



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 384 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 154 AS
Forretningsadresse: c/o Arle Ovin Grødeland
Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arle Ovin Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 000	19 644
Annen driftsinntekt		1 546 000	913 591
Sum inntekter		1 567 000	933 235
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	275 600	258 031
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	675 000	
Annen driftskostnad		48 021	200 437
Sum kostnader		998 621	458 468
Driftsresultat		568 379	474 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		283	22 259
Annen finansinntekt		4 733	
Sum finansinntekter		5 016	22 259
Annan rentekostnad		456 722	514 098
Sum finanskostnader		456 722	514 098
Netto finans		-451 707	-491 839
Ordinært resultat før skattekostnad		116 673	-17 072
Skattekostnad på ordinært resultat		10 567	10 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 106	-27 193
Årsresultat		106 106	-27 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 106	-27 193
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		32 763	-27 193
Overføringer annen egenkapital		73 342	
Sum overføringer og disponeringar		106 106	-27 193



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		186 198	
Sum immaterielle egedelar		186 198	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 948 883	20 859 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	55 200	78 800
Sum varige driftsmiddel		20 004 083	20 937 800
Sum anleggsmiddel		20 190 281	20 937 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			137 500
Andre kortsiktige fordringer		31 457	
Sum krav		31 457	137 500
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 342	360 519
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		675 342	360 519
Sum omløpsmiddel		706 799	498 019
SUM EIGEDELAR		20 897 080	21 435 819
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital			-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskoten egenkapital		100 000	94 430
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		73 342	
Udekt tap			27 193
Sum opptent egenkapital		73 342	-27 193
Sum egenkapital		173 342	67 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	16 706 878	17 424 934
Sum anna langsiktig gjeld		16 706 878	17 424 934
Sum langsiktig gjeld		16 706 878	17 424 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 130	56
Betalbar skatt		196 765	10 121
Skyldig offentlige avgifter		68 599	63 712
Annen kortsiktig gjeld	3	3 749 366	3 869 760
Sum kortsiktig gjeld		4 016 860	3 943 649
Sum gjeld		20 723 738	21 368 582
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 897 080	21 435 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134874

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 384 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEGEN 154 AS
Forretningsadresse: c/o Arle Ovin Grødeland
Grødelandsvegen 206
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arle Ovin Grødeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 000	19 644
Annen driftsinntekt		1 546 000	913 591
Sum inntekter		1 567 000	933 235
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	275 600	258 031
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	675 000	
Annen driftskostnad		48 021	200 437
Sum kostnader		998 621	458 468
Driftsresultat		568 379	474 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		283	22 259
Annen finansinntekt		4 733	
Sum finansinntekter		5 016	22 259
Annan rentekostnad		456 722	514 098
Sum finanskostnader		456 722	514 098
Netto finans		-451 707	-491 839
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		10 567	10 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 106	-27 193
Årsresultat		106 106	-27 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 106	-27 193
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		32 763	-27 193
Overføringer annen egenkapital		73 342	
Sum overføringer og disponeringar		106 106	-27 193



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		186 198	
Sum immaterielle egedelar		186 198	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 948 883	20 859 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	55 200	78 800
Sum varige driftsmiddel		20 004 083	20 937 800
Sum anleggsmiddel		20 190 281	20 937 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			137 500
Andre kortsiktige fordringer		31 457	
Sum krav		31 457	137 500
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		675 342	360 519
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		675 342	360 519
Sum omløpsmiddel		706 799	498 019
SUM EIGEDELAR		20 897 080	21 435 819
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital			-5 570
Sum innskoten eigenkapital		100 000	94 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		73 342	
Udekt tap			27 193



Sum opptent egenkapital	73 342	-27 193
Sum egenkapital	173 342	67 237
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	16 706 878	17 424 934
Sum anna langsiktig gjeld	16 706 878	17 424 934
Sum langsiktig gjeld	16 706 878	17 424 934
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 130	56
Betalbar skatt	196 765	10 121
Skyldig offentlige avgifter	68 599	63 712
Annen kortsiktig gjeld 3	3 749 366	3 869 760
Sum kortsiktig gjeld	4 016 860	3 943 649
Sum gjeld	20 723 738	21 368 582
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	20 897 080	21 435 819



Organisasjonsnr: 924 384 026
JERVEGEN 154 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jærvegen 154 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ikke krav om å ha noen OTP avtale.



Jærvegen 154 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 113 301	82 530	21 195 831
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 113 301	82 530	21 195 831
Akk. av/nedskr. pr 1/1	254 301	3 730	258 031
+ Ordinære avskrivninger	252 000	23 600	275 600
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	675 000	0	675 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 181 301	27 330	1 208 631
Balansført verdi pr 31/12	19 932 000	55 200	19 987 200
Prosentats for ord.avskr	2-3	10-20	

Note 2 - Gjeld som forfaller om 5 år

Gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedato er kr 13 019 793.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonær/nærstående har lånt inn kr 3 742 978 til selskapet. Lånet er rentebelastet.



Jærvegen 154 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	des 19-des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 000	19 644
Annen driftsinntekt		1 546 000	913 591
Sum driftsinntekter		1 567 000	933 235
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	275 600	258 031
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	675 000	0
Annen driftskostnad		48 021	200 437
Sum driftskostnader		998 621	458 468
DRIFTSRESULTAT		568 379	474 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		283	22 259
Annen finansinntekt		4 733	0
Sum finansinntekter		5 016	22 259
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		456 722	514 098
Sum finanskostnader		456 722	514 098
NETTO FINANSPOSTER		(451 707)	(491 839)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		116 673	(17 072)
Skattekostnad på ordinært resultat		10 567	10 121
ORDINÆRT RESULTAT		106 106	(27 193)
ÅRSRESULTAT		106 106	(27 193)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		73 342	0
Fremføring av udekket tap		32 763	(27 193)
SUM OVERF. OG DISP.		106 106	(27 193)



Jærvegen 154 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		186 198	0
Sum immaterielle eiendeler		186 198	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 948 883	20 859 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	55 200	78 800
Sum varige driftsmidler		20 004 083	20 937 800
SUM ANLEGGSMIDLER		20 190 281	20 937 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	137 500
Andre kortsiktige fordringer		31 457	0
Sum fordringer		31 457	137 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675 342	360 519
SUM OMLØPSMIDLER		706 799	498 019
SUM EIENDELER		20 897 080	21 435 819



Jærvegen 154 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		100 000	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 342	0
Udekket tap		0	(27 193)
Sum opptjent egenkapital		73 342	(27 193)
SUM EGENKAPITAL		173 342	67 237
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	16 706 879	17 424 934
Sum annen langsiktig gjeld		16 706 879	17 424 934
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 706 879	17 424 934
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 130	56
Betalbar skatt		196 765	10 121
Skyldig offentlige avgifter		68 599	63 712
Annen kortsiktig gjeld	3	3 749 366	3 869 760
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 016 860	3 943 649
SUM GJELD		20 723 738	21 368 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 897 080	21 435 819

Bryne 02. mars 2022

Arle Ovin Grødeland
Daglig leder/ styrets leder

Asbjørn Grødeland
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Jærvegen 154 AS**

Organisasjonsnr. 924384026

Utarbeidet av:

Jæren Rekneskapslag SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Postvegen 209
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397