



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 092 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRB INVEST AS
Forretningsadresse: Strømsalleen 8
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Rudolf Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		5 150 000
Annen driftsinntekt			609 104
Sum inntekter			5 759 104
Kostnader			
Lønnskostnad	2	447 355	470 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	471 000	431 300
Annen driftskostnad	2, 4	1 792 166	1 880 087
Sum kostnader		2 710 521	2 781 684
Driftsresultat		-2 710 521	2 977 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	3	
Annen finansinntekt	5	-42	2 362
Sum finansinntekter		-39	2 362
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	-699 000	
Annen rentekostnad	2, 4	184 037	150 183
Annen finanskostnad	5	713 807	
Sum finanskostnader		198 844	150 183
Netto finans		-198 882	-147 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 909 403	2 829 599
Skattekostnad på resultat	6		650 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 909 403	2 179 155
Årsresultat	7	-2 909 403	2 179 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 909 403	2 179 155
Totalresultat		-2 909 403	2 179 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 179 155
Overført fra annen egenkapital		-2 909 403	
Sum overføringer og disponeringer	7	-2 909 403	2 179 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 357 811	2 426 611
Maskiner og anlegg		451 506	794 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 490 413	
Sum varige driftsmidler	3	6 299 730	3 221 217
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 654 570	4 654 570
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4	272 423	474 197
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 993	5 130 767
Sum anleggsmidler		11 227 723	8 351 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	4	919 326	2 738 403
Konsernfordringer	4, 5		
Sum fordringer		919 326	2 738 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	103 064	299 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 064	299 058
Sum omløpsmidler		1 022 390	3 037 461
SUM EIENDELER		12 250 113	11 389 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum opptjent egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum egenkapital	7, 10	6 194 266	9 103 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 793 906	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 793 906	1 470 000
Sum langsiktig gjeld		4 793 906	1 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	162 655	4 337
Betalbar skatt	6		650 444
Skyldig offentlige avgifter	1	8 668	40 175
Kortsiktig konserngjeld	4	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	940 619	120 820
Sum kortsiktig gjeld		1 261 942	815 776
Sum gjeld		6 055 847	2 285 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 250 113	11 389 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389618

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 092 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRB INVEST AS
Forretningsadresse: Strømsalleen 8
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Rudolf Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 092 072
JRB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		5 150 000
Annen driftsinntekt			609 104
Sum inntekter			5 759 104
Kostnader			
Lønnskostnad	2	447 355	470 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	471 000	431 300
Annen driftskostnad	2, 4	1 792 166	1 880 087
Sum kostnader		2 710 521	2 781 684
Driftsresultat		-2 710 521	2 977 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	3	
Annen finansinntekt	5	-42	2 362
Sum finansinntekter		-39	2 362
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	-699 000	
Annen rentekostnad	2, 4	184 037	150 183
Annen finanskostnad	5	713 807	
Sum finanskostnader		198 844	150 183
Netto finans		-198 882	-147 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 909 403	2 829 599
Skattekostnad på resultat	6		650 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 909 403	2 179 155
Årsresultat	7	-2 909 403	2 179 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 909 403	2 179 155
Totalresultat		-2 909 403	2 179 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 179 155
Overført fra annen egenkapital		-2 909 403	



Sum overføringer og disponeringer	7	-2 909 403	2 179 155
--------------------------------------	---	------------	-----------



Organisasjonsnr: 918 092 072
JRB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	6					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2 357 811	2 426 611	
Maskiner og anlegg		451 506	794 606			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3 490 413		
Sum varige driftsmidler	3	6 299 730	3 221 217			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				5	4 654 570	4 654 570
Investeringer i aksjer og andeler				5	1 000	2 000
Andre langsiktige fordringer				4	272 423	474 197
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 993	5 130 767			
Sum anleggsmidler		11 227 723	8 351 984			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				1		
Andre kortsiktige fordringer				4	919 326	2 738 403
Konsernfordringer				4, 5		
Sum fordringer		919 326	2 738 403			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				8	103 064	299 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 064	299 058			
Sum omløpsmidler		1 022 390	3 037 461			
SUM EIENDELER		12 250 113	11 389 445			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum opptjent egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum egenkapital	7, 10	6 194 266	9 103 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 793 906	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 793 906	1 470 000
Sum langsiktig gjeld		4 793 906	1 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	162 655	4 337
Betalbar skatt	6		650 444
Skyldig offentlige avgifter	1	8 668	40 175
Kortsiktig konserngjeld	4	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	940 619	120 820
Sum kortsiktig gjeld		1 261 942	815 776
Sum gjeld		6 055 847	2 285 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 250 113	11 389 445



