjeld		4 007 741	3 006 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 007 741</b>	<b>3 007 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 690 902</b>	<b>5 206 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 446 369</b>	<b>6 267 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 141 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMON ARVESEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 8  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Symbiose Norge AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 914 141 885  
SIMON ARVESEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		581 150	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>581 150</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		153 622	0
Annen driftskostnad		294 300	192 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 922</b>	<b>192 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 228</b>	<b>-192 761</b>
Annen rentekostnad		752 551	53
Annen finanskostnad		469	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>753 020</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-753 020</b>	<b>-53</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-619 792</b>	<b>-192 814</b>
Skattekostnad		685 966	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 305 758</b>	<b>-192 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-874 532	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-431 225	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 305 758</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 914 141 885  
SIMON ARVESEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

	43 435 835	4 149 233
	<b>43 435 835</b>	<b>4 149 233</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler  
Andre fordringer  
Sum finansielle anleggsmidler

	-783 000	-325 000
	208 338	208 338
	<b>-574 662</b>	<b>-116 662</b>

Sum anleggsmidler **42 861 173** **4 032 571**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

	17 209	17 209
	7 895	7 895
	140 000	140 000
	<b>165 104</b>	<b>165 104</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer  
Sum investeringer

	1 980 000	1 980 000
	<b>1 980 000</b>	<b>1 980 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	1 440 092	90 176
	<b>1 440 092</b>	<b>90 176</b>

Sum omløpsmidler **3 585 196** **2 235 280**

**SUM EIENDELER** **46 446 369** **6 267 851**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital

	630 000	630 000
--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	431 225
Udekket tap	874 532	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-874 532</b>	<b>431 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-244 532</b>	<b>1 061 225</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	776 477	90 511
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>776 477</b>	<b>90 511</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 906 684	2 108 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>41 906 684</b>	<b>2 108 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>42 683 161</b>	<b>2 198 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	920
Annen kortsiktig gjeld	4 007 741	3 006 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 007 741</b>	<b>3 007 741</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>46 690 902</b>	<b>5 206 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>46 446 369</b>	<b>6 267 851</b>



Organisasjonsnr: 914 141 885  
SIMON ARVESEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

