



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALTURF NORWAY AS
Forretningsadresse: Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Egil Borge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 223 211	1 004 290
Sum inntekter		1 223 211	1 004 290
Kostnader			
Varekostnad		1 031 337	1 090 322
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	2	10 800	10 800
Annen driftskostnad	3	176 452	130 129
Sum kostnader		1 218 589	1 231 250
Driftsresultat		4 622	-226 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		569	216
Annen finansinntekt		76	1 242
Sum finansinntekter		645	1 458
Annen rentekostnad		34 430	23 737
Annen finanskostnad		7 359	
Sum finanskostnader		41 789	23 737
Netto finans		-41 144	-22 279
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 522	-249 239
Skattekostnad på resultat	4		-6 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 522	-242 806
Årsresultat		-36 522	-242 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 522	-242 806
Totalresultat		-36 522	-242 806
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5, 5	-36 522	
Avsatt til annen egenkapital	5		-242 806
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-36 522	-242 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	19 075	19 075
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	31 500	42 300
Sum varige driftsmidler		31 500	42 300
Sum anleggsmidler		50 575	61 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	490 947	370 156
Fordringer			
Kundefordringer	6	155 433	
Andre kortsiktige fordringer		24 132	5 607
Sum fordringer		179 565	5 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 809	108 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 809	108 807
Sum omløpsmidler		777 321	484 569
SUM EIENDELER		827 896	545 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	7		-32 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	93 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	33 951	66 180
Sum opptjent egenkapital		-33 951	-66 180
Sum egenkapital		91 049	26 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	447 192	214 539
Leverandørgjeld		89 048	4 472
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 377	125 113
Annen kortsiktig gjeld		182 229	175 000
Sum kortsiktig gjeld		736 847	519 124
Sum gjeld		736 847	519 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 896	545 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437479

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALTURF NORWAY AS
Forretningsadresse: Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Egil Borge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 223 211	1 004 290
Sum inntekter		1 223 211	1 004 290
Kostnader			
Varekostnad		1 031 337	1 090 322
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	2	10 800	10 800
Annen driftskostnad	3	176 452	130 129
Sum kostnader		1 218 589	1 231 250
Driftsresultat		4 622	-226 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		569	216
Annen finansinntekt		76	1 242
Sum finansinntekter		645	1 458
Annen rentekostnad		34 430	23 737
Annen finanskostnad		7 359	
Sum finanskostnader		41 789	23 737
Netto finans		-41 144	-22 279
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-36 522	-249 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 522	-242 806
Årsresultat		-36 522	-242 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 522	-242 806
Totalresultat		-36 522	-242 806
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	-36 522	
Avsatt til annen egenkapital	5		-242 806
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-36 522	-242 806



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	19 075	19 075
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	31 500	42 300
Sum varige driftsmidler		31 500	42 300
Sum anleggsmidler		50 575	61 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 6	490 947	370 156
Fordringer			
Kundefordringer	6	155 433	
Andre kortsiktige fordringer		24 132	5 607
Sum fordringer		179 565	5 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 809	108 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 809	108 807
Sum omløpsmidler		777 321	484 569
SUM EIENDELER		827 896	545 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	7		-32 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	93 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	33 951	66 180
Sum opptjent egenkapital		-33 951	-66 180
Sum egenkapital		91 049	26 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	447 192	214 539
Leverandørgjeld		89 048	4 472
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 377	125 113
Annen kortsiktig gjeld		182 229	175 000
Sum kortsiktig gjeld		736 847	519 124
Sum gjeld		736 847	519 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 896	545 944



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Realturf Norway As

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Realturf Norway As			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	1 223 211	1 004 290
Sum driftsinntekter		1 223 211	1 004 290
Varekostnad		1 031 337	1 090 322
Avskrivninger	2	10 800	10 800
Annen driftskostnad	3	176 452	130 129
Sum driftskostnader		1 218 589	1 231 250
Driftsresultat		4 622	-226 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		569	216
Annen finansinntekt		76	1 242
Annen rentekostnad		34 430	23 737
Annen finanskostnad		7 359	0
Resultat av finansposter		-41 144	-22 279
Resultat før skattekostnad		-36 522	-249 239
Skattekostnad på resultat	4	0	-6 433
Resultat		-36 522	-242 806
Årsresultat		-36 522	-242 806
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	-242 806
Overført til udekket tap	5	36 522	0
Sum overføringer		-36 522	-242 806



Balanse			
Realturf Norway As			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	19 075	19 075
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	31 500	42 300
Sum varige driftsmidler		31 500	42 300
Sum anleggsmidler		50 575	61 375
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	490 947	370 156
Fordringer			
Kundefordringer	6	155 433	0
Andre kortsiktige fordringer		24 132	5 607
Sum fordringer		179 565	5 607
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 809	108 807
Sum omløpsmidler		777 321	484 569
Sum eiendeler		827 896	545 944



Balanse			
Realturf Norway As			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Egne aksjer	7	0	-32 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	93 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	-33 951	-66 180
Sum opptjent egenkapital		-33 951	-66 180
Sum egenkapital		91 049	26 820
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	447 192	214 539
Leverandørgjeld		89 048	4 472
Skyldig offentlige avgifter		18 377	125 113
Annen kortsiktig gjeld		182 229	175 000
Sum kortsiktig gjeld		736 847	519 124
Sum gjeld		736 847	519 124
Sum egenkapital og gjeld		827 896	545 944
Fredrikstad, 05.05.2023 Styret i Realturf Norway As			
<hr/> Jon Henrik Bossum styreleder	<hr/> Morten Didrichsen styremedlem	<hr/> Finn-Egil Borge Hansen styremedlem/daglig leder	



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Website	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 075	54 900	73 975
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 075	54 900	73 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		22 500	22 500
= Bokført verdi 31.12.22	19 075	32 400	51 475
Årets ordinære avskrivninger		10 800	10 800
Økonomisk levetid		5 år	

Note 3 Lønnskostnader og årsverk m.m

Selskapet har ingen ansatte i året 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 433
Skattekostnad ordinært resultat	0	-6 433
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-36 522	-249 239
Permanente forskjeller	-47	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 132	2 428
Skattepliktig inntekt	-16 437	-246 811
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	22 927	26 815	3 888
Varebeholdning	0	-1	-1
Fordringer	-16 244	0	16 244
Sum	6 683	26 815	20 132
Akkumulert fremførbart underskudd	-263 248	-246 811	16 437
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	256 565	219 996	-36 569
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	125 000	-66 180	58 820
Egne aksjer		68 750	68 750
Årets resultat		-36 522	-36 522
Pr. 31.12.2022	125 000	-33 951	91 049

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Pantstillelser

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 447 192 til kredittinstitusjoner som forfaller mindre enn 5 år frem i tid.

Selskapets kortsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler, kundefordringer og varebeholdning. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 694 124.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Realturf Norway As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125 000	1,0	125 000
Sum	125 000		125 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bygg Og Tømrermester Tenstrand AS	31 250	25,0
Didrik Invest AS	31 250	25,0
JHB Eiendom AS	31 250	25,0
LAHA Invest AS	31 250	25,0
Totalt antall aksjer	125 000	100,0

Det er solgt 31 250 egne aksjer til pris 3,2 kr pr aksje i 2022. Dette utgjorde en gevinst på 2,2 kr pr aksje og totalt kr 68 750. Øvrige 750 aksjer er solgt til 1 kr.

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter etter at man har jobbet seg inn på ulike kundesegmenter i 2022.

Driften av Realturf Norway As synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.