Organisasjonsnr: 918 092 072
JRB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

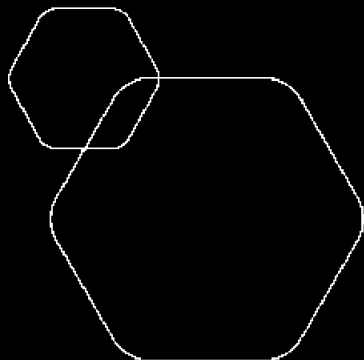
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

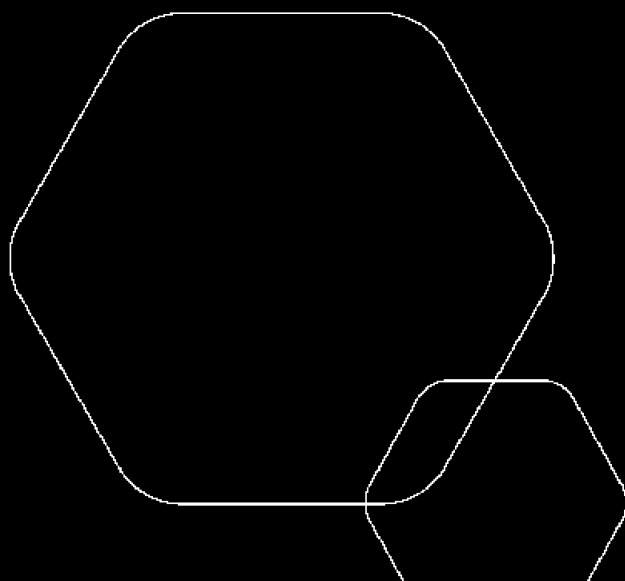
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
JRB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP
BALANSEOPPSTILLING
NOTEOPPLYSNINGER



Org.nr.: 918 092 072



RESULTATREGNSKAP

JRB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	0	5 150 000
Annen driftsinntekt		0	609 104
Sum driftsinntekter		0	5 759 104
Lønnskostnad	2	447 355	470 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	471 000	431 300
Annen driftskostnad	2, 4	1 792 166	1 880 087
Sum driftskostnader		2 710 521	2 781 684
Driftsresultat		-2 710 521	2 977 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	3	0
Annen finansinntekt	5	-42	2 362
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	-699 000	0
Annen rentekostnad	2, 4	184 037	150 183
Annen finanskostnad	5	713 807	0
Resultat av finansposter		-198 882	-147 821
Resultat før skattekostnad		-2 909 403	2 829 599
Skattekostnad på resultat	6	0	650 444
Resultat		-2 909 403	2 179 155
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	-2 909 403	2 179 155
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 179 155
Overført fra annen egenkapital		2 909 403	0
Sum overføringer	7	-2 909 403	2 179 155

JRB INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

JRB INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 357 811	2 426 611
Maskiner og anlegg		451 506	794 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 490 413	0
Sum varige driftsmidler	3	6 299 730	3 221 217
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 654 570	4 654 570
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 000	2 000
Andre langsiktige fordringer	4	272 423	474 197
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 993	5 130 767
Sum anleggsmidler		11 227 723	8 351 984
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	919 326	2 738 403
Sum fordringer		919 326	2 738 403
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	103 064	299 058
Sum omløpsmidler		1 022 390	3 037 461
Sum eiendeler		12 250 113	11 389 445



BALANSE

JRB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum opptjent egenkapital		6 164 266	9 073 669
Sum egenkapital	7, 10	6 194 266	9 103 669
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 793 906	1 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 793 906	1 470 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	162 655	4 337
Betalbar skatt	6	0	650 444
Skyldig offentlige avgifter	1	8 668	40 175
Konserngjeld	4	150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	940 619	120 820
Sum kortsiktig gjeld		1 261 942	815 776
Sum gjeld		6 055 847	2 285 776
Sum egenkapital og gjeld		12 250 113	11 389 445

Oslo, 30.04.2024
Styret i JRB INVEST AS

Johnny Rudolf Bratlie
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle tall i NOK. Regnskapsåret går fra 01.01-31.12.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Langsiktige aksjeinvesteringer er vurdert som anleggsmidler etter kostmetoden og FIFO-metoden. Utbytte inntektsføres når det er opptjent/utbetalt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ANNET:

Selskapet anses å komme inn under reglene for "små foretak" og utarbeider derfor ikke konsernregnskap, iht Regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2 (4. ledd).



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger og feriepenger	330 600	330 600
Arbeidsgiveravgift	55 282	60 661
Pensjonskostnader	61 473	51 298
Andre ytelser	0	27 738
Sum	447 355	470 297

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det eksisterer ingen avtaler om lønn/etterlønn/bonus/lån/sikkerhetsstillelse mellom ledende personer i selskapet eller nærstående til disse.

Styreleder har ytt et lån i (flere omganger) til selskapet i løpet av regnskapsåret. Pr 31.12.2023 utgjorde dette lånet på kr 801 437. Dette lånet er ansett som kortsiktig uten avtalt tilbakebetalingstid. Lånet rentebelastes til den enhvert tids gjeldende maximale skjermingsrente (slik at eier slipper ekstrabeskatning). Rentekostnadene for 2023 er kr 11 672; og påløpte, akkumulerte, ubetalte rentekostnader pr 31.12. utgjør kr 68 852.

Revisjon/Regnskapsfører:

Selskapet har valgt bort revisor fra og med stiftelse. Det er ikke kostnadsført honorarer til revisor i 2023. Selskapet benytter eksternt, autorisert regnskapsbyrå.



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 498 211		1 240 006	3 738 217
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 549 513		3 549 513
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 498 211	3 549 513	1 240 006	7 287 730
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	140 400	59 100	788 500	988 000
= Bokført verdi 31.12.23	2 357 811	3 490 413	451 506	6 299 730
Årets ordinære avskrivninger	68 800	59 100	343 100	471 000
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Side 7



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Ad: Andre langsiktige fordringer inkluderer bl a:

- 1) Selskapet har ytt et langsiktig lån til en samarbeidspartner pålydende kr 1 000 000. Lånet forfalt til betaling 31.12.2016 + 270 dager. Låntaker har rett til å innfri lånet og rentene i aksjer. Renteinntektene på dette lånet er avtalt til 14% p.a. Bokførte opptjente renteinntekter står oppført under balanselinjen "andre fordringer". Lånet og påløpte renter er vurdert til virkelig verdi.
- 2) Selskapet har leaset driftsmidler. Forskuddsleasing utgjør ca 21 423 pr 31.12.2023.
- 3) Selskapet har ytt et langsiktig lån til en samarbeidspartner pålydende kr 500 000 pr 31.12.2023. Lånet og påløpte renter er vurdert til virkelig verdi.

Ad: Andre kortsiktige fordringer inkluderer bl a:

- 1) Tilgode merverdiavgift utgjør kr 788 326.
- 2) Selskapet har lånt 130 000 kr til et tilknyttet selskap (Oslo Bygg og Montasjeservice AS). Lånet er ansett som kortsiktig og renteberegnes ikke.

Ad: Gjeld til kredittinstitusjoner:

Selskapet har tatt opp i Nordea ifm kjøp av lagerbygg og varebiler. Pr 31.12 var restlånene på kr 4 793 906. Rentesatsene på disse lånene har økt jevnt og trutt i 2023. Pr 31.12 var rentesatsen 8,00% pa på lagerbygg-lånet. Totale rentekostnadene for disse eksterne lånene 2023 utgjorde kr 144 416, hvorav påløpte rentekostnader utgjør 500 pr 31.12. Gjelden, som er sikret ved pant, utgjør kr 4 793 906. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 6 047 724.



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Impact Technology Systems AS		800 000	1 000
Sum		800 000	1 000
DS/FKV/TS			
BK-Anlegg AS	50,0%	4 614 570	4 614 570
BK-Anlegg Eiendom AS	50,0%	15 000	15 000
BK-Anlegg Vann Og Avløp AS	50,0%	15 000	15 000
Oslo Bygg Og Montasjeservice AS	33,3%	10 000	10 000
Sum		4 654 570	4 654 570
Sum verdipapirer		5 454 570	4 655 570

Selskapet eide 700.000 aksjer med samlet kostpris på 700.000 kr i Ateltech AS (org nr 994 942 468) som gikk konkurs i slutten av 2023. Tilbakeføringen av nedskr. av aksjen er vist som negativt beløp på linjen for "Nedskrivning ...", mens det faktiske tapet er vist på linjen "Annen finanskostnad".

Selskapet har 800.000 aksjer i Impact Technology Systems (org nr 997 690 397; "ITS") som er lokalisert i Oslo. 2023-regnskapstallene var ikke tilgjengelige pr rapporteringstidspunktet, men 2022-regnskapstallene viste at resultatet var på -1.321 Tnok og egenkapitalen var på +16.119 Tnok. Aksjeposten er nedskrevet til forventet markedsverdi: kr 1.000.

BK-Anlegg AS ("BKA"; org nr 913 186 885) er lokalisert i Oslo og driver med entreprenørvirksomhet med hovedvekt på grunnarbeid. Johnny Bratlie er daglig leder/styremedlem i BKA. Utkast til resultatregnskap for 2023 viser ett overskudd på +3.315 Tnok og en egenkapital pr 31.12.2023 på +36.327 Tnok. JRB INVEST AS eier 50% av selskapet. JRB INVEST utarbeider ikke konsernregnskap, da selskapet ikke anses å ha bestemmende innflytelse. Johnny Bratlie er styremedlem og daglig leder i BKA.

BK-Anlegg Eiendom AS ("BKAE"; org nr 926781456) er et eiendomsselskap som ble stiftet i 2021. Utkast til resultatregnskap for 2023 viser ett overskudd på +31K Tnok, og en egenkapital på 30K Tnok pr 31.12.2023. Aksjene er verdsatt til KP. Johnny Bratlie er styremedlem og daglig leder i BKAE.

BK-Anlegg Vann og Avløp AS ("BKAVA", org nr 923887679) er lokalisert i Oslo. BKAVA driver med entreprenørvirksomhet med hovedvekt på vann- og avløpsarbeider. Resultatet for BKAVA for 2023 viser at resultatet ble -266 Tnok og en egenkapital pr 31.12.23 på +263 Tnok. Johnny Bratlie er daglig leder og styremedlem i BKAVA. Aksjene er verdsatt til KP.

Oslo Bygg og Montasjeservice AS (org nr 925 015 008) ble stiftet i 2020 og driver i all hovedsak med snekkervirksomhet. 2023-regnskapet viste at resultatet ble +778 Tnok, og at egenkapitalen endte på +1.944 Tnok. Aksjene er verdsatt til KP. Johnny Bratlie er styremedlem.



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	650 444
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	650 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 909 403	2 829 599
Permanente forskjeller	1 000	124
Endring i midlertidige forskjeller	-638 402	126 841
Skattepliktig inntekt	-3 546 806	2 956 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	650 444
Sum betalbar skatt i balansen	0	650 444

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	660 197	21 795	-638 402
Fordringer	-1 808 000	-1 808 000	0
Sum	-1 147 803	-1 786 205	-638 402
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 546 806	0	3 546 806
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 694 608	1 786 205	-2 908 403
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	9 073 669	9 103 669
Årets resultat	0	-2 909 403	-2 909 403
Pr 31.12.2023	30 000	6 164 266	6 194 266

Side 10



JRB INVEST AS

918 092 072

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 250.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JRB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johnny Rudolf Bratlie	30 000	100	100

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Rudolf Bratlie	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 10 Fortsatt drift / Korona-pandemien / Ukraina-krigen

Highlights for 2023:

* Resultatet for 2023 viser et resultat på kr -2 909 403 etter skatt, mot kr 2 179 155 i 2022.

* Egenkapitalen er på kr 6 194 266, mot kr 9 103 669 pr 31.12.2022.

* Kontantbeholdningen er på kr 103 064, mot kr 299 058 pr 31.12.2022.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Ved regnskapsavleggelsen er det fortsatt knyttet usikkerhet til de langsiktige effektene relatert til krigen i Ukraina. Denne usikkerheten har i all hovedsaklig gitt utslag i økte rentekostnader for selskapet i årets resultatregnskap. Det er ønskelig og forventet at neste års aktivitetsnivå vil være på linje med tidligere år og at investeringene skal fortsette å generere merverdier.

Styret vurderer således at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.